

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 32.778 din 14.12.2022

Nesecret ex. ___

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a H.C.L. nr. 183/28.10.2021 privind constituirea C.T.A.T.U., întrunită în data de 22.11.2022 a luat în discuție documentația prezentată de BIROUL U.A.T. cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, AMENAJĂRI EXTEROARE, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI”, str. George Enescu, nr. 47D, mun. Câmpia Turzii, elaborat la solicitarea domnului Tulai Alexandru Alin, proiect întocmit de S.C. PP ArhiFORM Concept S.R.L., Turda, în baza Certificatului de Urbanism nr. 82 din 15.11.2021.

În urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- Indicatori urbanistici:
 - POT_{max} = 35%
 - CUT_{max} = 1,05
- Regim de înălțime: S+P+1+E/M, H_{max} = + 10,00 m

AVIZ FAVORABIL

Nr. 15/22.11.2022

Cu condiția să se prezinte dovada achitării taxei R.U.R. și avizul de la sănătatea populației până la data elaborării proiectului de hotărâre

Pentru Planul Urbanistic General:

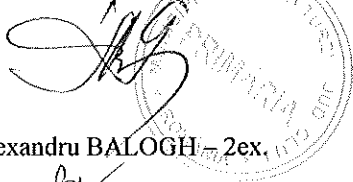
- “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, AMENAJĂRI EXTEROARE, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI”, str. George Enescu, nr. 47D, mun. Câmpia Turzii
- **Beneficiari:** TULAI ALEXANDRU ALIN
- **Proiectant:** S.C. PP ARHIFORM CONCEPT S.R.L. Turda,
- **Coordonator atestat R.U.R.:** arh. Daniela DUMITRIU .

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 22.11.2022.

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului: S.C. PP ARHIFORM CONCEPT S.R.L. Turda,
- Beneficiarului: TULAI ALEXANDRU ALIN
- Membrilor C.T.A.T.U.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN



ȘEF BIROU U.A.T.,
IOANA SIMONA ONISOR

Redactat: Alexandru BALOGH – 2ex.

Achitat taxa aviz în valoare de 17 lei cu chitanța nr. 13120217485 din data de 13.12.2022 .