



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 34115 /19.09.2025

Nesecret, ex.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

Digitally signed by DORIN-
NICOLAE LOJIGAN
Date: 2025.09.22 15:00:24 EEST
Reason: sign
Location: ro

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
cu privire la elaborarea **Planului Urbanistic de Detaliu** aferent pentru
„CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ D+P ȘI ÎMPREJMUIRE STRADALĂ”
str. Viitorului, nr. 23, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj

Document elaborat în conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30.12.2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și HCL nr. 27 din 21.03.2013 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism aflate în competența de aprobare a Consiliului Local Câmpia Turzii.

OBIECT: Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerea de Plan Urbanistic de Detaliu pentru **„CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ D+P ȘI ÎMPREJMUIRE STRADALĂ”**, str. Viitorului nr. 23, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj.

Inițiatori: NAȘC GHEORGHE CLAUDIU și NAȘC MIHAELA GABRIELA
Str. Viitorului nr. 16A, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj;

Elaborator: S.C. ZAMPROIECT S.R.L., ARH. RUR ZAMBLĂU Romulus,
Str. Decebal, nr. 26, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat **în perioada 21.08.2025 - 04.09.2025** prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei a unui anunț privind intenția de elaborare a PUD-ului, prin adrese trimise cu confirmare de primire și/sau invitație transmisă direct vecinilor limitrofi cu amplasamentul propus pentru amenajare.

Acte eliberate de autoritățile administrației publice locale Câmpia Turzii:
Certificat de urbanism nr. 102 din 18.06.2025

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

Anunțul privind intenția de elaborare a PUD-ului, afișat în etapa pregătitoare, prin care publicul a fost informat cu privire la intenția de elaborare a PUD pentru **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ D+P ȘI ÎMPREJMUIRE STRADALĂ**, str. Viitorului nr. 23, mun. Câmpia

Turzii, jud. Cluj, precum și asupra posibilității de a transmite sugestii, observații și opinii, a fost publicat de Primăria Câmpia Turzii pe pagina proprie de internet în data de **21.08.2025**.

Au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare, documentele aferente propunerilor PUD, inclusiv materiale explicative scrise și desenate, într-un limbaj nontehnic, inclusiv certificatul de urbanism, planșa de reglementări și regulamentul local de urbanism care s-au aflat la sediul Primăriei Câmpia Turzii.

Documentația disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei Câmpia Turzii nu a fost solicitată pentru consultare. Nu au fost primite propuneri de modificare a propunerilor inițiatorilor.

ETAPA 2. Implicarea publicului în etapa aprobării PUD-ului

Acastă etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii 544/2003 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

ETAPA 3. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUD-ului

Planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul Local al Municipiului Câmpia Turzii privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului. Publicarea lui fundamentează hotărârea Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism la care se referă. Prezentul raport de informare și consultare a publicului se va publica pe pagina proprie de internet.

AVIZAT VICEPRIMAR
Sabin Marcel GHEMEȘ

Digitally signed by SABIN-MARCEL
GHEMES
Date: 2025.09.22 12:24:06 EEST
Reason: sign
Location: ro

ARHITECT ȘEF,
Ioana Simona ONIȘOR

Digitally signed by IOANA-SIMONA
ONISOR
Date: 2025.09.19 11:17:12 EEST
Reason: sign
Location: ro

Redactat: Alexandru BALOGH
2 ex.

Digitally signed by ALEXANDRU
BALOGH
Date: 2025.09.19 10:46:34 GMT+02:00
Reason: sign
Location: ro