

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr.Ad. 21885 din 28.07.2023

Nesecret, ex. _____

ANEXA LA INVITAȚIA DE PARTICIPARE

Denumirea achiziției: repoziționare Imobil înscris în CF nr.54568.

Scopul achiziției: documentație repoziționare pentru un imobil care înregistrează suprapuneri cu zona digului de apărare împotriva inundațiilor.

Caracteristici tehnice ale imobilului:

- CF nr. 54568, localitatea Câmpia Turzii.

**ȘEF SERVICIU E.G.P.
Lucrețiu ROMAN**

întocmit: Aurelian Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54568 Câmpia Turzii

Nr. cerere 35993
Ziua 01
Luna 09
Anul 2021

Cod verificare
100107384566



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54568	319.714	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54568-C1	Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33149 mp; C1-Lac artificial obtinut prin excavare
A1.2	54568-C2	Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69205 mp; C2-Lac artificial obtinut prin excavare
A1.3	54568-C3	Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92238 mp; C3-Lac artificial obtinut prin excavare

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30356 / 16/12/2016	
Act Administrativ nr. 49/6474, din 31/05/2007 emis de Primaria Campia Turzii; Act Administrativ nr. 3, din 29/01/2010 emis de Primaria Campia Turzii; Act Administrativ nr. 41.241, din 13/12/2016 emis de Primaria Campia Turzii;	
B2	Se notează respingerea cererii avand ca obiect actualizare date cadastrale cerere formulată de Primăria municipiului Campia Turzii, în baza autorizației de construire nr. 49/6474/2007, a certificatului de atestare a edificării construcției nr. 41241/2016 emis de Primăria municipiului Campia Turzii, întrucât documentația cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru conform notei de respingere nr. 25/10.01.2017 dată în dosarul nr. 30356/16.12.2016
1774 / 26/01/2017	
Act Administrativ nr. 34, din 23/03/2017 emis de PRIMĂRIA CAMPİA TURZII;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, CIF:4354566, DOMENIU PUBLIC
12170 / 28/03/2018	
Act Notarial nr. 527, din 28/03/2018 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B4	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ceea ce privește suprafața rezultată din măsurători a imobilului teren de sub nr. de Ord A1, ca fiind de 319.714 mp

C. Partea III. SARCINI .

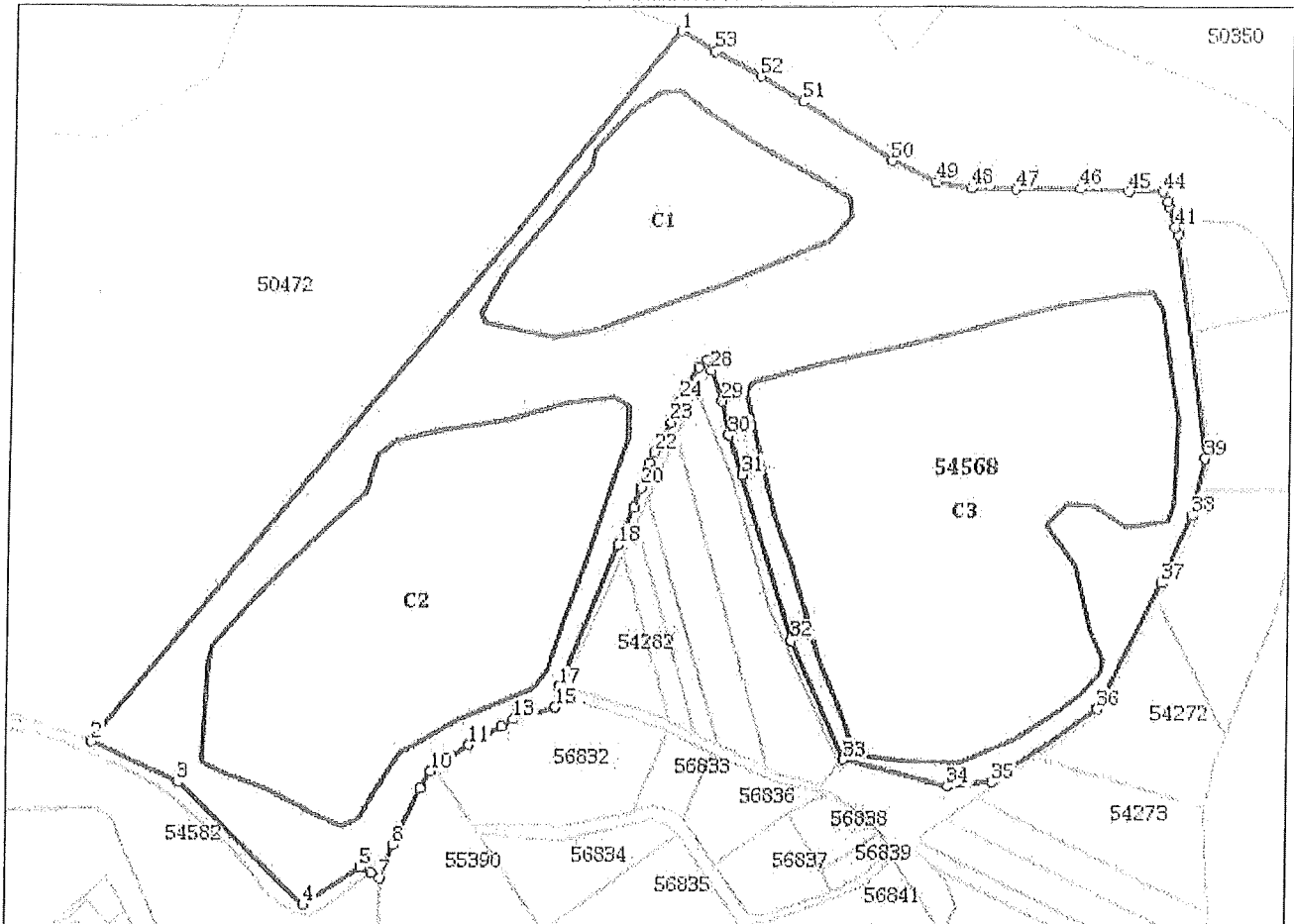
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54568	319.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	319.714	-	-	-	Imobil împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasa

