

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 17634 / 20.06.2023

### ANUNȚ INTENȚIE

**Primăria Municipiului CÂMPIA TURZII** informează operatorii economici că intenționează să achiziționeze direct conform Legii privind achizițiile publice nr. 98 din 19.05.2016 cu modificările și completările ulterioare din catalogul electronic SERVICII ȘI LUCRĂRI: Servicii de proiectare și execuție lucrări instalații electrice pentru Racordarea la rețeaua electrică de interes public a Proiectului **“Construire creșă mică, strada Nichita Stănescu, nr. 1C, municipiul Câmpia Turzii”** conform Ordin ANRE nr.59/2013 cu modificările și completările ulterioare:

- Elaborare S.F., Documentații tehnice în vederea obținerii avizelor, acordurilor,D.T.A.C., P.T.E
  - Obținere de Avize,acorduri,autorizații conform CU,avizare documentații SF și PTE în Comisia Tehnică DEER
  - Execuție lucrări, Cod proiect PNRR/2022/C15/02
- în data de **23.06.2023** și îi invită să participe cu ofertă de preț.

Achiziția publică mai sus menționată este: **achiziție directă în conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016** cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, **cu realizarea în prealabil a unui studiu de piață.**

1.Sursa de finanțare a achiziției: PNNR./Buget de Stat/Buget local

**Valoarea estimată a achiziției: 317.000,00 lei fără TVA**, din care:

- Elaborare S.F., Documentații tehnice în vederea obținerii avizelor, acordurilor,D.T.A.C., P.T.E: 7.000,00 lei fără TVA
- Obținere de Avize,acorduri,autorizații conform CU,avizare documentații SF și PTE în Comisia Tehnică DEER: 10.000,00 lei fără TVA
- Execuție lucrări: 300.000,00 lei fără TVA

cod **CPV**: 45310000-3 Lucrări de instalații electrice

2.Oferta depusă trebuie să cuprindă:

**-Propunerea tehnică:**

Ofertantul are obligația de a prezenta Propunerea Tehnică astfel încât să respecte cerințele din Caiet de sarcini nr. 15340/29.05.2023, Aviz tehnic de racordare nr. 6010230240071/06.03.2023, Aviz de amplasament favorabil nr. 6010221134673/18.11.2022, PUZ, Certificat de urbanism nr. 74/29.10.2021 și Autorizație de construire nr. 13/28.02.2023. Ofertantul va face dovada deținerii de documente valabile la data depunerii ofertei în copie conform cu originalul prin care să ateste legalitatea desfășurării serviciilor.

**-Propunerea financiară –Formular de ofertă F5**

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

În anexă la Formularul de propunere financiară se va detalia fiecare poziție conform cerință de la punctul 1.

În cazul în care ofertele financiare depuse au aceeași valoare, se va solicita reofertare în plic închis.

**-Formulare solicitate:**

- scrisoare de înaintare –Formular 1
- informații generale-Formular 2
- declarație privind conflictul de interese- Formular 3
- declarație privind neîncadrarea în articolul 164,165,167 din Legea nr. 98/2016- Formular 4
- declarație privind respectarea obligațiilor relevante din domeniul mediului social și al relațiilor de muncă-Formular 19

3.Limba de redactare a ofertei: *română*

4.Perioada de valabilitate a ofertelor: *60 zile*

5.Prețul ofertei este ferm în LEI

NU se acceptă actualizarea prețului ofertei

6.La oferta de bază:

NU se acceptă oferte alternative

7.Criteriul de atribuire: oferta care este însoțită de documentele solicitate, respectă cerințele și are **“prețul cel mai scăzut”**.

8.Vă solicităm depunerea ofertelor semnate, însoțite de documente justificative la adresa: Primăria Câmpia Turzii str. Laminoriștilor nr.2-4, Câmpia Turzii 405100, jud. Cluj -Birou Registratură sau pe adresa de e-mail: [achizitii@campiaturzii.ro](mailto:achizitii@campiaturzii.ro)

**OFERTELE DEPUSE DUPĂ DATA LIMITĂ DE DEPUNERE SE VOR RESPINGE!**

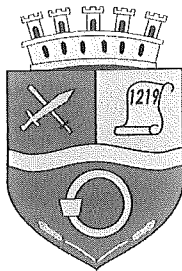
Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la telefon 0264.366.399-S.A.P. sau telefon: 0364.135.622- persoană de contact Claudiu Vălean-Manager Proiect.

**PRIMAR,**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**

**MANAGER PROIECT**  
**Claudiu VĂLEAN**

**Întocmit,**  
**Responsabil Achiziții**  
**Gabriela BORZA**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 15340 din 29.05.2023

Nesecret. ex. \_

APROBAT  
PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN

## CAIET DE SARCINI

**Servicii de proiectare și execuție lucrări instalații electrice pentru Racordarea la rețeaua electrică de interes public a Proiectului "Construire Creșă Mică strada Nichita Stănescu, nr. 1C, Municipiul Câmpia Turzii" finanțat de către investitor: MDLPA în calitate de coordonator de investiții pentru PNRR și CNI în calitate de structură de implementare conform Contract de finanțare nr. 96838/29.08.2022**

### 1. INFORMAȚII GENERALE

#### 1.1 Denumirea obiectivului:

**Servicii de proiectare și execuție lucrări instalații electrice pentru Racordarea la rețeaua electrică de interes public a Proiectului "Construire Creșă Mică strada Nichita Stănescu, nr. 1C, Municipiul Câmpia Turzii" finanțat de către investitor: MDLPA în calitate de coordonator de investiții pentru PNRR și CNI în calitate de structură de implementare conform Contract de finanțare nr. 96838/29.08.2022**

#### 1.2. Denumirea autorității contractante :

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII cu sediul în jud. Cluj, Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr. 2  
Prin SDEE Transilvania Nord SA - Sucursala Cluj- Napoca, str. Taberei nr. 20, mun. Cluj-  
Napoca, jud. Cluj, cod 40051.

#### 1.3. Beneficiarul investiției:

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII cu sediul în jud. Cluj, Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr.2.

#### 1.4. Investitor :

**Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**, denumit în continuare MDLPA,  
cu sediul în Bulevardul Libertății nr. 16, Latura Nord, localitatea București, sector 5, România, cod

poștal 050706, telefon: 0372.111.506, poștă electronică: [pnr@mdlpa.ro](mailto:pnr@mdlpa.ro), cod fiscal: 26369185, reprezentat legal de domnul CSEKE ATTILA, ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, **în calitate de coordonator de investiții pentru Planul Național de Redresare și Reziliență**, denumit în continuare PNRR, Componenta 15 - Educație, Investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe - Operațiunea 2 - PNRR/2022/C15/O2,

**Compania Națională de Investiții**, denumită în continuare C.N.I., cu sediul în municipiul București, Piața Națiunile Unite, nr. 9, bl. 107, sector 5, având punct de lucru în municipiul București, str. Povernei, nr. 1-3, sector 1, telefon/fax:021-316.73.83; 316.73.84/021-316.73.81, înmatriculată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9235/2001, CUI RO14273221, cont nr. RO95TREZ700507017X001359 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate a municipiului București, reprezentată prin Director General IRINA MANUELA PĂTRĂȘCOIU și Director Economic DANIELA ILEANA ORODEL, **în calitate de structură de implementare.**

## 2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul achiziției îl constituie încheierea unui contract și o convenție cu o firmă autorizată ANRE numită Executant care să realizeze pe Tarif de racordare proiectarea și execuția lucrărilor pentru realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică de interes public a Proiectului "Construire Creșă Mică strada Nichita Stănescu, nr. 1C, Municipiul Câmpia Turzii" finanțat de către MDLPA prin Contractul de finanțare nr. 96838/29.08.2022, conform Ordin ANRE nr. 59/2013 cu modificările și completările ulterioare.

