



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 21123 / 09.07.2024

ANUNȚ INTENȚIE

Primăria Municipiului CÂMPIA TURZII informează operatorii economici că intenționează să achiziționeze direct conform Legii privind achizițiile publice nr. 98 din 19.05.2016 cu modificările și completările ulterioare din catalogul electronic SERVICII: **Servicii întocmire documentație tehnică pentru primă înscriere teren situat în Municipiul Câmpia Turzii, având următoarele limite: V-nr. Cad. 54989 (str. Parcului), N-nr. Cad. 50530, nr. Cad. 54921, E-nr. Cad. 55289, S-teren neîntabulat (Clubul Copiilor) în data de 16.07.2024 și îi invită să participe cu ofertă de preț.**

La această achiziție inițiată prin:

-Anunț intenție nr. 18685/19.06.2024- termen de depunere a ofertelor până în data de 28.06.2024 nu s-a primit nici o ofertă de preț.

-Anunț intenție nr. 20025/01.07.2024- termen de depunere a ofertelor până în data de 08.07.2024 nu s-a primit nici o ofertă de preț, motiv pentru care se reia achiziția.

Achiziția publică mai sus menționată este: **achiziție directă în conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016** cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, cu realizarea în prealabil a unui studiu de piață.

1.Sursa de finanțare a achiziției: *Bugetul local*

Valoarea estimată a achiziției: 3.781,00 lei fără TVA

cod CPV: 71351810-4-servicii de topografie

2.Oferta depusă trebuie să cuprindă:

-Propunerea tehnică:

Ofertantul are obligația de a prezenta Propunerea Tehnică astfel încât să respecte cerințele din Anexa la referat nr. Ad. 18462/17.06.2024, hartă și plan topografic.

Ofertantul va face dovada deținerii de documente valabile la data depunerii ofertei în copie conform cu originalul prin care să ateste legalitatea desfășurării serviciilor.

-Propunerea financiară –Formular de ofertă F5

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

În cazul în care ofertele financiare depuse au aceeași valoare, se va solicita reofertare în plic închis.

-Formulare solicitate:

-scrisoare de înaintare –Formular 1

-informații generale-Formular 2

3.Limba de redactare a ofertei: română

4.Perioda de valabilitate a ofertelor: 60 zile

5. Prețul ofertei este ferm în LEI
NU se acceptă actualizarea prețului ofertei

6. La oferta de bază:
NU se acceptă oferte alternative

7. Criteriul de atribuire: oferta care este însoțită de documentele solicitate, respectă cerințele și are “prețul cel mai scăzut”.

8. Vă solicităm depunerea ofertelor semnate, însoțite de documente justificative la adresa: Primăria Câmpia Turzii str. Laminoriștilor nr.2-4, Câmpia Turzii 405100, jud. Cluj -Birou Registratură sau pe adresa de e-mail: achizitii@campiaturzii.ro

OFERTELE DEPUSE DUPĂ DATA LIMITĂ DE DEPUNERE SE VOR RESPINGE!

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la telefon 0264.366.399-S.A.P. sau telefon: 0264.368.002/143- persoană de contact Lucrețiu Roman-Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului.

**PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN**

Digitally signed by DORIN-
NICOLAE LOJIGAN
Date: 2024.07.09 12:59:32 EEST
Reason: sign
Location: ro

**Înt/Red.,
Felicia FLOREA**

Digitally signed by FELICIA
FLOREA
Date: 2024.07.09 08:54:10 EEST
Reason: sign
Location: ro

**Șef S.B.C.,
Adela Bogdan**

Digitally signed by Cristina Adela
Bogdan
Date: 2024.07.09 12:46:53 EEST
Reason: sign
Location: ro

Document supus prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016
(Regulament general privind protecția datelor)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. Ad. 18462/ 17.06.2024

Nesecret, ex.

ANEXA LA REFERAT

Denumirea achiziției: Achiziție pentru servicii topografice pentru primă înscriere teren situat în Municipiul Câmpia Turzii, (zona străzii Parcului) având următoarele limite:

V-nr.cad.54989(str. Parcului);

N – nr. Cad. 50530, nr. Cad 54921;

E - nr. Cad 55289;

S – teren neîntabulat (Clubul Copiilor).

Se vor înscrie 2 parcele distincte.

Una din parcele se va învecina în Nord cu terenul cu nr. Cad 50530 iar în Vest cu str. Parcului, nr. Cad 54989 și va avea suprafața de 512 mp (min 511,71 mp).