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54568-C1	construcții industriale și edilitare	33.149	Cu acte	S. construită la sol:33149 mp; C1-Lac artificial obținut prin excavare
A1.2	54568-C2	construcții industriale și edilitare	69.205	Cu acte	S. construită la sol:69205 mp; C2-Lac artificial obținut prin excavare
A1.3	54568-C3	construcții industriale și edilitare	92.238	Cu acte	S. construită la sol:92238 mp; C3-Lac artificial obținut prin excavare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	753.028	2	3	78.511	3	4	143.796
4	5	55.472	5	6	10.445	6	7	8.014
7	8	28.634	8	9	50.86	9	10	16.261
10	11	38.18	11	12	30.798	12	13	11.584
13	14	14.753	14	15	21.321	15	16	17.987
16	17	3.752	17	18	125.443	18	19	33.167
19	20	17.426	20	21	20.563	21	22	10.054
22	23	27.767	23	24	19.655	24	25	12.836
25	26	18.079	26	27	9.424	27	28	9.409
28	29	27.064	29	30	28.272	30	31	34.96
31	32	142.301	32	33	106.721	33	34	88.495
34	35	36.287	35	36	104.141	36	37	114.978
37	38	60.109	38	39	47.989	39	40	184.756
40	41	6.476	41	42	17.964	42	43	3.632
43	44	9.392	44	45	26.984	45	46	39.667
46	47	51.814	47	48	36.077	48	49	29.467
49	50	40.442	50	51	87.838	51	52	41.103
52	53	43.417	53	1	32.625			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/09/2021, 13:17



.....
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a Anunț intenție nr.din, privind achiziția directă pentru atribuirea contractului/(denumirea contractului de achiziție publică), noi

/ (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original (dacă este cazul):

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,

Ofertant,

.....

(semnătura autorizată)

Ofertant

FORMULAR 2

.....
(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

Cont Trezorerie:

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare:

6. Activități CAEN pentru care există autorizare (se va preciza codul CAEN
corespondent obiectului acordului-cadru)

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este
diferită)

Telefon / Fax

Data

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la «
Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea
producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor,
declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani
sau cu amendă »

Notă: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului. Această
declarație, în cazul asocierii, se va prezenta de către fiecare membru în parte, semnată de reprezentantul său
legal.

.....
(denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ (PROPUNERE FINANCIARĂ)

pentru atribuirea contractului

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm..... (denumirea produselor, serviciilor sau lucrărilor) pentru suma delei plătită după recepția produselor/serviciilor/lucrărilor respective, la care se adaugă TVA în valoare delei (suma în litere și în cifre) conform legii;

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3 Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Precizăm că:

nu depunem oferta alternativă.

depunem oferta alternativă.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data