

LEGENDA

- Limita teren cad 50689
S teren=680mp
- TEREN PROPRIETATE PARTICULARA
RADU CAMELIA TEODORA
- Construcție existentă
CASA DE LOCUIT S+P+E C1
Sc= 119 mp
Sd= 264 mp
P.O.T. existent=17,5%
C.U.T. existent=0,38

ACCES EXISTENTE

IMPREJMUIRE EXISTENTA

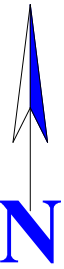
ALINIERE EXISTENTA

SCHIMBARE DE DESTINATIE
DIN TEREN DE JOACA S=280mp
IN CURTI CONSTRUCTII

PLAN URBANISTIC ZONAL
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA -C2
IMPREJMUIRE LA STRADA , LATERALA , POSTERIOARA
SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN TEREN J (teren de joaca)
IN CURTI-CONSTRUCTII
CAMPIA-TURZII str TEILOR nr 39E

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(ii+1)
	X [m]	Y [m]	
A	560691.596	415445.696	30.951
B	560685.701	415476.080	36.245
C	560661.032	415449.526	25.001
D	560679.080	415432.225	18.388
S(1)=683mp P=110.584m			



PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
50689	683	Loc. Câmpia Turzii, Str Teilor Nr.39 E, Jud. Cluj	
Cartea Funciara	50689	UAT	Câmpia Turzii
Certificat de Urbanism nr 31 din 16.02.2023 emis de catre PRIMARIA CAMPIA-TURZII			

Executant:
SC AMD TOPOGRAFIE SRL
Aut. Clasa I seria RO-B-J Nr. 1988/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de cote: Marea Neagra 1975

Receptionat OCPI

Proiectul -partea de arhitectura- este proprietatea intelectuala a arh. Daniela Dumitriu si intra sub incidenta Legii nr 8 / 1996 privind dreptul de autor.			
SC DARHCAD PROIECT SRL C.U.I. 35351284 J 12 / 3852 / 22.12. 2015 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR 3843 SEDIUL :TURDA , str. AGRICULTURII nr 24A , tel 0722589921 PUNCT DE LUCRU :TURDA , str. DR. I. RATIU nr 18-22 ap 14		BENEFICIAR: RADU CAMELIA TEODORA	
SEF PROIECT ARH. Daniela DUMITRIU		PROIECT NR: 03	
PROIECTARE URBANISM ARH. Daniela DUMITRIU		FAZA: P.U.Z.	
DESENAT ARH. Daniela DUMITRIU		PLANSĂ NR: U. 05	
SCARA 1:200		TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA C2 IMPREJMUIRE LA STRADA, LATERALA, POSTERIOARA	
DATA 17-01-2023		TITLU PLANSĂ: SCHIMBARE DE DESTINATIE	
		ADRESA LUCRARE: CAMPIA-TURZII , str. TEILOR nr 39 E	