Scopul achiziției: Întabularea acestor terenuri în vederea concesiunii parcelei de 512 mp către proprietarul parcelei învecinate din Nord (nr. Cad 50530).

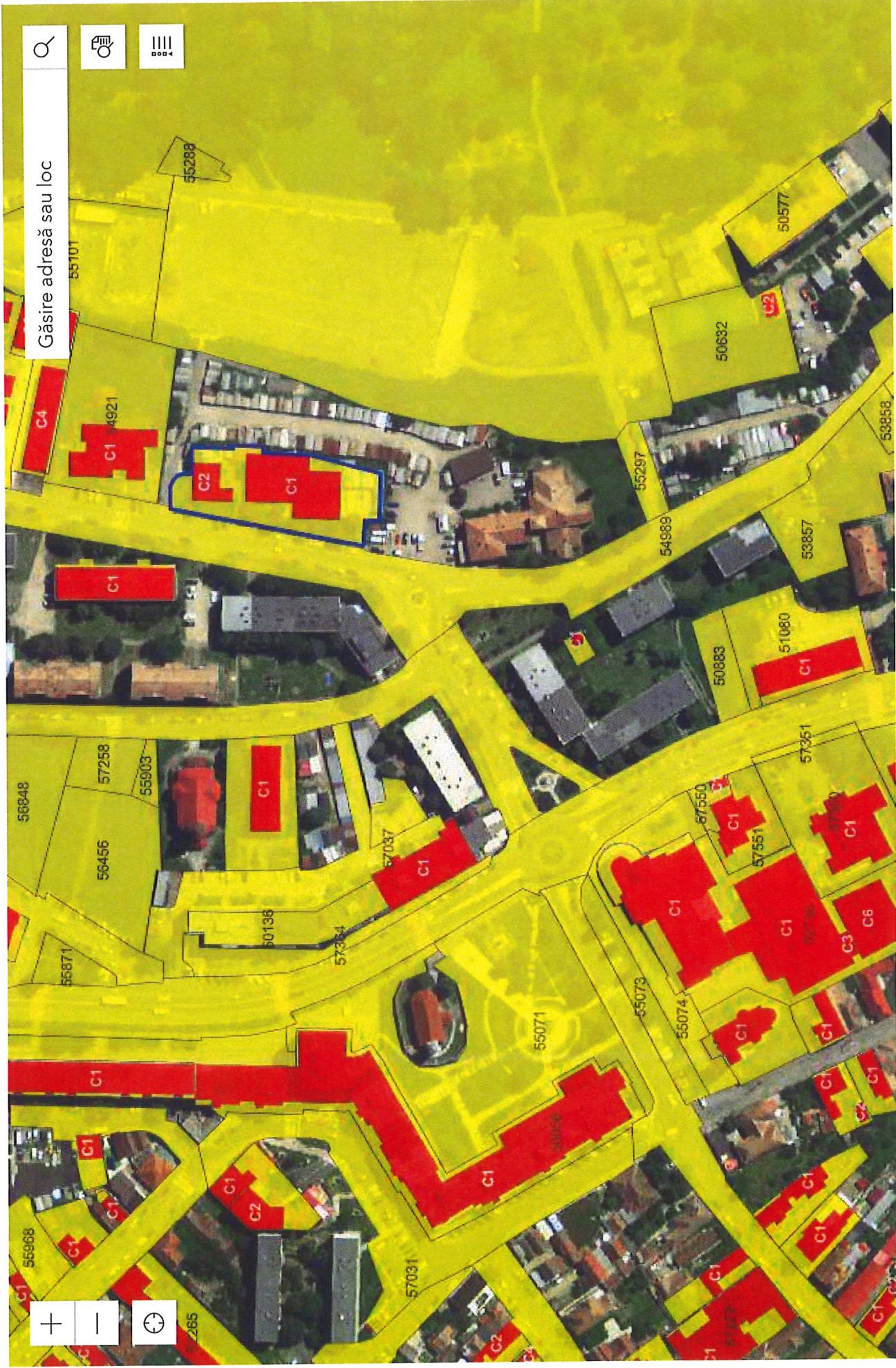
La înscrierea parcelei de 512 mp (min 511,71 mp) se va avea în vedere planul topografic anexat anexei.

Cade în sarcina executantului lucrării să identifice în regim de carte funciară terenurile ce urmează a fi înscrise și să solicite extrasele de carte funciară, a copiilor din arhiva B.C.P.I. Turda. Contravaloarea obținerii acestor acte se suportă de către beneficiar, iar executantul are obligația de a înștiința beneficiarul asupra cererilor depuse la B.C.P.I. Turda sau furnizare de date în ziua în care depune aceste cereri, dar nu mai târziu de ora 15:00 a zilei în care se depun cererile, în cazul în care nu este înștiințat beneficiarul, nu va mai suporta aceste costuri.

