

LEGENDA

Limita teren cad 50689
S teren=680mp din care
400mp A6 si restul de 280mp din lot J

Construcție existentă
CASA DE LOCUIT S+P+E C1
Sc= 119 mp
Sd= 264 mp
P.O.T. existent=17,5%
C.U.T. existent=0,38

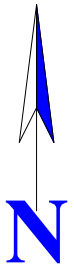
ACCES EXISTENTE
IMPREJMUIRE EXISTENTA
ALEI PIETONALE
RONDOU FLORI
ZONA INIERBATA

PREVEDERI PUD HCL 28/2008

parcela A6 - 400mp
parcela J - 518mp

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
A	560691.596	415445.696	30.951
B	560685.701	415476.080	36.245
C	560661.032	415449.526	25.001
D	560679.080	415432.225	18.388
S(1)=683mp P=110.584m			



PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
50689	683	Loc. Câmpia Turzii, Str Teilor Nr.39 E, Jud. Cluj	
Cartea Funciara	50689	UAT	Câmpia Turzii
Certificat de Urbanism nr 31 din 16.02.2023 emis de catre PRIMARIA CAMPIA-TURZII			

Executant:
SC AMD TOPOGRAFIE SRL
Aut. Clasa I seria RO-B-J Nr. 1988/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de cote: Marea Neagra 1975

Receptionat OCPI

Proiectul -partea de arhitectura- este proprietatea intelectuala a arh. Daniela Dumitriu si intra sub incidenta Legii nr 8 / 1996 privind dreptul de autor.

SC DARHCAD PROIECT SRL

C.U.I. 35351284 J 12 / 3852 / 22.12. 2015
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR 3643
SEDIUL :TURDA , str. AGRICULTURII nr 24A , tel 0722589921
PUNCT DE LUCRU :TURDA str. DR. I. RATIU nr 18-22 ap 14

SEF PROIECT

ARH. Daniela DUMITRIU

PROIECTARE URBANISM

ARH. Daniela DUMITRIU

DESENAT

ARH. Daniela DUMITRIU

SCARA

1:200

DATA

17-01-2023

BENEFICIAR:

RADU CAMELIA TEODORA

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA C2
IMPREJMUIRE LA STRADA, LATERALA,
POSTERIOARA

PLAN DE SITUATIE-
PREVEDERI PUD - HCL 28/2008

CAMPIA-TURZII , str. TEILOR nr 39 E

PROIECT NR: 03

FAZA: P.U.Z.

PLANSĂ NR: U. 04