2.1.Executantul se obligă să:

- a. elaboreze documentații tehnice: SF - Studiu de Fezabilitate, DTAC - Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire, PTE - Proiect tehnic de execuție,
- b. avizeze în Comisia Tehnico-Economică de Avizare Centrală a DEER documentațiile SF și PTE,
- c. execute lucrările impuse prin Proiectul Tehnic avizat în Comisia Tehnico-Economică de Avizare Centrală a DEER, proiect elaborat conform soluției de racordare dată prin ATR - Aviz Tehnic de Racordare pentru consumator noncasnic nr. 6010230240071/06.03.2023 pentru locul de consum Creșă Mică, str. Nichita Stănescu nr. 1C din Municipiul Câmpia Turzii.

2.2. Ofertantul este responsabil în calitate de executant, pe toată durata lucrării cu privire la proiectare și execuție:

- a) elaborarea documentațiilor tehnico-economice și avizarea lor, conform soluției de racordare dată prin ATR - Aviz Tehnic de Racordare pentru consumator noncasnic nr. 6010230240071/06.03.2023
- b) executarea lucrărilor cu respectarea documentației tehnice de execuție, a proiectului tehnic, a soluțiilor tehnice și a prevederilor specifice din Fișele tehnice,
- c) **termenul de execuție și finalizare a proiectării , socotit de la data semnării contractului de proiectare și execuția lucrărilor pentru realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică de interes public a Proiectului "Construire Creșă Mică strada Nichita Stănescu, nr. 1C, Municipiul Câmpia Turzii" între Executant și Beneficiar Municipiul Câmpia Turzii, este de 120 de zile în următoarele etape:**

- o perioadă de 30 zile de la data încheierii Contractului de proiectare și execuție și a Convenției între Beneficiar Municipiul Câmpia Turzii și Executant - firma declarată câștigătoare, perioadă necesară pentru încheierea contractului de racordare a instalației de utilizare de la locul de consum Creșă mică la rețeaua electrică a operatorului între Municipiul Câmpia Turzii și Operatorul de rețea (OR) DEER și a contractului de proiectare și execuție lucrări de realizare a instalației de racordare a locului de consum Creșă mică la rețeaua electrică a OR între OR și Executant.

- pentru serviciile de proiectare a documentațiilor tehnico-economice, termenul este de 60 zile,  
- pentru lucrările de execuție și punere în funcțiune a instalației de racordare, termenul este de 30 zile.

- d) respectarea prevederilor actelor normative în vigoare în domeniul securității și sănătății muncii și situațiilor de urgență în scopul evitării producerii de accidente de muncă și îmbolnăvirii profesionale.

Toate drepturile patrimoniale de autor asupra tuturor operelor create de către contractant / executant, aferente produsului sau serviciului livrat, se transferă către autoritatea contractantă.

**Municipiul Câmpia Turzii achiziționează serviciile unei firme atestate ANRE, atestată minim tip C1A și C2A pentru serviciile de proiectare și execuție a lucrărilor conform Aviz Tehnic de Racordare pentru consumator noncasnic nr. 6010230240071/06.03.2023 pentru locul de consum Creșă Mică, str. Nichita Stănescu nr. 1C din Municipiul Câmpia Turzii, conform Ordin ANRE nr. 59/2013 cu modificările și completările ulterioare.**

### **3. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI**

Imobilul teren se află în domeniul public al Municipiului Câmpia Turzii, fiind parte din terenul înscris în CF 56709 Câmpia Turzii.

Beneficiarul își propune realizarea Proiectului Construire Creșă Mică, strada Nichita Stănescu, nr. 1C, Municipiul Câmpia Turzii, jud. Cluj.

În vederea realizării instalației de racordare s-au obținut:

- Avizul de amplasament favorabil condiționat nr. 6010221134673/18.11.2022,
- Aviz Tehnic de Racordare nr. 6010230240071/06.03.2023.

### **4. DOCUMENTELE CARE SE VOR ÎNCHEIA ÎNTRE UTILIZATOR, OPERATORUL DE REȚEA ȘI EXECUTANT ȘI DERULAREA SERVICIILOR/LUCRĂRILOR:**

4.1. În urma ofertei câștigătoare de proiectare și execuție a lucrărilor impuse prin Aviz Tehnic de Racordare nr. 6010230240071/06.03.2023 pentru locul de consum Creșă Mică, str. Nichita Stănescu nr. 1C din Municipiul Câmpia Turzii, se va încheia un contract și o convenție de atribuire lucrări conform Ordin ANRE nr. 59/2013 actualizat, între Municipiul Câmpia Turzii, în calitate de solicitant/beneficiar al lucrărilor și .....SRL (firma autorizată A.N.R.E.) în calitate de Executant, firma care depune oferta câștigătoare.

4.2. Conform legislației în vigoare, Municipiul Câmpia Turzii în calitate de Utilizator și beneficiar a viitoarei construcții Creșă mică, va trebui să încheie cu OR (Operatorul de rețea) - un contract de racordare a instalației de utilizare de la locul de consum Creșă mică la rețeaua electrică a operatorului, pentru proiectarea și execuția lucrărilor stabilite în ATR nr. 6010230240071/06.03.2023, și să achite Operatorului de Rețea valoarea recalculată a tarifului de proiectare și execuție lucrări conform ofertei câștigătoare.

În contract se va menționa că executantul lucrărilor va fi constructorul atestat ANRE, ales de către Utilizator.

4.3. Se va încheia contractul de proiectare și execuție lucrări de realizare a instalației de racordare a locului de consum Creșă mică la rețeaua electrică a OR între Distribuție Energie Electrică România S.A. Sucursala Cluj-Napoca, în calitate de Operator de rețea și ..... SRL (firma autorizată A.N.R.E.) în calitate de Executant al lucrării, firma aleasă de Utilizator.

4.4. Realizarea serviciilor de proiectare și execuție lucrări conform graficului de execuție a lucrărilor propus de către Executant în oferta depusă.

4.5. Încheierea unui proces verbal de recepție între Municipiul Câmpia Turzii și Executant la terminarea și predarea unui număr de trei exemplare originale din documentațiile tehnico-economice verificate și avizate, conform contractului.

Documentațiile vor fi redactate în limba română, prezentate în trei exemplare în format letric, în format electronic, partea scrisă format PDF, Microsoft Word, Microsoft Excel și părțile desenate în format ArchiCAD (PLN), DWG.

4.6. Predarea de către Executant, Municipiului Câmpia Turzii în calitate de Achizitor/Beneficiar a unui număr de trei exemplare din situațiile de lucrări vizate de către SC Distribuție Energie Electrică România SA.

4.7. Predarea de către Executant Municipiului Câmpia Turzii în calitate de Achizitor/Beneficiar, a unui număr de trei exemplare din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a trei copii a dosarului de recepție semnat de către toți factorii implicați.

4.8. Plata serviciilor de proiectare și execuție lucrări se realizează în condițiile Regulamentului de racordare la rețeaua de energie electrică, aprobat prin Ordinul A.N.R.E. nr. 59/02.08.2013 cu modificările și completările ulterioare.

Prețul pentru executarea lucrării se va plăti Executantului prin intermediul Operatorului de rețea.

## **5. EXECUTAREA LUCRĂRILOR PRESUPUNE REALIZAREA URMĂTOARELOR ACTIVITĂȚI:**

Prin realizare investiției publice se dorește atingerea următoarelor obiective conform Aviz Tehnic de Racordare nr. 6010230240071/06.03.2023.

Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 6010230240071/02.03.2023:

a) Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0,4 kV, la LES 20 Kv, distribuitor Oraș 1 între PTAb ACSA și PTZ Traian, LES 20 kV Stația Câmpia Turzii - Oraș 1, - kV, - kVA.

b) Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: Stația 110/20 kV Câmpia Turzii, distribuitor Oraș 1 între PTAb ACSA și PTZ Traian, instalații existente.

c) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Pe distribuitorul Oraș 1 între PTAb ACSA și PTZ Traian, se va intercala un post de transformare în anvelopă de beton de tip PTAb. Racordarea PTAb-ului proiectat se va face prin identificarea, secționarea și manșonarea a LES-ului existent cu cabluri de tip 2x(A2XS2Y - 3x1x150mm). PTAb-ul 20/0,4kV proiectat va fi echipat cu transformator de 250 kVA se va monta pe un amplasament pus la dispoziție de către beneficiar, și va avea configurația LL(R)T:

a. - Partea de medie tensiune va fi realizată cu două celule MT modulare cu izolație în aer, motorizată, integrabile SCADA,  $U_n=24$  kV,  $I_{cc}=16$  kA,  $I_n=200$  A, funcție linie echipate cu separator de sarcină (comutație SF6), cu acționare manuală/motorizată 24 V c.c, releu de semnalizare defecte mono și polifazate cu lampă de semnalizare exterioară și contact de semnalizare în SCADA, lampă de prezență a tensiunii cu contact de semnalizare în SCADA, contacte auxiliare, rezistență încălzire, cutie circuite secundare tip SAD;

- Celula T cu funcția de trafo, se va echipa cu separator de sarcină combinat cu siguranțe fuzibile dimensionate conform puterii transformatorului.

b. Transformator de putere în ulei în construcție etanșă, 20/0.4 kV având puterea de  $S_n=250$  kVA, amplificabil la 630kVA;

c. Tablou de distribuție de joasă tensiune (TDRI) cu 8 plecări care va avea pe intrarea principală un întrerupător debroșabil 0,4 kV,  $U_n = 400$ V,  $I_n = 1000$ A, reglat conform puterii trafo, respectiv transformatoare de curent TC-500/5A montate pe coloana trafo, măsura generală.

d. Dulapul DSI 230Vc.a / 24Vc.c. pentru alimentarea serviciilor interne. Alimentarea beneficiarului se va realiza din TDRI prin intermediul a trei circuite măsurate semidirect, cu transformatoare de curent TC-300/5A montate pe barele TDRI-0.4 kV și Contor electronic trifazat 1(6)A prevăzut cu modul pentru telecomunicații(Tc) și curba de sarcină (Cs) montat în cofret de măsură pe peretele exterior al postului de transformare.

Se va realiza o priză de pământare pentru PTAB 20/0.4 kV - 250 kVA proiectat, conform normelor tehnice în vigoare aferent tratării neutrelui în stația de transformare.

Comunicația la nivelul postului de transformare se va realiza în sistem .....

PTAB proiectat va fi integrabil în sistemul SCADA al DEER..

Beneficiarul va acorda prin act notarial cu titlu gratuit, drept de uz și servitute, respectiv va încheia un contract de suprafață asupra instalațiilor sus menționate amplasate pe domeniul privat pe toată durata de viață a acestora, în favoarea Operatorului de Distribuție.

Lucrările descrise în amonte de punctul de delimitare se vor derula în baza unui proiect realizat în fazele de SF, PTE și PAC, avizate în comisia de avizare CTE al Sucursalei Cluj-Napoca.

Fazele SF și PTE se vor aviza în cadrul ședinței de avizare CTE al Sucursalei Cluj-Napoca.

ATR nr. 6010230240071/06.03.2023 a fost emis în baza Certificatului de Urbanism nr. 176/21.11.2022 pentru imobil Creșă mică; pentru încheierea contractului de execuție/demararea realizării instalației de racordare și pentru recepția lucrării de racordare, beneficiarul va completa prezenta documentație cu Autorizația de construire pentru Obiectiv.

d) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune **400 V**

e) Măsurarea energiei electrice se realizează prin măsură semidirectă realizată cu transformatoare de curent TC-300/5A montate pe barele TDRI-0.4 kV (3 plecări) și contor electronic trifazat 1(6)A prevăzut cu modul pentru telecomunicații(Tc) și curba de sarcină (Cs)

f) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0,4 kV, la papucii celor 3 cabluri plecare din TDRI 0,4 kV al PTAb-ului.

g. Se vor reface spațiile verzi afectate de lucrări și se vor aduce la starea inițială. Se vor lua toate măsurile pentru protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor,

Instalațiile rezultate în urma lucrărilor finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții - cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune.

## **6. OFERTA TEHNICĂ ȘI ECONOMICĂ**

### **6.1. Prezentarea propunerii tehnice**

Ofertantul va elabora propunerea tehnică în baza cerințelor prezentului caiet de sarcini și a normativelor în vigoare pentru lucrări de instalații electrice.

Propunerea tehnică va cuprinde:

- O descriere a modului de organizare a ofertantului astfel încât să realizeze documentația tehnico-economică și execuția lucrărilor,
- Graficul de execuție a lucrărilor.
- Termenul de garanție propus pentru lucrări.
- Termenul de garanție ale echipamentelor utilizate de ofertant.
- Informații privind măsurile de protecție a mediului și a condițiilor de muncă:
- ISO 9001:2008 Sistemul de management al calității și
- ISO 14001:2005 Sistemul de management al mediului;
- produsele vor prezenta garanție în exploatare și vor respecta cerințele privind impactul asupra mediului înconjurător.

Procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor și echipamentelor necesare funcționării obiectului contractului va fi conform cerințelor impuse prin proiectare.

### **6.2. Prezentarea propunerii financiare**

Propunerea financiară se va prezenta:

Ofertantul va include în cadrul propunerii financiare, orice costuri legate de:

1. elaborarea documentațiilor tehnico-economice: SF - Studiu de Fezabilitate, DTAC - Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire, PTE - Proiect tehnic de execuție,

2. avize, acorduri, autorizații conform CU, avizare documentației SF și PTE în Comisia Tehnică DEER

3. execuția categoriilor de lucrări prevăzute în Aviz Tehnic de Racordare nr. 6010230240071/06.03.2023., întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare,

Prețurile vor fi exprimate în RON cu și fără TVA, și rămâne ferm pe toată durata de îndeplinire a contractului.

Ofertarea întregului pachet de servicii din prezentul caiet de sarcini este obligatorie, neofertarea unuia sau mai multor servicii conduce la declararea neconformă a ofertei.

## **7. MĂSURI DE PROTECȚIA MEDIULUI**

La realizarea lucrării se vor respecta prevederile legislației și reglementărilor specifice referitoare la protecția mediului înconjurător.

La terminarea lucrării, suprafețele de teren ocupate temporar vor fi redată, prin refacere de către Prestator, în circuitul funcțional inițial.

În conformitate cu Regulamentul privind Mecanismul de redresare și reziliență, fiecare investiție din cadrul planului respectă principiile DNSH - Do No Significant Harm - traducere ”a nu prejudicia în mod semnificativ” mediul:

- atenuarea efectelor schimbărilor climatice,
- adaptarea la efectele schimbărilor climatice,
- protecția și utilizarea sustenabilă a resurselor de apă,
- economia circulară, prevenirea generării deșeurilor și reciclarea,
- prevenirea și controlul poluării aerului, apei și solului,
- protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor.