Executantul răspunde de întocmirea măsurătorilor.

pentru ȘEF SERVICIU E.G.P.
Lucrețiu Roman

Digitally signed by LUCRETIU
ROMAN
Date: 2024.06.17 15:39:52 EEST
Reason: sign
Location: ro

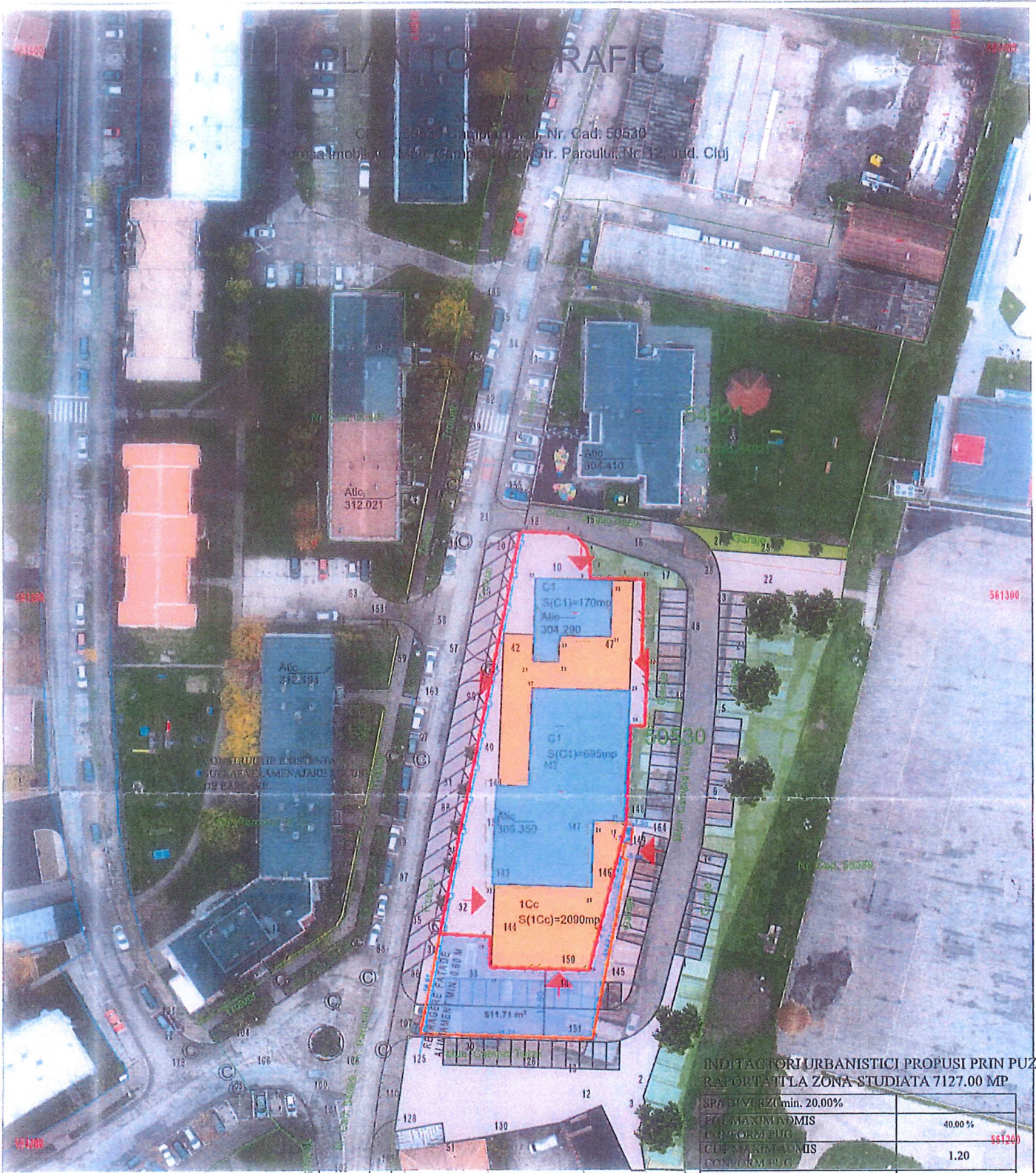


Număr carte funciară: 50530
[Extras de carte funciară - ePayment](#)
[Extras din planul cadastral pe ortofoto plan - ePayment](#)

