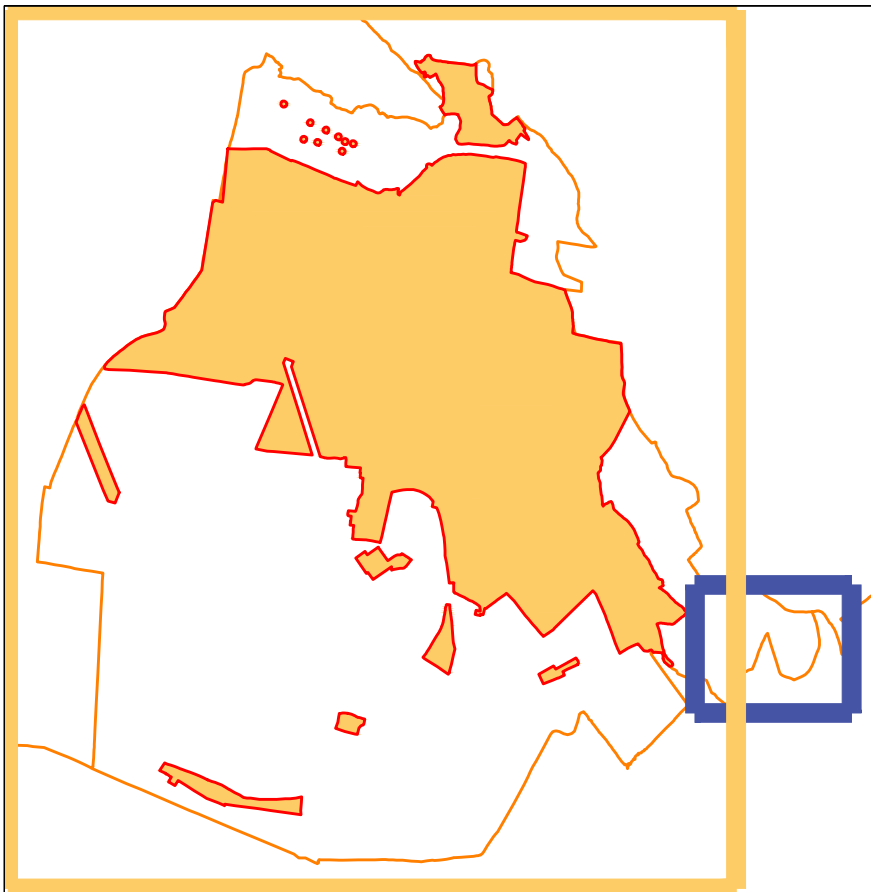
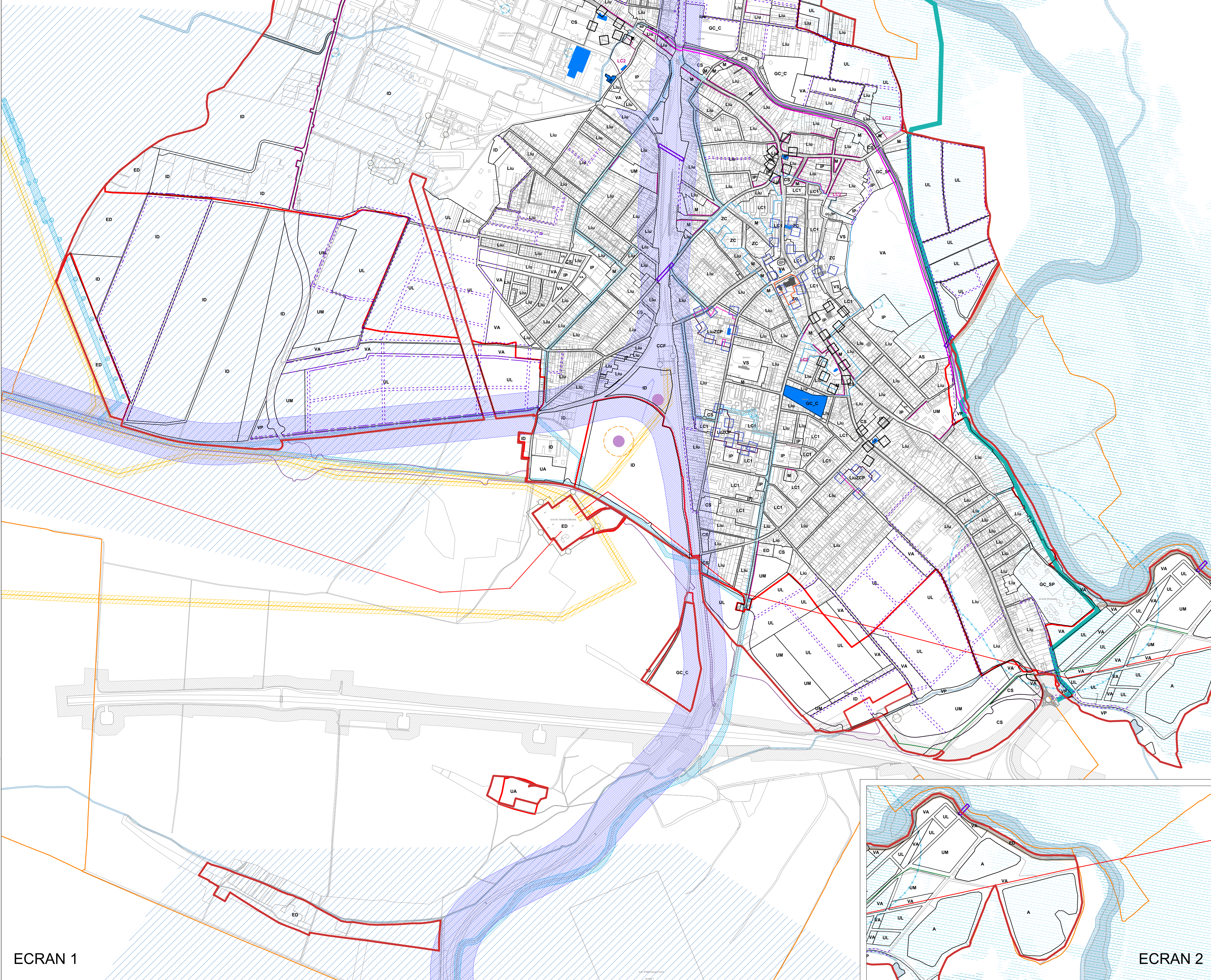