## **8. CADRUL LEGISLATIV APLICABIL**

- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea 50/1991- privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Legea protecției mediului 137/1995 republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Legea 219/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețele electrice de interes public actualizat,
- Ordin 25/2016 privind aprobarea Metodologiei pentru emiterea avizelor de amplasament de către operatorii de rețea actualizat,
- Ordinul ANRE nr. 239/2019 – Normă tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice;
- Ordin ANRE nr. 225 din 09.12.2020 - pentru modificarea și completarea „ Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 239/2019”;
- SR EN 50341-2-24 – Linii electrice aeriene de tensiune alternativă mai mare de 1 kV. Partea 2-24: Aspectele normativelor naționale (NNA) pentru România (pe baza EN 50341-1:2012);
- OUG nr. 124/13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru



modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență cu modificările și completările ulterioare (OUG nr. 124/2021);

- HG nr. 209 din 14.02.2022 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind satabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență cu modificările și completările ulterioare ("Normele metodologice");

- Ordin MDLPA nr. 1254 din 24 iunie 2021, pentru aprobarea Ghidului Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01 componenta 15 - Educație, Investiția 1 - Construirea , echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, cu clarificările ulterioare ("Ghid specific"),

- Orice alte prevederi comunitare și naționale incidente.

Se pune la dispoziția ofertanților pentru obiectivul Construire Creșă Mică, strada Nichita Stănescu, nr. 1 C, Municipiul Câmpia Turzii:

- Aviz Tehnic de Racordare nr. 6010230240071/06.03.2023.
- Certificat de urbanism pentru obiectiv nr. 74/29.10.2021 ;
- Avizul de amplasament, eliberat de SDEE NR. 6010221134673/18.11.2022 ;
- Autorizația de construire a obiectivului nr. 13/28.02.2023;
- Planul urbanistic zonal (PUZ).

**MANAGER PROIECT**  
**Claudiu VĂLEAN**



Întocmit: Tina BOCAN, Serviciul Investiții

2 ex. *Bocan*



**Distribuție Energie Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702  
Fax: +40264 205704  
office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14496789  
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J12/426/2002  
www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE  
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 6010230240071 din 06.03.2023

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 6010230240071 din data 17.02.2023, având ca scop **Instalație nouă** adresată de **MUNICIPIUL CAMPIA TURZII**, pentru **CRESA** ce aparține utilizatorului **MUNICIPIUL CAMPIA TURZII** cu sediul în județul **CLUJ**, - , sat -, cod postal **405100**, strada **LAMINORISTILOR**, nr. **2-4**, telefon -, email - și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data **02.03.2023**, în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ  
A locului de consum Permanent CRESA**

amplasat(ă) în județul **CLUJ**, - **CAMPIA-TURZII**, sat -, cod poștal **405100**, strada **NICHITA STANESCU**, nr. **1C**, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral -, în condițiile menționate în continuare.

**1. Puterea aprobată:**

		Situația existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabilă de la data	Etapa a IIa, valabilă de la data	Etapa a IIIa, valabilă de la data	Etapa a IVa, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	<i>kW</i>	-		165,00	165,00	165,00	165,00	165,00
	<i>kVA</i>	0,00	0,00	183,33	183,33	183,33	183,33	183,33
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			<i>kW</i>					
			<i>kVA</i>					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 6010230240071 /02.03.2023 sau studiul de soluție nr. , avizat de CTA DEER cu documentul nr. / :

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0,4 kV, la LES 20 KV, distribuitor ORAS1 între PTAB ACSA și PTZ Traian, LES 20 KV ST C TURZII - ORAS I, - kV, - kVA**
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: **Stția 110/20 kV Campia Turzii, distribuitor ORAS1 între PTAB ACSA și PTZ Traian, instalații existente.**
- Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: **Pe distribuitorul ORAS 1 între PTAB ACSA și PTZ TRAIAN, se va intercala un post de transformare în anvelopă de beton de tip PTAB. Racordarea PTAB-ului proiectat se va realiza prin identificarea, secționarea și mansonarea a LES-ului existent cu cabluri de tip 2x(A2XS2Y- 3x1x150mm). PTAB-ul 20/0,4kV proiectat va fi echipat cu transformator de 250 kVA se va monta pe un amplasament pus la dispoziție de către beneficiar, și va avea**



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702

Fax: +40264 205704

office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14496789

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J12/426/2002

www.distributie-energie.ro

configuratia LL(R)T;

a.) - Partea de medie tensiune va fi realizata cu doua celule MT modulare cu izolație în aer, motorizata, integrabile SCADA,  $U_n=24\text{ kV}$   $I_{cc}=16\text{ kA}$ ,  $I_n=200\text{ A}$ , funcție linie echipate cu separator de sarcină (comutație SF6), cu acționare manuală/motorizată 24 V c.c, releu de semnalizare defecte mono și polifazate cu lampa de semnalizare exterioră și contact de semnalizare în SCADA, lampa de prezență a tensiunii cu contact de semnalizare în SCADA, contacte auxiliare, rezistență încălzire, cutie circuite secundare tip SAD;

- Celula T cu funcția de trafo, se va echipata cu separator de sarcina combinat cu sigurante fuzibile dimensionate conform puterii transformatorului.

b.) Transformator de putere in ulei in constructie etansa, 20/0.4 kW avand puterea de  $S_n=250\text{ kVA}$ , amplificabil la 630kVA;

c.) Tablou de distribuție de joasa tensiune (TDRI) cu 8 plecari care va avea pe intrarea principala un intrerupator debrosabil 0,4 kV,  $U_n=400\text{ V}$ ,  $I_n=1000\text{ A}$ , reglat conform puterii trafo, respectiv transformatoare de curent TC-500/5A montate pe coloana trafo, masura generala.

d.) Dulapul DSI 230Vc.a / 24Vc.c. pentru alimentarea serviciilor interne.

Alimentarea beneficiarului se va realiza din TDRI prin intermediul a trei circuite masurate semidirect, cu transformatoare de curent TC-300/5A montate pe barele TDRI-0.4 kV si Contor Electronic Trifazat 1(6)A prevazut cu modul pentru telecomunicatii(Tc) si curba de sarcina (Cs) montat in cofret de masura pe peretele exterior al postului de transformare. Se va realiza o priza de pamantare pentru PTAB 20/0.4 kV - 250kVA proiectat, conform normelor tehnice in vigoare aferent tratarii neutrlui in statia de transformare.

Comunicatia la nivelul postului de transformare se va realiza in sistem .....

PTAB proiectat va fi integrabil in sistemul SCADA al DEER..

Beneficiarul va acorda prin act notarial cu titlu gratuit, drept de uz si servitute, respectiv va incheia un contract de suprafie asupra instalatiilor sus mentionate amplasate pe domeniul privat pe toata durata de viata a acestora, in favoarea Operatorului de Distribuție.

Lucrarile descrise in amonte de punctul de delimitare se vor derula in baza unui proiect realizat in fazele de SF, PTE si PAC, avizate in comisia de avizare CTE al Sucursalei Cluj-Napoca.

Fazele SF si PTE se vor aviza in cadrul sedintei de avizare CTE al Sucursalei Cluj-Napoca.

» Prezentul ATR a fost emis in baza Certificatului de Urbanism nr. 176/21.11.2022; pentru incheierea contractului de executie / demararea realizarii instalatiei de racordare si pentru receptia lucrarii de racordare, beneficiarul va completa prezenta documentatie cu Autorizatia de Construire pentru Obiectiv.

c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: -

d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de

racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

i. Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -

i.i. Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:

e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/în/pe

f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin Masura semidirecta realizata cu transformatoare de curent TC-300/5A montate pe barele TDRI-0.4 kV(3 plecari) si Contor Electronic Trifazat 1(6)A prevazut cu modul pentru telecomunicatii(Tc) si curba de sarcina (Cs)

g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la La papucii celor 3 Cabluri plecare din TDRI 0.4 kV al PTAB.

