

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 31521 din 23.10.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea tarifelor de închiriere a terenurilor și spațiilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii, aflate în administrarea Serviciului Cultură, pentru anul 2024

Pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna _____

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 31520/23.10.2023 prin care se propune inițierea unui Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere a terenurilor și spațiilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, aflate în administrarea Serviciului Cultură, pentru anul 2023;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Titlul IX - Impozite și Taxe;

- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și lit. b), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUN:

Art.1 Se aprobă tarifele de închiriere privind utilizarea temporară a terenurilor și spațiilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii, aflate în administrarea Serviciului Cultură, pentru anul 2024, în vederea desfășurării activităților culturale, sportive, recreative și comerciale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre are caracter normativ.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin aparatul de specialitate.

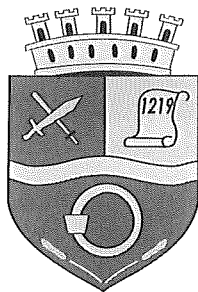
Art.4 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

AVIZAT:

SECRETAR GENERAL,
Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 31520/23.10.2023

REFERAT DE APROBARE

pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere a terenurilor și spațiilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii, aflate în administrarea Serviciului Cultură, pentru anul 2024

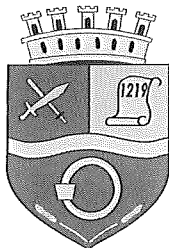
Patrimoniul Municipiului Câmpia Turzii este format din bunuri mobile sau imobile care aparțin domeniului public sau privat al acestuia, iar o parte din aceste bunuri se află în administrarea Serviciului Cultură, care pot fi închiriate persoanelor fizice, ONG-urilor, societăților, asociațiilor, fundațiilor, federațiilor constituite conform legii, pe termen limitat.

Prin prezentul Proiect de hotărâre se propune aprobarea tarifelor de închiriere a terenurilor și spațiilor aflate în administrarea Serviciului Cultură pentru anul 2024, indexate cu rata inflației, conform art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal. Singura modificare introdusă prevede taxarea adulților care doresc să viziteze Muzeul "Prima Școală Românească 1879". De asemenea, activitățile educative desfășurate de către unitățile de învățământ de pe raza Municipiului Câmpia Turzii în realizarea planului-cadru de învățământ(ore de istorie, lecții deschise, vizite tematice din Săptămâna "Școala Atfel", etc.) vor beneficia de gratuitate.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii spre dezbateră și spre aprobare prezentul Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere a terenurilor și spațiilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii, aflate în administrarea Serviciului Cultură, pentru anul 2024.

PRIMAR,

Dorin Nicolae LOJIGAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 31522 din 23.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Proiectul de hotărâre de aprobare a tarifelor de închiriere a terenurilor și spațiilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii, aflate în administrarea Serviciului Culturală, pentru anul 2024

Prin referatul de aprobare nr. 31520 din 23.10.2023 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii Proiectului de hotărâre nr. 31521 din 23.10.2023 în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

Proiectul de hotărâre are ca obiect reglementarea aprobării tarifelor de închiriere a terenurilor și spațiilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii pentru anul 2024. Conform art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, tarifele se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Pe site-ul MDRAP se precizează o rată a inflației de 13,8%, conform comunicatului de presă nr. 13/2022 al Institutului Național de Statistică.

I. Temeiul de drept

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Culturală în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport.

II. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și lit. b), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, precum și Legea 208/2015, cap.VII, art. 64 și 65(2), care prevede ca, în perioada campaniei electorale, autoritățile locale trebuie să asigure candidaților, în mod nediscriminatoriu, spații corespunzătoare pentru a se întâlni cu alegătorii.

Apreciind faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Culturală emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii dezbateră și aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator, în ședința ordinară din luna _____.

DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECȚIA RELAȚIA CU COMUNITATEA
Ioana BĂRBOS

Întocmit: Șef Serviciu Culturală, Lucica Mihaiela GOLFİN

PROPUNERE TARIFE PENTRU ANUL 2024
ÎN VEDEREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚILOR CULTURALE, SPORTIVE, RECREATIVE, COMERCIALE

NR. CRT.	SPAȚIUL	TARIFE		OBSERVAȚII
		EXISTENTE 2023	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024	
A	PALATUL CULTURAL „IONEL FLOAȘIU” Holuri	70 lei/oră	80 lei/oră	
A.1		10 lei/oră	11 lei/oră	activități nonprofit organizate de ONG-uri, asociații, fundații, federații constituite conform legii, și persoane fizice, având ca beneficiari cetățenii din municipiul Cămpia Turzii
A.2	Sala de ședințe	100 lei/oră 15 lei/oră	114lei/oră 17 lei/oră	activități nonprofit organizate de ONG-uri, asociații, fundații, federații constituite conform legii, și persoane fizice, având ca beneficiari cetățenii din municipiul Cămpia Turzii
A.3	Sala de spectacole	350 lei/oră	398 lei/oră	
A.4	Sala de expoziții	70 lei/oră 10 lei/oră	80 lei/oră 11 lei/oră	activități nonprofit organizate de ONG-uri, asociații, fundații, federații constituite conform legii, și persoane fizice, având ca beneficiari cetățenii din municipiul Cămpia Turzii
A.5	Scenă Sala de spectacole “Mircea Mihașan”	30 lei/oră	34 lei/oră	repetiții pentru alte grupuri artistice decât cele ale Centrului Cultural Cămpia Turzii
A.6	Sala de repetiții	70 lei/oră	80 lei/oră	repetiții pentru alte grupuri artistice decât cele ale Centrului Cultural Cămpia Turzii

