

- ACEST PROIECT NU POATE FI UTILIZAT PENTRU CONSTRUIRE INAINTE DE OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE - FIECARE PLANSĂ A ACESTUI PROIECT TREBUIE VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - DREPTUL DE AUTOR AL ACESTUI PROIECT REVINE SEFULUI DE PROIECT

- NERESPECTAREA ÎNTOCMĂ A DOCUMENTAȚIEI TEHNICE , AUTORIZATĂ ȘI VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - CONSTITUIE ÎNFRACȚIUNE SAU CONTRAVENTIE , ÎN TEMEIUL PREVEDERILOR art. 24 alin (1) și art 26 alin (1) din legea 50/1991 REPUBLICATĂ PRIVIND AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE

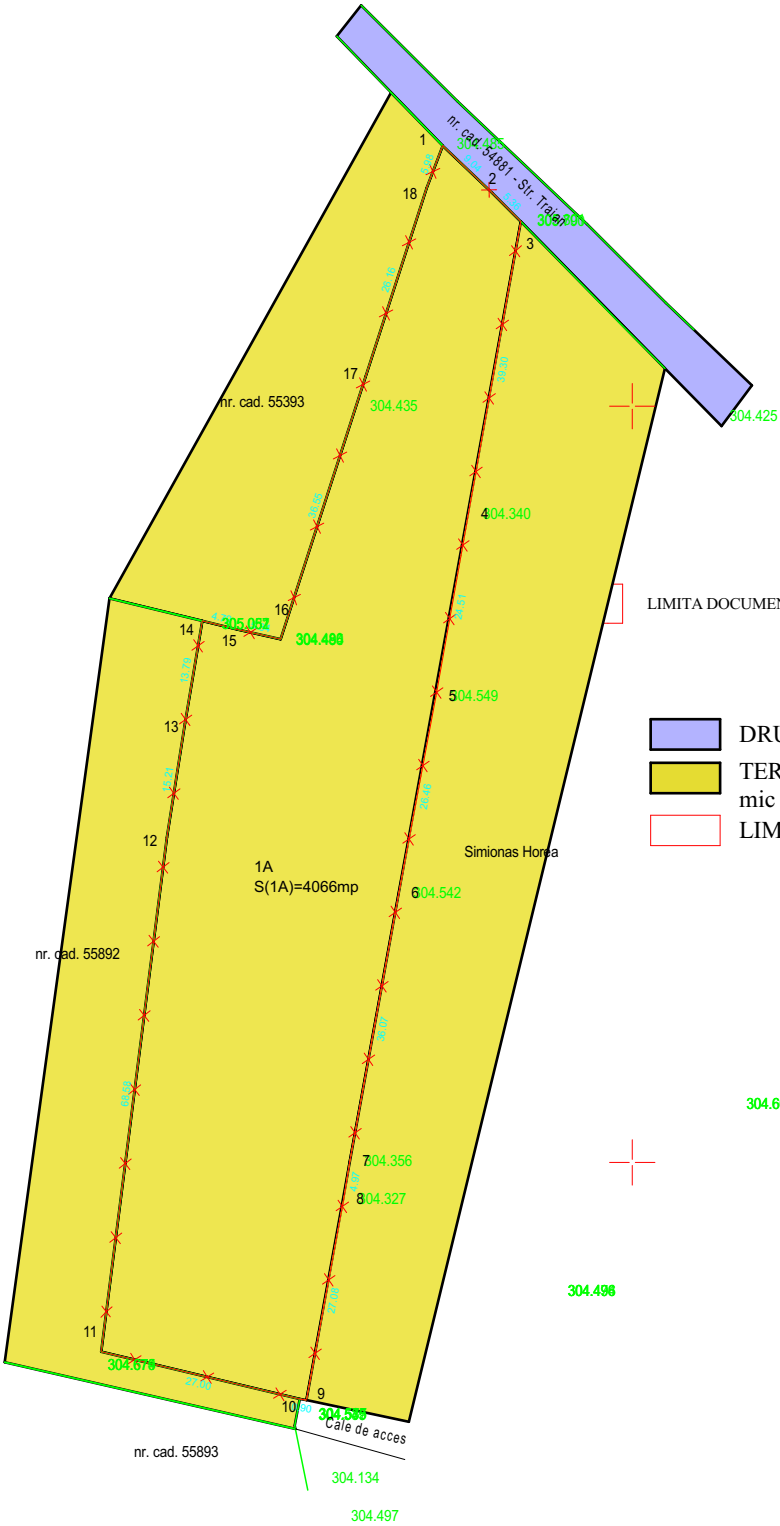
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

intravilan
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
Top.1828/4/1/1/2,1828/3/1/2	4066mp	mun. Campia Turzii, str. Traian, nr. 75, jud. Cluj	
Cartea Funciara nr.	52878	UAT	Campia Turzii

Parcela (TEREN1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	561734.441	413474.927	9.039
2	561728.210	413481.475	5.359
3	561724.416	413485.260	39.303
4	561685.731	413478.317	24.514
5	561661.596	413474.023	26.458
6	561635.596	413469.120	36.072
7	561600.112	413462.633	4.972
8	561595.204	413461.838	27.079
9	561568.579	413456.900	0.896
10	561568.716	413456.015	27.000
11	561574.965	413429.748	68.584
12	561642.996	413438.440	15.210
13	561658.019	413440.819	13.786
14	561671.611	413443.122	4.793
15	561670.476	413447.779	5.842
16	561669.192	413453.478	36.550
17	561703.964	413464.738	26.164
18	561728.855	413472.801	5.977
S(TEREN1)=4066.47mp P=377.598m			



- DRUM PUBLIC
- TEREN PROPRIETATE PRIVATA- CONFORM PUG LFCm2 Zona locuinte cu regim mic de inaltime si functiuni complementare propuse
- LIMITA DE PROPRIETATE

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata [mp]	Suprafata act [mp]	Mentiuni
1A	Arabil	4066	4007	Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma
Total		4066	4007	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
---	---	---	---

NEMETSCHKEK - ALLPLAN
LICENTA NR. 1086/2004

VERIFICATOR	NUME	SEMN.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA / NR.DATA
-------------	------	-------	---------	-------------------------------

Categoria de importanta D , Clasa de importanta III , Gradul de rezistenta la foc III .

SC RETESAN INGINERIE SI ARHITECTURA SRL LUNA CLUJ				BENEFICIAR: DARABAN CRISTIAN DOMICILIU: mun. Campia Turzii, str. Negoifului, nr. 1, jud. Cluj	PR. NR. 257
Semnific.	Nume	Semn.	Sc. 1:1000	Titlul proiectului: PUZ parcelare pentru ansamblu de locuinte unifamiliale Amplasament: mun. Campia Turzii, str. Traian, nr. 75, jud. Cluj	Faza PUZ- OPORTUNITATE
Sef proiect	Arh. Retesan Radu				
Proiectat	Arh. Retesan Radu		Data 2022	Titlul plansei : FORMA DE PROPRIETATE A TERENURILOR	Plansa U02
Desenat	Arh. Retesan Radu				