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:

a) punctul de racordare:

b) punctul de delimitare a instalațiilor:

(2) Alte cerințe, nominalizate:

a) de monitorizare și reglaj; ;

b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații

c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;

d) pentru sistemele HVDC ;

e) pentru instalațiile de stocare .

(3) Condiții specifice pentru racordare

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării

5. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament*:



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702

Fax: +40264 205704

office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14496789

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J12/426/2002

www.distributie-energie.ro

6. (1) Valoarea tarifului de racordare, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz, este **373422,00 lei**, inclusiv TVA, rezultata din urmatoarele componente definite in Ordinul 59/2013: Tariful de proiectare: **3570,00 lei** (faza SF) + **2975,00 lei** (faza PTE) + **1785,00 lei** (faza DTAC) ; componenta Tr: **297500,00 lei** (utilaj) + **59500,00 lei** (C+M) + **0 lei** (Integrare SCADA) + **0 lei** (grup masura) ; componenta Tu: **190,40 lei** (receptia lucrarii); cota ITC(ISC) =  $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 59,50$  lei ( conform Legii nr.50/1991 art.30, completata si modificata de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC =  $0,5 \% \times (CM + SCADA + Subtraversari + Refacere Pavaje) = 297,50$  lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 si Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC =  $1\% \times (CM + SCADA + Subtraversari + Refacere Pavaje) = 595,00$  lei ( conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)) dirigentie santier =  $2\% \times (CM + utilaj + Subtraversari + Refacere Pavaje) = 7140,00$  lei, refaceri pavaje: **0,00 lei**; subtraversari: **0,00 lei**.

Tariful de proiectare intarire: **0,00 lei** (faza SF-Ti) + **0,00 lei** (faza PTE-Ti) + **0,00 lei** (faza DTAC-Ti) ; lucrari efective intarire: **0,00 lei** (utilaj-Ti) + **0,00 lei** (C+M-Ti) + **0,00 lei** (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014); cota ITC(ISC) =  $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$  lei ( conform Legii nr.50/1991 art.30, completata si modificata de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC =  $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$  lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 si Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC =  $1\% \times (CM + SCADA) = 0,00$  lei ( conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

Suplimentar tarifului de racordare, utilizatorul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele utilizatorului achită operatorului suma de lei fără TVA, reprezentând contravaloare blocului de măsură și protecție.

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Nationala de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau partial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de preturile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de **0,00 lei** (inclusiv TVA), stabilita în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor Regulamentului, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare **0,00 lei**, reprezentând **0,00 %** din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme:

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de **0,00 lei**, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. e), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14496789

Fax: +40264 205704

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J12/426/2002

office.cluj@distributie-energie.ro

www.distributie-energie.ro

- (2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:
- a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;
  - b) de către utilizator cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.
- (3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.
- (4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.
- (5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.
- 11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.
- (2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.
12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.
- 13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.
- (2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.
- (3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web [www.distributie-energie.ro](http://www.distributie-energie.ro).
- 14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.
- (2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.
- (3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.
15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.
- (2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.
16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.
- (2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile necesare pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Nefindeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.
- (3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt: -



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14496789

Fax: +40264 205704

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J12/426/2002

office.cluj@distributie-energie.ro

www.distributie-energie.ro

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1<sup>1</sup>) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: -

Semnături autorizate,

Director Sucursala Cluj-Napoca  
Ing. Ovidiu Popescu

Șef S.A.R.  
Ing. Nicoleta Aitonean

Serviciu A.R.  
Robert Szekely

Ovidiu  
Popescu

Semnat digital de  
Ovidiu Popescu  
Data: 2023.03.07  
12:16:24 +02:00



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702

Fax: +40264 205704

office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14496789

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J12/426/2002

www.distributie-energie.ro

6.3.2023 15:29 Document id: 7186383  
Semnat de: Robert Szekely

7.3.2023 11:47 Document id: 7186383  
Semnat de: Cosmin Precup



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702

Fax: +40264 205704

office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14496789

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J12/426/2002

www.distributie-energie.ro

Către **MUNICIPIUL CAMPIA TURZII**,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 6010221134673 / 09.11.2022 pentru **obiectivul: CONSTRUIRE CRESA**

de la adresa: **CAMPIA-TURZII**, sat -, strada **NICHITA STANESCU**, nr. **1c**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **405100**, numar cadastral -, județul **CLUJ**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

### **AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 6010221134673 / 18.11.2022**

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.  
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 18.11.2023**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **PLAN DE SITUATIE** și a Certificatului de urbanism nr. **74 / 29.10.2021**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **95.00** lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala **CLUJ-NAPOCA**) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.





**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702

Fax: +40264 205704

office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14496789

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J12/426/2002

www.distributie-energie.ro

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:  
**AVIZ AMPLASAMENT FAVORABIL**

Director Sucursala **CLUJ-NAPOCA**  
Ing. Ovidiu Alb

Sef S.A.R. **CLUJ-NAPOCA**  
Ing. Nicoleta Aitonean

Intocmit  
Florin Iacob

Ionut  
Dragomir

Semnat digital  
de Ionut  
Dragomir  
Data: 2022.11.23  
11:35:54 +02:00



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Cluj-Napoca

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Cluj-Napoca  
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

**Tel:** +40264 205702

**Fax:** +40264 205704

[office.cluj@distributie-energie.ro](mailto:office.cluj@distributie-energie.ro)

**C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO** 14476722 / 14496789

**R.C. DEER/Suc.** J12/352/2002 / J12/426/2002

[www.distributie-energie.ro](http://www.distributie-energie.ro)

18.11.2022 8:5 Document id: 6272564  
Semnat de: Florin Iacob



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 74 din 28.10.2021

În scopul: CONSTRUIRE CREȘA

Ca urmare cererii adresate de 'MUNICIPIUL CAMPIA TURZII prin PRIMAR DORIN NICOLAE LOJIGAN cu sediul<sup>2</sup> în județul CLUJ Municipiul Câmpia Turzii satul - sectorul - cod poștal 405100 strada LAMINORISTIILOR nr. 2-4 bl. - sc. - et. - ap. - tel: - e-mail: - înregistrată la nr. 30082 din 28/10/2021,

pentru imobilul - teren sau construcții - situat în județul CLUJ Municipiul Câmpia Turzii, cod poștal 405100, strada NICHITA STANESCU nr. 1 C bl. - sc. - et. - ap. - sau identificat prin 'EXTRAS CF 56709 CAMPIA TURZII, NR. CAD. 56709, EXTRAS DE PLAN CADASTRAL; PLAN DE INCADRARE IN ZONA, PLAN DE SITUATIE

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. 11.933 / 2014, faza PUZ, aprobată prin hotărârea Consiliului Local CAMPIA TURZII nr.74/2014; / 119/2012-PUG,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ

1. REGIMUL JURIDIC

TERENUL ESTE SITUAT IN INTRAVILAN, ESTE PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII, DOMENIUL PRIVAT, ESTE INSCRIS IN CF NR. 56709 CAMPIA TURZII, PREVAZUT CU NR. CADASTRAL 56709 SI ARE SUPRAFATA DE 3.607 mp.

