

PLAN TOPOGRAFIC

Intravilan
scara 1:500
Adresa imobilului: Mun. Campia Turzii, Str. Laminoristilor, Nr. 208A, Jud. Cluj
CF Nr. 50956, Campia Turzii, Nr. Cad. 50956
Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	562640.688	413348.993	22.634
2	562647.851	413327.522	48.828
3	562694.552	413341.777	41.796
4	562734.490	413354.099	104.022
5	562834.257	413383.545	29.248
6	562828.157	413412.150	117.885
7	562716.469	413374.433	79.937
S(1)=5020.17mp P=444.350m			

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de cote: Marea Neagra 1975

Executant: Pascu Alexandru
Aut.seria RO-AB-F, Nr 0247

Data: Octombrie 2024

Data:
Semnatura:
Stampila BCPI

LEGENDA

- Limite de proprietate
- Contur Alei Acces,Trotuare
- Contur Cladiri
- Contur Constructie C4
inscrisa in C.F.
- Contur Constructie C4
A.C.70/2010, S=607mp
- Contur Constructie C4
A.C.28/2014, S=679mp
- D.N.-Strada
Laminoristilor-Asfalt
- Alei Acces Auto/Pietonal-Trotuar
Dale Beton
- Spatiu Verde amenajat
- Cladiri existente vecine
care se mentin
- Cladiri existente C1,2,3 si 4
prop.scMILEXIMsrl
care se mentin
- Cladiri Adaos Nou Propuse
la Corp C1 si Corp C4
- Aliniament la strada si
aliniament posterior 2 ml

INDICI URBANISTICI

Teren C.F.nr.50956 prop.:scMILEXIMsrl S=5020mp
EXISTENT:
Ac=1692mp Ad=6020mp POTexistent=33,70% CUTexistent=1,2
PROPOS:
Ac existent=1692mp Ac adaos=416,40 mp Ac propus= 2108,40 mp Ad existent=6020mp Ad adaos=1208,80mp Ad propus=7228,80mp POTpropus=42,00% CUTpropus=1,44

BILANT URBANISTIC
PARCELA STUDIATA PUZ

Teren C.F.nr.50956 prop.:scMILEXIMsrl S totala parcela =5020mp (100%) S construita=2108,40mp (42%) S alei, parcarri dale beton=1711,08 mp (34,09%) S spatii verzi amenajate=1100,67 mp (23,91%)
--

Sistem de proiectie: Stereo 1970 Sistem de cote: Marea Neagra 1975



Beneficiar: scMILEXIM srl Campia Turzii	Proiect nr.
Titlu proiect: PUZ-Desfintare Partiala, Extindere si Modernizare Spatiu Alimentatie Publica	130/2025
Adresa: Cimpia Turzii, strada Laminoristilor nr.206	Faza: PUZ
Titlu plansa: PLAN SITUATIE EXISTENT	Plansa nr. U02

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:500
SEF PROIECT	Arh. Adrian Gindila		
PROIECTAT	Arh. Adrian Gindila		
DESENAT	Arh. Adrian Gindila		