ZONE DE REPREZENTARE PE PLANȘĂ

- ECRAN 1
- ECRAN 2



ECRAN 1

ECRAN 2

UTR

LEGENDĂ

1. LIMITE

	LIMITĂ U.A.T. CÂMPIA TURZII
	LIMITĂ INTRAVILANULUI EXISTENT - CONFORM O.C.P.I.
	LIMITĂ INTRAVILANULUI PROPUȘ
	LIMITĂ INTRAVILANULUI PROPUȘ - VARIANTĂ ALTERNATIVĂ
	LIMITĂ ZONEI CENTRALE
	LIMITĂ UTR

2. ZRS09_ZONE DE RISC DE INUNDABILITATE

	Adăcimea maximă de inundare probabilitatea anuală de depășire 10%. (Perioada medie de depășire de 10 ani.)
	Adăcimea maximă de inundare probabilitatea anuală de depășire 1%. (Perioada medie de depășire de 100 de ani.)
	Adăcimea maximă de inundare probabilitatea anuală de depășire 0.1%. (Perioada medie de depășire de 1000 de ani cu schimbările climatice.)
	Zonă de protecție hidrobiologică sursa de captare apă

3. ELEMENTE DE PATRIMONIU

	ZRS05_SITURI ARHEOLOGICE
	ZRS05_MONUMENTE ISTORICE CATEGORIA "A" - L.M.I. 2015
	ZRS05_ANSAMBLURI MONUMENTE ISTORICE CATEGORIA "B" - L.M.I. 2015
	ZRS05_MONUMENTE ISTORICE CATEGORIA "B" - L.M.I. 2015
	ZRS05_ZONE DE PROTECȚIE PROPUȘA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC
	ZRS05_ANSAMBLURI PROPUȘE CATEGORIA "B" PENTRU CLASARE
	ZRS05_MONUMENTE PROPUȘE CATEGORIA "B" PENTRU CLASARE

4. ZONE DE REGLEMENTARE SUPLIMENTARĂ

	ZRS10 - zonă de protecție - zonă aflată permanent sub ape (lacuri naturale, lacuri de acumulare, cursuri de apă)
	ZRS12 - zonă protecție construcții și rețele tehnico-edilitare - diguri
	ZRS13 - zonă de siguranță și zonă de protecție căi de comunicații - circulații feroviare
	ZRS14 - zonă de siguranță și zonă de protecție căi de comunicații - circulații rutiere
	ZRS19 - zonă de protecție sanitară - stația de epurare
	ZRS24 - zonă de protecție rețele de apă
	ZRS25 - zone de protecție transport și alimentare cu energie electrică - L.EA 220kV - 55m
	ZRS25 - zone de protecție transport și alimentare cu energie electrică - L.EA 110 kV - 37m
	ZRS25 - zone de protecție transport și alimentare cu energie electrică - L.EA 20kV - 24m
	ZRS27 - zonă de protecție transport și alimentare cu gaze naturale
	ZRS30 - zonă cu interdicție temporară de construire până la aprobarea P.U.Z.
	ZRS32 - Zone construite protejate

5. CIRCULAȚII

	REALINIERI DE FRONTALI
	MODERNIZARE STRĂZI CU LĂRGIRE PROFIL ÎN ZONELE DE URBANIZARE
	CONSTRUCȚII POD / VIADUCT / SUBTRAVERSĂRI PROPUȘE (PMUD)
	CENTURA PROPUȘA

Elaborare și actualizare

Plan Urbanistic General
al Municipiului Câmpia Turzii,
județul Cluj

Beneficiar:

Primăria Municipiului Câmpia Turzii
Str. Laminilor, nr. 2-4, Mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj, România
e-mail: primaria@campiaturzii.ro | pagină web: www.campiaturzii.ro

Proiectant / Desenat:

BAEDALUS PROIECT S.R.L.
Str. George Șoimă, nr. 6, Sibiu, jud. Sibiu
Tel: +40 351 410 070 | Fax: +40 351 410 075
e-mail: office@baedalus-proiect.ro

ETAPE 2

Număr de proiect	DAE: 35713-S/2024	P.U.G.
Autentificat	PMCT: 1713.03.2024	
Șef de proiect complex		Semnătură
Prof. Dr. Arh. Florin Cornel MACHEJON		
Manager de Proiect / Coordonator proiect urbanistic		Semnătură
Arh. Alexandru CRISTIAN		
Arh. Ioana Vanda CRISTIAN		
Proiectat / Desenat		Semnătură
Urb. Alma BEZERITA		
Denunțare planșă		Scara
UNITATI TERITORIALE DE REFERINȚA		1:10000
Data editării	Decembrie 2025	Revizie: 01
		Nr. Pl. 04