2. REGIMUL ECONOMIC

CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL 74/30.06.2014:

ZONIFICAREA FUNCTIONALA

11. Zone functionale, unitati teritoriale de referinta, subzone

11.1. PU.Z.-ul initial cuprinde mai multe subzone functionale.

11.2. Subzona studiata notata cu D8 are functiunea de servicii de asistenta sociala si de sanatate publica

si cuprinde : -Zona construita cu suprafata de 2470 mp - procent 40%

-Zona de circulatie cu suprafata de 1820 mp- procent de 23 %

-Zona verde si de recreere cu suprafata de 2522 mp- procent de 37 %

PREVEDERILE LA NIVELUL UNITATILOR

12. Subzona din cadrul UTR

12.1.Utilizarea functionala a subzonei:

-Funcțiunea dominantă: servicii de asistență socială și de sănătate publică

-Funcțiuni complementare: spații verzi, de recreere, sport tip gimnastică, fizioterapie, ergoterapie, și activități ce pot fi prestate de către persoanele vârstnice.

- Funcțiuni interzise: altele decât cele menționate mai sus.

12.2.Reglementari:

- Pentru funcțiunile enumerate se pot acorda Certificate de urbanism și Autorizații de construire pe baza prezentului PU.Z.

- Pentru alte tipuri de funcțiuni se va solicita un PUZ nou

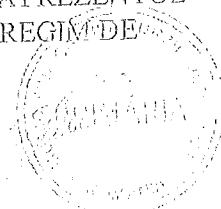
3. REGIMUL TEHNIC

POTRIVIT DOCUMENTAȚIEI, A PLANULUI DE SITUATIE VIZAT CAANEXA LA PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM SE PROPUNE CONSTRUIREA UNEI CREȘE CU REGIM DE

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Date de identificare a imobilului



INALTIME PARTER SI ARIA CONSTRUITA DE 1244,68 mp.

12.3. Conditii de amplasare a constructiilor si conformare a constructiilor:

- Aliniament: Separarea domeniului privat de domeniul public sau privat (limita trotuarului)
- Alinierea : Limita alinierii constructiilor permanente (principale) este situata cu retragere de 5,0 m fata de aliniament (trotuar).
- Retragerea fata de vecinatati : 4,8 m- 20 m fata de NE-teren domeniul public  
2,0 m fata de SV-aleea carosabila  
14,0 m fata de SE- incinta gradinitei.

Se va respecta prevederile codului civil referitor la vizibilitatea spre o proprietate invecinata si conditiile privind insozirea cladirilor:

12.4. Regimul de inaltime stabilit prin P.U.Z : maxim P+2. Constructia se poate realiza cu regim max de inaltime S+ P+2 avand si etaje retrase de la fatada. H cornisa max +12,0 m

12.5. Aspectul exterior al constructiilor: constructiile vor avea o arhitectura simpla, inscrisa tendintelor actuale, cu precadere de compozitie volumetrica si mai putin de desen de fatada, moderna dar sa se incadreze in arhitectura locala, cu utilizarea materialelor autohtone durabile.

12.6. Bilant teritorial

- Procent de ocupare pe parcela: max. 40%,
- Coeficient de utilizare a terenului max. 1,5

13. Cai de comunicatie

13.1. Functiunea dominanta: strazi cu trotuare

13.2. Reglementari: Sunt stabilite in PUZ existent. Nu se fac interventii asupra strazilor propuse prin PUZ Cartier Sarat-aprobat

13.3. Conditii de amplasare : Nu e cazul

- Categoria drumului propus prin PUZ anterior: III cu 2 banzi de circulatie si trotuare adiacente.
- Aspectul exterior al strazii: carosabilul cu imbracaminte de asfalt.
- Dupa finalizarea lucrarilor de bransare a investitiei se va reface carosabilul la starea initiala.

#### 4. REGIM DE ACTUALIZARE/MODIFICARE A DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SIA REGLAMENTARILOR LOCALE AFERENTE

Lucrarile de construire ce urmeaza a se executa respectiv "CONSTRUIRE CRESA" vor fi amplasate in zona de servicii de asistenta sociala si sanatate publica conform P.U.Z. aprobat prin HCL 74/2014. Realizarea investitiei propuse este conditionata de intocmirea unui PUZ in conformitate cu prevederea din Legea nr. 350/2001, art.31, lit.d.

Teritoriul minim care urmeaza sa fie reglementat prin P.U.Z. va respecta prev. Art. 47 alin.(1) din Legea 350/2001. Planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbana de reglementare specifica, prin care se coordoneaza dezvoltarea urbanistica integrata a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamica urbana accentuata. Planul urbanistic zonal asigura corelarea programelor de dezvoltare urbana integrata a zonci cu Planul urbanistic general.

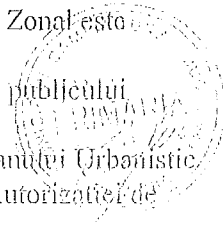
Potrivit art. 32, al. (1), lit. c: (1) In cazul in care prin cererea pentru emiterea certificatului de urbanism se solicita o modificare de la prevederile documentatiilor de urbanism aprobate pentru zona respectiva sau daca conditiile specifice ale amplasamentului ori natura obiectivelor de investitii o impun, autoritatea publica locala are dreptul ca, dupa caz, prin certificatul de urbanism:

lit. c) sa conditioneze autorizarea investitiei de aprobarea de catre autoritatea publica competenta a unui plan urbanistic zonal, elaborat si finantat prin grija persoanelor fizice si/sau juridice interesate, numai in baza unui aviz prealabil de oportunitate intocmit de structura specializata condusa de arhitectul-sef si aprobat, dupa caz, conform competentei.

Potrivit art. 32, al. (4) al Legii nr. 350/2001 actualizata, elaborarea Planului Urbanistic Zonal este posibila numai dupa obtinerea in prealabil a unui aviz de oportunitate.

In vederea elaborarii PUZ se va urma procedura specifica de informare si consultare a publicului aprobata cu HCL nr. 27/21.03.2013.

Conform Legii 350/2001 modificata si actualizata, art. 32, alin. (6), dupa aprobarea Planului Urbanistic Zonal, in Consiliul Local, se poate intocmi documentatia tehnica in vederea obtinerii Autorizatiei de



Construire.

NOTA: S-a solicitat eliberarea unui certificat de urbanism în scopul: CONSTRUIRE CRESA

Documentația pentru avizul de oportunitate se întocmește potrivit art. 32 alin. (3) din Legea 350/2001 și va conține:

a) piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde prezentarea investiției/operărilor propuse, indicatorii propuși, modul de integrare a acestora în zonă, prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință, categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privați și categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;

b) piese desenate, respectiv încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zonă de studiu, conceptul propus - plan de situație cu prezentarea funcțiilor, a vecinătăților, modul de asigurare a accesurilor și utilităților.

Se va întocmi o documentație de urbanism faza PUZ conform Metodologiei de elaborare și conținutul cadru Indicativ GM 010 2000, emisă de M.L.P.A.T.

Pentru întocmirea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism, se vor depune și obține următoarele avize, acorduri, studii, etc:

Aviz de oportunitate pentru inițiere P.U.Z.

Aviz de amplasament S.C. Compania de Apa Aries S.A.

Aviz de amplasament S.C. DelGaz Grid S.R.L.

Aviz de amplasament S.C. Electrica S.A.

Aviz amplasament detinatori rețele de telefonie

Aviz ISU

Aviz sanatatea populației

Act de reglementare al autorității competente pentru protecția mediului pt. PUZ

Plan topografic vizat de O.C.P.I. însoțit de proces verbal de recepție O.C.P.I. în scopul solicitat

Studiu geotehnic verificat Af.

Aviz Arhitect-Sef pentru P.U.Z.

H.C.L pentru P.U.Z.

Dovada achitării tarifului de exercitare a dreptului de semnătură R.U.R.