A.7	Bilet intrare Spectacole	5 lei/persoană/spectacol copii până la vârsta de 14 ani 10 lei/persoană/spectacol copii și tineri cu vârsta cuprinsă între 14 – 18 ani, pensionari 25 lei/persoană/spectacol adultți	6 lei/persoană/spectacol copii până la vârsta de 14 ani 11 lei/persoană/spectacol copii și tineri cu vârsta cuprinsă între 14 – 18 ani, pensionari 28 lei/persoană/spectacol adultți	
B	TEATRUL DE VARĂ	TARIFE EXISTENTE 2023	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024	
B.1	Închiriere integrală	300 lei/oră	341 lei/oră	
B.2	Scena	30 lei/oră	34 lei/oră	repetiții pentru alte grupuri artistice decât cele ale Centrului Cultural Câmpia Turzii
C	SALA SPORTURILOR ”IOAN STANATIEV”	ELEVI/STUDENTI	ADULȚI	
C.1	Teren sală. (handbal, fotbal, tenis de câmp, volei, etc)	CU ILUMINAT	CU ILUMINAT	
Tarife pentru acțiuni și competiții sportive		Tarif existent 2023	Tarif existent 2023	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024
		50 lei/oră	80 lei/oră	91 lei/oră
		Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024		
Tarife pentru acțiuni și competiții sportive		Tarif existent 2023	Tarif existent 2023	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024
		40 lei/oră	50 lei/oră	57 lei/oră
		Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024		
C.2	Tenis de masă (ping-pong)	Tarif existent 2023	Tarif existent 2023	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024
		4 lei/persoană/oră	8 lei/persoană/oră	9 lei/persoană/oră
		Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024		

C.3	Scena	TARIF EXISTENT 2023		Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024		OBSERVAȚII					
		30 lei/oră		34 lei/oră		antrenamente/repetiții pentru alte grupuri decât cele ale Centrului Cultural Câmpia Turzii					
D	ARENA DE TENIS „VAIDA GAVRILĂ,”	ELEVI / STUDENȚI		ADULȚI							
		FĂRĂ ILUMINAT		FĂRĂ ILUMINAT		CU ILUMINAT					
		Tarif existent 2023	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024	Tarif existent 2023	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024	Tarif existent 2023	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024				
D.1	Teren tenis zgură (tenis de câmp)	10 lei /teren/oră	11 lei /teren/oră	20 lei /teren/oră	23 lei /teren/oră	30 lei /teren/oră	34 lei /teren/oră	40 lei /teren/oră	46 lei /teren/oră		
Tarife pentru acțiuni și competiții sportive		Tarif existent 2023		Tarif existent 2023				Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024			
		10 lei/teren/oră		11 lei/teren/oră				20 lei/teren/oră		23 lei/teren/oră	
E	STADIONUL MUNICIPAL “MIHAI ADAM”										
E.1	Sală de antrenamente	Activități sportive nonprofit organizate de ONG-uri, asociații, fundații, federații constituite conform legii, și persoane fizice, având ca beneficiari cetățenii din municipiul Câmpia Turzii		Tarif existent 2023		Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024					
				30 lei/oră		34 lei/oră					
E.2	Teren de sport (cu clădirile administrative aferente)	Activități sportive organizate de ONG-uri, asociații, fundații, federații constituite conform legii, și persoane fizice		Tarif existent 2023		Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024					
				150 lei/oră		171 lei/oră					

