



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. 16.331 /03.06.2024

Nesecret, ex.

Anexa 1 la Regulamentul local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau reviziunea planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului aprobat prin HCL 27/21.03.2013

**Document de planificare  
a procesului de informare și consultare a publicului**  
în baza căruia se desfășoară procesul de participare în elaborarea  
PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea:

**PARCELARE ȘI REGLEMENTĂRI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE  
LOCUINȚE UNIFAMILIALE  
str. Arhiepiscop Teofil Herineanu, nr. 7  
în municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj**

**Identificarea părților interesate**, persoane fizice sau juridice, instituții publice care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism sau amenajare a teritoriului:

**Inițiator: SUCIU CRISTIAN VASILE și SUCIU ALEXANDRA REBECA,**  
Câmpia Turzii, Str. Gheorghe Barițiu nr. 42, sc. A, ap. 1, jud. Cluj

**Proiectant: S.C. ZAMPROIECT S.R.L.,**  
Turda, str. Dr. I. Rațiu nr. 5, ap. 11, jud. Cluj

Vecini afectați : cei aflați în imediata vecinătate, pe limita de separație dintre proprietăți

**Modalitatea prin care vor fi anunțați cei interesați** și cei potențial afectați referitor la inițierea procesului de elaborare a planului de urbanism zonal și de schimbările propuse:

Obligatoriu prin :

- publicare pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Câmpia Turzii;
- afișare pe panouri amplasate în zona de studiu;
- anunț în presa scrisă locală
- trimitere poștală cu confirmare de primire și/sau
- invitație scrisă la întâlnire transmisă direct.

Modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectați sau interesați de a discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul și de a-și exprima rezerve, a formula observații sau a sesiza probleme legate de propunerile din planul urbanistic zonal pentru lucrarea:  
**PARCELARE ȘI REGLEMENTĂRI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE**

**LOCUINȚE UNIFAMILIALE**, str. Arhiepiscop Teofil Herineanu, nr. 26 în municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj, înainte de supunerea spre avizare autorităților competente:

- locul de desfășurare al activității de informare și consultare a publicului este sediul Primăriei municipiului Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 2-4; spațiul în care vor putea fi consultate documentațiile: camera 26 la Biroul U.A.T., persoanele de contact: ing. Ioana Simona ONIȘOR, Șef Birou U.A.T.;
- modul de primire / depunere a sugestiilor scrise ale publicului: scrisori depuse la registratura autorității locale; comentarii pe adresa de e-mail; scrisori prin poștă pe adresa autorității (cu data de trimitere în perioada indicată); alte forme.

**Calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului** este anexat prezentului Document de planificare a procesului de informare și consultare a publicului.

Informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele procesului de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Informarea și consultarea publicului se face obligatoriu în următoarele etape din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

- a) etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare;
- b) etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- c) etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de fundamentare;
- d) elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

**Datele de contact ale reprezentantului proiectantului**, responsabil cu informarea și consultarea publicului:

arh. cu drept de semnătură : ZAMBLĂU ROMULUS, S.C. ZAMPROIECT S.R.L., mun. Câmpia Turzii tel. 0744601855.

Semnături,

PRIMAR,  
Dorin Nicolae LOJIGAN

Inițiatori,  
Cristian Vasile SUCIU  
Alexandra Rebeca SUCIU

ȘEF BIROU U.A.T.,  
Ioana Simona ONIȘOR

Reprezentantul proiectantului responsabil  
cu informarea și consultarea publicului:  
arh. Romulus ZAMBLĂU

Redactat: Alexandru BALOGH – consilier  
2 ex.