Alte avize/acorduri/studii:

Studiu prevăzut de Legea 372/2005 modificată.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat<sup>4</sup> pentru/întrucât:

**CONSTRUIRE CRESA**

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE  
AUTORIZAȚIE DE CONTRUIRE / DESFIINȚARE  
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

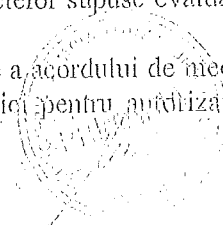
#### **5. OBLIGAȚIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI CLUJ STR. DOROBANTILOR NR. 99, CLUJ-NAPOCA**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea

(4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere



executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

#### 6. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de urbanism;

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) Documentația tehnică – D.T., după caz:

D.T.A.C.       D.T.O.E.       D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

Alte avize/acorduri

<input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă	<input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale	<input checked="" type="checkbox"/> VERIFICATORI DE PROIECTE ATESTATI
<input checked="" type="checkbox"/> canalizare	<input checked="" type="checkbox"/> telefonizare	<input checked="" type="checkbox"/> INTOCMIRE PUZ APROBAT PRIN HCL
<input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică	<input checked="" type="checkbox"/> salubritate	
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică	<input type="checkbox"/> transport urban	

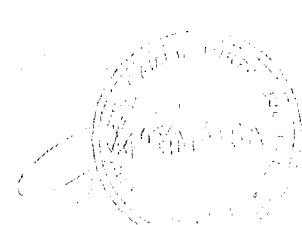
d.2. Avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu       protecția civilă       sănătatea populației

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora

AVIZ MINISTERUL INVAZAMANTULUI           

d.4. Studii de specialitate



STUDIU GEOTEHNIC  
VERIFICAT AF

PLAN TOPTOGRAFIC  
VIZAT DE OCPI

PLAN DE  
SITUATIE PE  
CD IN  
FORMAT .dwg

ACT DE  
PROPRIETATE  
ACTUALIZAT

DOVADA LUARII IN EVIDENTA LA  
OAR

STUDIU CONFORM LEGII 372/2005

- e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului  
f) Dovada privind achitarea taxelor legale

*Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)*

g) Contract încheiat cu compania de salubritate pentru materialele rezultate în urma executării lucrărilor de demolare/construire.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN

L.S.

Întocmit Onisor Ioana Simona,  
nr. exemplare 2

SECRETAR GENERALAL

MUNICIPIULUI CAMPIA TURZUI

Nicolae STEFAN

pentru ARHITECT ȘEF\*  
ing. Ioana Simona ONISOR

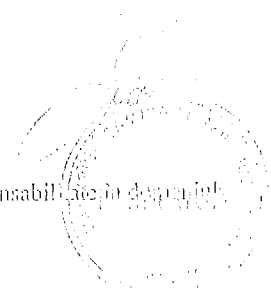
ȘEF BIROU U.A.T.

(numele și prenumele, semnătura)

Achitat taxa de - lei, conform chitanței nr. - din -

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de \_\_\_\_\_

\* Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau «pentru arhitectul șef» de către persoana cu responsabilitatea de proiectare și amenajării teritoriului și urbanismului.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
Municipiul Câmpia Turzii

Nr 15/6.024 din 27/02/2023

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr 13 din 28.02.2023

Ca urmare cererii adresate de **MUNICIPIUL CAMPIA TURZII PRIN PRIMAR DORIN NICOLAE LOJIGAN** cu sediul în județul CLUJ, Municipiul Câmpia Turzii, satul , sectorul , cod poștal 405100, strada **LAMINORISTILOR**, nr: 2-4, bl. , sc. , et. , ap. , telefon/fax , e-mail , înregistrată la nr: **6.024** din 27/02/2023

În conformitate cu prevederile Legii nr: 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:  
**CONSTRUIRE CRESA MICA PE AMPLASAMENTUL CONFORM C.U. NR. 74/29.10.2021**

#### Caracteristici:

- suprafata desfasurata = 1.244,68 mp
- suprafata construita = 1.244,68 mp
- regim de inaltime = P

#### Sistemul constructiv:

Sistemul de fundare este format din fundatii izolate din beton armat tip bloc si cuzinet legate prin retele de grinzi de echilibrare din beton armat pe doua directii. Grinzile din beton armat au forma dreptunghiulara cu dimensiunea de 30x65 cm. Placa are grosimea de 10 cm si este armata cu plase STPB 6/100/100. Dupa realizarea fundatiilor se vor realiza umpluturi din argila de buna calitate si se vor compacta cu maiul mecanic in straturi de 15-20 cm.

Structura de rezistenta a fost modelata in functie de partiul de arhitectura si a fost conformata sa raspunda criteriilor de exigenta cerute prin codurile, standardele si normativele de proiectare in vigoare la data elaborarii proiectului. Sistemul structural al cladirii va fi alcatuit din cadre de beton armat C25/30. Structura de rezistenta este conceputa in sistem cadre de beton armat pe doua directii cu dimensiunile stalpilor de 30x30 cm, 30x60 cm si 30x50 cm. Grinzile au latimea de 30 cm iar inaltimea variaza intre 40 si 65 cm.

Structura acoperisului este de tip terasa necirculabila, grosimea placii avand 15 cm. Aticul terasei necirculabile va fi prevazut cu o bara perimetrata metalica pentru prinderea centurii de siguranta la lucrari de interventie, "linia vietii". Accesul pe terasa necirculabila se va realiza printr-o scara de pisica amplasata pe peretele nucleului tehnico-gospodaresc. Terasa necirculabila orizontala va fi acoperita cu hidroizolatie bituminoasa autoadeziva cu autoprotectie din ardezie.

Inchiderile exterioare sunt realizate din zidarie de caramida cu goluri. Peretii exteriori vor fi izolati termic cu termosistem clasa de reactie la foc A1, cu vata bazaltica de 15 cm grosime, protejata cu o masa de spaclu de minim 5 mm grosime si finisata cu tencuiala decorativa. In zona soclului, termoizolarea se va face cu termosistem clasa de reactie la foc B - s2,d0, cu polistiren extrudat ignifugat de 15 cm.

Pardoselile interioare vor fi realizate din:

- placi ceramice antiderapante la grupuri sanitare, vestiare, bucatarie, camera personal auxiliar interior; camera personal auxiliar exterior; camera sterilizare obiecte, depozit lenjerie curata, depozit lenjerie murdara, spatii tehnice.
- pardoseala poliuretanică antiderapanta si cu rezistenta mare la uzura la nucleele de copii, coridoare, administratie, cabinet medical, izolare, spatiu multifunctional, depozitari.

Usile interioare obisnuite vor fi realizate din tamplarie de lemn. Dupa caz, ele pot fi prevazute cu dispozitiv de autoinchidere. Tamplaria interioara cu suprafata vitrata se va conforma prevederilor din NP 022/2021 si NP 068-02, privind usile vitrate ce vor fi prevazute

cu geam laminat securizat.

Toate usile de evacuare interioare vor fi pline sau prevazute cu geam laminat securizat. Usile de evacuare in exterior vor fi realizate din tamplarie din profile de aluminiu cu rupere de punte termica si geam termoizolant laminat securizat, fiind prevazute cu dispozitiv de autoinchidere. Usa tehnica de acces la centrala termica va fi usa dubla metalica, termoizolanta, prevazuta cu dispozitiv de autoinchidere. Usa de acces in camera tabloului electric general va fi metalica.