F		Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea desfășurării de manifestări publice (activități culturale – artistice, sportive, etc.)	
F.1	Pentru amplasarea de mobilieri ce fac obiectul activităților de comerț stradal (autovehicule de tip comercial; dozatoare; vitrine frigorifice; spații de alimentație publică; instalații și utilaje de agrement). Comercializarea de produse în cadrul evenimentelor culturale și sportive (festivaluri, gale, spectacole, târguri, sărbători populare, etc.)	Tarif existent 2023 0,55 lei/mp/zi	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024 0,63 lei/mp/zi
F.2	Amplasarea de echipamente (scene, standuri, tribune, podiumuri, corturi, rânduri de scaune, copertine, parcări, spații de dormit, spații de joacă, etc.)	0,35 lei/mp/zi	0,40 lei/mp/zi
COMPLEXUL SPORTIV "ALFAGEN" PARK			
G1	TEREN POLISPORTIV patinoar artificial, în sezonul rece	Copii cu vârsta până la 7 ani Tarif existent 2023 5 lei/persoană	Adulți Tarif existent 2023 15 lei/persoană
		Copii și tineri cu vârsta cuprinsă între 8-18 ani Tarif existent 2023 7 lei/persoană	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024 17 lei/persoană
H	MUZEUL "PRIMA ȘCOALĂ ROMÂNĂ 1879"	Copii cu vârsta până la 7 ani Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024 6 lei/persoană	Adulți Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024 10 lei/persoană
		Copii și tineri cu vârsta cuprinsă între 8-18 ani Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 indexate cf art. 491 și aprobate pentru 2024	

Observații:

1. Activitățile nonprofit desfășurate de către unitățile de drept public și Cluburile Sportive aflate în subordinea Consiliului local al Municipiului Câmpia Turzii, în spațiile Serviciului Cultură, beneficiază de gratuitate.
2. Activitățile desfășurate de către grupurile artistice ale Centrului Cultural Câmpia Turzii în spațiile Serviciului Cultură, beneficiază de gratuitate.

3. Având în vedere Programul Național "Mișcare pentru Sănătate", publicat în Monitorul Oficial nr.182 din 24 martie 2003, toate bazele sportive vor fi puse la dispoziția cetățenilor Municipiului Câmpia Turzii, gratuit, de cel puțin 3 ori pe săptămână, timp de minimum două ore, pentru activități recreativ-sportive, în afara orarului stabilit pentru acțiuni de performanță sau competiții, după un orar stabilit de Serviciul Cultură.
4. Activitățile desfășurate de către unitățile de drept public și Cluburile Sportive aflate în subordinea Consiliului local al Municipiului Câmpia Turzii, în cadrul bazelor sportive: Arena de Tenis "Vaida Gavrilă", Stadionul Municipal "Mihai Adam" și baza sportivă Lut, se vor desfășura numai sub îndrumarea și supravegherea antrenorilor sportivi și/sau administratorilor. De pregătirea și întreținerea terenurilor de joc răspunde fiecare antrenor în parte, în intervalul orar stabilit de comun acord cu Serviciul Cultură.
5. Activitățile desfășurate de unitățile de învățământ de pe raza Municipiului Câmpia Turzii în realizarea planului-cadru de învățământ, conform unui orar prestabilit, precum și desfășurarea unor competiții școlare de interes local, județean sau național, pe terenul polisportiv al Complexului Sportiv "AlfaGen" Park, în sezonul cald, se vor desfășura gratuit în urma cererii aprobate în prealabil de către Primarul Municipiului Câmpia Turzii, conform prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare al Complexului Sportiv "AlfaGen" Park Câmpia Turzii;
6. Activitățile educative desfășurate de către unitățile de învățământ de pe raza Municipiului Câmpia Turzii în realizarea planului-cadru de învățământ(ore de istorie, lecții deschise, vizite tematice din Săptămâna "Școala Altfel", etc.) vor beneficia de gratuitate;
7. Activitățile desfășurate de către ONG-urile locale și de către cluburile și asociațiile sportive în care Consiliul Local Câmpia Turzii este parte, conform unui orar prestabilit și a unor limite orare, pe terenul polisportiv al Complexului Sportiv "AlfaGen" Park, în sezonul cald, se vor desfășura gratuit în urma cererii aprobate în prealabil de către Primarul Municipiului Câmpia Turzii, conform prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare al Complexului Sportiv "AlfaGen" Park Câmpia Turzii.
8. Persoanele cu dizabilități din municipiul Câmpia Turzii pot desfășura activități pe terenul polisportiv al Complexului Sportiv "AlfaGen" Park, în sezonul cald, în urma rezervării și programării, conform prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare al Complexului Sportiv "AlfaGen" Park Câmpia Turzii, în mod gratuit.
9. În conformitate cu prevederile Legii 208/2015, cap.VII, art. 64 și 65(2), în perioada campaniei electorale se asigură candidaților, în mod nediscriminatoriu, spații corespunzătoare pentru a se întâlni cu alegătorii. Spațiile se asigură pe bază de înțelegere cu privire la cheltuielile de întreținere.

INIȚIATOR:

**PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN**

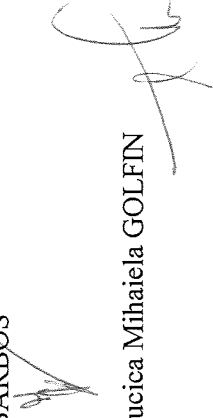


AVIZAT:

**SECRETAR GENERAL,
Nicolae ȘTEFAN**



Avizat: Director executiv, Direcția Relația cu Comunitatea,
Ioana BĂRBOS



Întocmit: Șef Serviciu, Lucica Mihaela GOLFIN