1: 2000
Anul zborului ortofoto: 2020

PLANUL TOPOGRAFIC

Căminarilor, Nr. Cad: 50530
 Loc. Căminarilor, Str. Parcului, Nr. 12, Jud. Cluj



INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI PRIN PUZ RAPORTATI LA ZONA STUDIATA 7127.00 MP

SPATII VERZI min. 20.00%	
POT MAXIM ADMIS CONFORM PUG	40.00 %
CUT MAXIM ADMIS CONFORM PUG	1.20
REGIM DE INALTIME MAXIM ADMIS CONFORM PUG	P+2E

BILANT TERITORIAL PROPUS RAPORTAT LA SUPRAFATA PARCELA REGLEMENTATA

	SUPRAFATA EXISTENTA	PROCENT EXISTENTA	SUPRAFATA TOTALA	PROCENT TOTAL
SPATII VERZI	575.00 MP	41.25 %	150.00 MP	7.20 %
SUPRAFETE PAVATE	350.00 MP	16.75 %	295.00 MP	14.10 %
SUPRAFATA CONSTRUITA	865.00 MP	42.00 %	1645.00 MP	80.00 %
TOTAL	2090.00 MP	100.00 %	2090.00 MP	100.00 %
POT MAXIM	42.00 %		80.00 %	
CUT MAXIM	0.42		0.30	
REGIM DE INALTIME MAXIM	P		P	

NEMETSCHKE - ALLPLAN
 LICENTA NR. 1088/2004

- CONSTRUCTII EXISTENTE PROPUSE PENTRU EXTINDERE
- EXTINDERE PROPUȘA
- LIMITA DE PROIECTARE PARCELA REGLEMENTATA
- ZONA STUDIATA
- RETRAGERE FATADE ALINIAMENT MIN. 0.60 M ACCES IN CLADIRE

SOCIETATEA
 RETESAN
 INGINERIE
 SI ARHITECTURA
 S.R.L.
 1 LUNA, Judetului Cluj

GARANT ARHITECTURILOR
 DIN ROMANIA
 9175
 Radu Simion
 RETESAN
 Autorizat ca drept de semnatura

SC RETESAN INGINERIE SI ARHITECTURA SRL LUNA CLUJ				BENEFICIAR: SC MET GAROFITA, CIF:12308403 REPRESENTANT LEGAL: CHERESCH DOINA SEDIU: TURDA, CALEA VICTORIEI, NR. 10B, BLOC B120, JUD. CLUJ		PR. NR. 274
Semnific.	Numo	Semn	Sc.	Titlul proiectului: EXTINDERE MOBIL EXISTENT, LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARE SI REABILITARE.		Faza PUZ
Șef proiect	Arh. Retesan Radu		1:500	Amplasament: Loc. Căminarilor, Str. Parcului Nr 12, Jud. Cluj.		Planșa 005
Coordonator RUR	Arh. Sergeșcu Sorin		Data	Titlul planșei : VARIANTA MOBILARE URBANISTICA		
Proiectat	Arh. Retesan Radu		2023			
Desenat	Arh. Retesan Radu					

414300

415000

.....
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a Anunț intenție nr.din, privind achiziția directă pentru atribuirea contractului/(denumirea contractului de achiziție publică), noi

/ (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original (dacă este cazul):

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,

Ofertant,

.....
(semnătura autorizată)

Ofertant

FORMULAR 2

.....
(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

Cont Trezorerie:

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare:

6. Activități CAEN pentru care există autorizare (se va preciza codul CAEN corespondent obiectului acordului-cadru)

7. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

<i>Cifra de afaceri în domeniul de activitate specific obiectului contractului</i>			
<i>Anul</i>	<i>Valoare Moneda</i>	<i>Curs de schimb</i>	<i>Echivalent LEI</i>
<i>2020</i>			
<i>2021</i>			
<i>2022</i>			
<i>Media cifrei de afaceri</i>			

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor; declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Notă: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului. Această declarație, în cazul asocierii, se va prezenta de către fiecare membru în parte, semnată de reprezentantul său legal.

.....
(denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ (PROPUNERE FINANCIARĂ)

pentru atribuirea contractului

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm..... (denumirea produselor, serviciilor sau lucrărilor) pentru suma delei plătită după recepția produselor/serviciilor/lucrărilor respective, la care se adaugă TVA în valoare delei (suma în litere și în cifre) conform legii;

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3 Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Precizăm că:

nu depunem oferta alternativă.

depunem oferta alternativă.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data