

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52509 Câmpia Turzii

Nr. cerere	1074
Ziua	11
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163117140



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7168 Campia Turzii

Nr. cadastral vechi: 1169/2

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Mihai Eminescu, Nr. 26, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52509	326	Teren împrejmuit; Teren împrejmuit pe latura de sud-est cu gard din lemn, pe latura de nord-est cu gard din prefabricate de metal, pe latura de vest cu gard din plasa de sarma.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47720 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare autentificat sub nr. 3047, din 29/11/2023 emis de Vomir Anuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DÂRLEA LAURA-MARIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

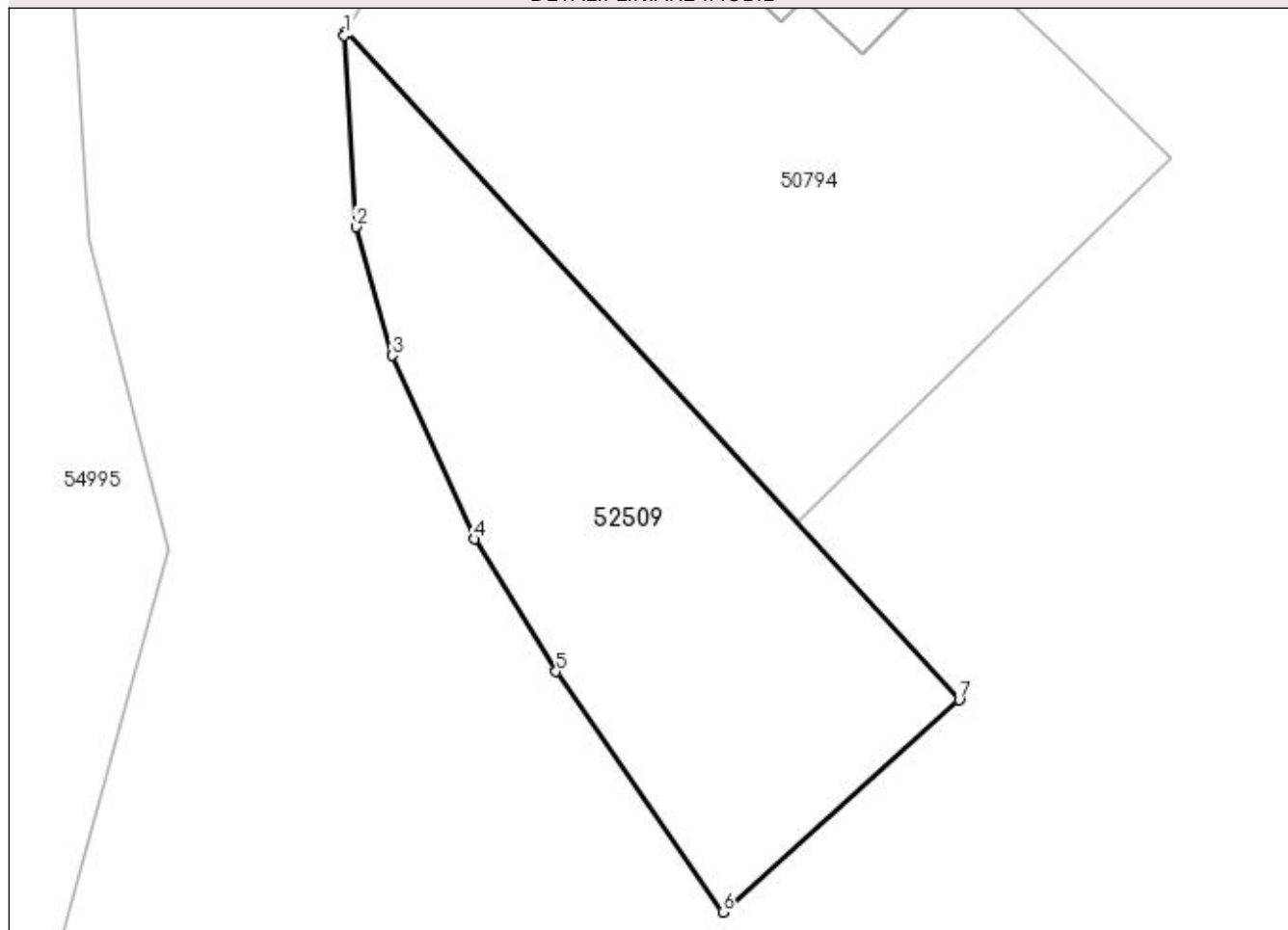
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52509	326	Teren împrejmuit pe latura de sud-est cu gard din lemn, pe latura de nord- est cu gard din prefabricate de metal, pe latura de vest cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	326	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.827
2	3	5.453
3	4	8.183
4	5	6.338
5	6	11.928
6	7	12.945

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	36.936
8	1	0.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/01/2024, 16:24