Accesul pietonal in cladire pentru grupele pentru anteprescolari se realizeaza cu trepte si rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati. Treptele vor avea inaltimea de 15 cm, vor fi dimensionate conform normelor in vigoare si vor avea suprafata de calcare cu tratamente antiderapare. Balustradele vor fi realizate din confectionii metalice, respectiv platbanda de otel cu mana curenta din profil de teava la cota 90 cm, respectiv 60 cm, grunduite si vopsite, avand distanta maxima intre traverse de 10 cm. Rampa pentru accesul persoanelor cu dizabilitati va avea o panta de max. 8%. Rampa, cu o latime de 1,40 va avea balustrade din confectionii metalice cu mana curenta la H=90 cm, respectiv H=60 cm, precum si rebord din beton armat cu h=10 cm, catre exterior. Suprafata de calcare va fi realizata din materiale antiderapante de trafic mediu si mare.

-pe imobilul - teren sau constructii - situat in județul CLUJ, Municipiul Câmpia Turzii, satul, strada NICHITA STANESCU, nr. 1C, bl., sc., et., ap. .

Carte funciara 56709 CAMPIA TURZII

Fișa bunului imobil

sau nr. cadastral 56709

- lucrări în valoare de 6.743.708,02 LEI lei

- în baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr.\*6) 21/1535 din 2022, **CONSTRUIRE CRESA MICA PE AMPLASAMENTUL CONFORM C.U. NR. 74/29.10.2021** [denumirea/titlul documentației] elaborată de **S.C. DALUBUILD CONSTRUCT S.R.L.** cu sediul în județul SUCEAVA, Municipiul SUCEAVA, sectorul/satul cod poștal strada PICTOR DUMITRU DACIAN, nr. 12, bl., sc., ct., ap., respectiv de **BURSUC DOREL** arhitect, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 624, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **NORD-EST** a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

- A) Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B) **TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București,

- împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
  4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTCOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
  5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
  6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
  7. să transporte la **rampa de gunoi a municipiului** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții și curățarea roților autovehiculelor la ieșirea de pe șantier.
  8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
  9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice)
  10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
  11. în cazul în care lucrările de construcții nu pot fi începute ori nu pot fi executate integral la termenul stabilit, investitorul poate solicita autorității emitente prelungirea valabilității autorizației cu cel puțin 45 de zile lucrătoare înaintea expirării acesteia. Prolungirea valabilității autorizației se acordă gratuit, o singură dată și pentru o perioadă nu mai mare de 24 de luni.
  12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
  13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
  14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
  15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor)
- C) Durata de execuție a lucrărilor este de **12 luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D) Termenul de valabilitate al autorizației este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN



Întocmit de Balogh Alexandru >, nr. exemplare 2

SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII

Nicolae STEFAN

pentru ARHITECT ȘEF\*  
ing. Ioana Simona ONISOR

ȘEF BIROU U.A.T.

(numele și prenumele, semnătura)

Taxa de autorizare în valoare de - lei, a fost achitată conform nr. - din .

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **direct** la data de 27 02 2023 însoțită de **1** (UN) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR

\_\_\_\_\_

L.S.

Întocmit de

\_\_\_\_\_

SECRETAR

\_\_\_\_\_

ARHITECT ȘEF\*\*\*\*)

\_\_\_\_\_

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei, conform \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă.

\* Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau «pentru arhitectul șef» de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

ANEXA LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE

Nr. \_\_\_\_\_ din

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

Municipiul Câmpia Turzii

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR

\_\_\_\_\_

SECRETAR

\_\_\_\_\_

L.S.

Întocmit de

\_\_\_\_\_

ARHITECT ȘEF\*\*\*\*)

\_\_\_\_\_

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei, conform \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă.

.....  
(denumirea/numele)

**SCRISOARE DE ÎNAINȚARE**

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a Anunț intenție nr. ....dîn ....., privind achiziția directă pentru atribuirea contractului ...../(denumirea contractului de achiziție publică), noi .....

/ (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original (dacă este cazul):
  - a) oferta;
  - b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării .....

Cu stimă,

Ofertant,

.....  
(semnătura autorizată)

Ofertant

FORMULAR 2

.....  
(denumirea/numele)

**INFORMAȚII GENERALE**

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

**Cont Trezorerie:**

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare:

6. Activități CAEN pentru care există autorizare ..... (se va preciza codul CAEN corespondent obiectului acordului-cadru)

7. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

<i>Cifra de afaceri în domeniul de activitate specific obiectului contractului</i>			
<i>Anul</i>	<i>Valoare Moneda</i>	<i>Curs de schimb</i>	<i>Echivalent LEI</i>
<i>2019</i>			
<i>2020</i>			
<i>2021</i>			
<i>Media cifrei de afaceri</i>			

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele și prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătură .....

**Detalii despre ofertant**

Numele ofertantului .....

Țara de reședință .....

Adresa .....

Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

Telefon / Fax .....

Data .....

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Notă: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului. Această declarație, în cazul asocierii, se va prezenta de către fiecare membru în parte, semnată de reprezentantul său legal.

Operator Economic

FORMULAR 3

.....  
(denumirea)

**DECLARAȚIE PRIVIND CONFLICTUL DE INTERESE**

Subsemnatul \_\_\_\_\_, reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ (denumirea și datele de identificare ale operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

**În sensul celor de mai sus, depun anexat prezentei declarații Certificat constatator eliberat de Ministerul Justiției - Oficiul Registrului Comerțului (sau echivalent în cazul persoanelor juridice străine) [SAU] Extras din Registrul acționarilor, certificate de administrator, în cazul societăților pe acțiuni.**

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele și prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătura .....

**Detalii despre ofertant**

Numele ofertantului .....

Țara de reședință .....

Adresa .....

Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

Telefon / Fax .....

Data .....

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »



.....  
(denumirea)

**DECLARAȚIE privind neîncadrarea în art. 164, 165, 167  
din Legea nr. 98/2016**

Subsemnatul, ..... reprezentant împuternicit al ..... (denumirea operatorului economic), în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului, la procedura de ..... (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului având ca obiect ..... (denumirea produsului, serviciului sau lucrării), codul CPV....., la data de ..... (zi/luna/an), organizată de ..... (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere că nu mă aflu în vreuna din situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele și prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătură .....

**Detalii despre ofertant**

Numele ofertantului .....

Țara de reședință .....

Adresa .....

Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

Telefon / Fax .....

Data .....

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile referitoare la « Falsul în Declarații » din Codul Penal legate de « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Notă: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului.

.....  
(denumirea)

### FORMULAR DE OFERTĂ (PROPUNERE FINANCIARĂ)

#### pentru atribuirea contractului

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm..... (denumirea produselor, serviciilor sau lucrărilor) pentru suma de .....lei plătitibilă după recepția produselor/serviciilor/lucrărilor respective, la care se adaugă TVA în valoare de .....lei (suma în litere și în cifre) conform legii;

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3 Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Precizăm că:

nu depunem oferta alternativă.

depunem oferta alternativă.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....  
Numele și prenumele semnatarului .....  
Capacitate de semnătură .....

#### Detalii despre ofertant

Numele ofertantului .....  
Țara de reședință .....  
Adresa .....  
Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....  
Telefon / Fax .....  
Data .....

Operator economic

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA OBLIGAȚIILOR RELEVANTE DIN  
DOMENIILE MEDIULUI, SOCIAL ȘI AL RELAȚIILOR DE MUNCĂ**

Subsemnatul(a) ..... (*denumirea, numele operatorului economic*), în calitate de ofertant la achiziția directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică ..... organizată de ....., declar că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, luând cunoștință de instituțiile competente de la care se pot obține informații detaliate privind reglementările respective

Data completării .....(ziua, luna anul).

Operator economic,

.....(numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate și semnătura)

*Notă: Acest formular se va completa de către toți operatorii economici participanți la achiziția directă, indiferent dacă sunt ofertanți, lideri de asociație sau asociați.*