

CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN  
PRIVINȚA ELABORĂRII PLANULUI URBANISTIC ZONAL - PARCELARE si  
REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE  
UNIFAMILIALE,

AMPLASAMENT: Munic. Campia Turzii, str. Arhiepiscop Teofil Herineanu,  
nr.7 - jud. Cluj

**Inițiator:** SUCIU ALEXANDRA REBECA si SUCIU CRISTIAN VASILE

Municipiul Campia Turzii, str. Gh. Baritiu, nr. 42, ap.1, jud Cluj

**Proiectant:** S.C. ZAMPROIECT SRL, Turda, str. Dr. I. Ratiu nr 5, ap.11, jud Cluj

Datele de contact ale reprezentatului proiectantului, responsabil cu informarea  
publicului in toate etapele:

-arh cu drept de semnătura RUR: Zamblau Romulus, ZAMPROIECT SRL, Turda,  
str. Dr. I. Ratiu nr 5, ap.11 : telefon 0264-311640, 0744-601855

Prezentul calendar de informare se adresează tuturor persoanelor fizice, juridice precum si  
entităților publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentației urbanistice  
intitulata " PUZ – PARCELARE si REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU  
CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE,

**Munic. Campia Turzii, str. Arhiepiscop Teofil Herineanu, nr. 7, jud. Cluj**

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse următoarele etape:

### **1. Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare PUZ**

In aceasta etapa se vor afișa anunțuri de intenție si se vor amplasa panouri prin care se aduce  
la cunoștința publicului interesat, intenția de elaborare planului urbanistic zonal sus-  
mentionat.

Aceasta etapa se va desfășura in perioada **10.06.2024 – 11.06.2024**, in care persoanele  
interesate pot formula sugestii, observații si opinii cu privire la intenția de elaborare a  
planului urbanistic zonal.

Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor  
PUZ cu inițiatorul in asa fel incat sa poată formula obiecțiile sunt următoarele: pot formula  
in scris obiecțiile cu privire la propunerile PUZ, acestea urmând a fi adresate persoanei  
însărcinate cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primăriei Municipiului  
Campia Turzii, d-na Ioana Onisor, Arhitect sef al municipiului Campia Turzii.

### **2. Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor**

In aceasta etapa se publica anunțuri si se afișează panouri cu privire la posibilitatea celor  
interesați de a consulta si transmite observații cu privire la documentele si propunerile  
P.U.Z.

Aceasta etapa se va desfășura in perioada **12.06.2024 – 23.06.2024** astfel: in termen de  
maxim 12 de zile de la data afișării anunțului persoanele interesate vor putea consulta  
documentația aferenta PUZ-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterea publica  
ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare, in  
termen de 2 zile, se va comunica publicului rezultatul informării si consultării prin  
publicarea observațiilor si sugestiilor publicului si a răspunsului la acestea.

Calendar consultare: **12.06.2024 – 23.06.2024** - consultare documente

**24.06.2024 – 25.06.2024** - comunicare rezultate

### **3. Implicarea publicului in etapa aprobării**

Aceasta etapa se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administrația publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

In acest sens, cu 30 zile anterior supunerii spre aprobare a documentației urbanistice, autoritatea publica locala va afișa la sediul propriu un anunț privind elaborarea unui proiect de H.C.L. pentru aprobarea P.U.Z. intitulat „PARCELARE si REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, Munic. Campia Turzii, str. Arhiepiscop Teofil Herineanu, nr.7, jud. Cluj, in cuprinsul căruia vor fi prevăzute propunerile finale ale P.U.Z., precum si locul, perioada si modalitățile in care cei interesați pot formula in scris propuneri, opinii si sugestii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de H.C.L.

#### 4. Etapa monitorizării implementării PUZ

Aceasta etapa se desfășoară dupa aprobarea prin H.C.L. a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, sens in care la solicitarea celor intersati li se va pune la dispoziție si li se va furniza planșa de reglementari urbanistice si regulamentul local de urbanism.

**Etapa se desfășoară - dupa adoptarea H.C.L. de aprobare.**

#### Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfășurare
1.	<b>Etapa pregătitoare: anunțarea intenției de elaborare PUZ</b>	<b>10.06.2024 – 11.06.2024</b>
2.	<b>Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor</b>	consultare documente: <b>12.06.2024 – 23.06.2024</b> comunicare rezultate: <b>24.06.2024 – 25.06.2024</b>
3.	<b>Implicarea publicului in etapa aprobării</b>	Dupa intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului se va publica anunțul privind elaborarea proiectului de HCL si se va respecta termenul de 30 de zile ' prevăzut de Legea 544/2001.
4.	<b>Etapa monitorizarii implementării PUZ-ului</b>	Dupa adoptarea H.C.L. de aprobare a P.U.Z-ului

INTOCMIT: arh. Zamblau Romulus  
SC ZAMPROIECT SRL

