

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, 22052 ANABELLA, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea CÂMPIA TURZII, str. CEȘCA,
nr. 23, bl., sc., et., ap., județul/sectorul CLUJ, codul poștal 405100,
e-mail anabella192003@gmail.com, tel. 0740221604, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 1,15 (ha), reprezentând cota-parte 3/9 la prețul de (*) 90.000 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BALOGH IUCI, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea CÂMPIA TURZII, str. LAKI MORIS TILOR,
nr. 19, bl. B, sc. B, et. 2, ap. 23, județul/sectorul CLUJ, codul poștal 405100,
e-mail iuci.balogh57@gmail.com, tel. 0743172323, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 1,15 (ha), reprezentând cota-parte 1/9 la prețul de (*) 30.000 (lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 120.000 (e unu sută douăzeci mii lei)

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tarla / lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	<u>CÂMPIA TURZII</u> <u>CLUJ</u>	<u>1,15</u>	<u>1,1</u>	<u>57371</u>	<u>57371</u>	<u>19</u>	<u>49</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare;

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
22052 ANABELLA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]

L.S.
Data 26/01/2026

BALOGH IUCI
[Signature]

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SASA ANABELLA, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea CAMPIA TURZII, str. CLOSCA,
nr. 23, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul CLUJ, codul poștal 405100,
e-mail anabella192003@gmail.com, tel. 0740221607, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 3,03 (ha), reprezentând cota-parte 3/9 la prețul de (*) 235.425 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BALOGH IUCI, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea CAMPIA TURZII, str. LACUNORISTILOR,
nr. 19, bl. B, sc. B, et. 2, ap. 23, județul/sectorul CLUJ, codul poștal 405100,
e-mail juci.balogh57@gmail.com, tel. 0743178322, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 3,03 (ha), reprezentând cota-parte 1/9 la prețul de (*) 78.475 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 313.900 (treisutezeci și trei mii nouă sute 0)

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tarla / lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	CAMPIA TURZII CLUJ	3,03	1/1	57372	57372	19	48	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să fină loc de contract de vânzare;

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
SASA ANABELLA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.
Data 21.10.11.2016

BALOGH IUCI

[Signature]