

Lucrare scrisă la concursul de promovare pentru ocuparea funcției publice de conducere vacante de arhitect șef la Direcția Arhitect Șef

BAREM VARIANTA 1

Set subiecte 1

1. Prezentați inviolabilitatea domiciliului, precum și derogările de la respectarea acestui drept consacrat de prevederile Constituției României, republicată.

BAREM

Art.27 din Constituția României, republicată.

- prezentarea corectă a inviolabilității domiciliului și reședinței – 5 punct;

- identificarea corectă a situațiilor în care se poate deroga de la respectarea inviolabilității domiciliului și reședinței – 10 puncte (2,50 puncte pentru fiecare situație în care se poate deroga de la respectarea inviolabilității domiciliului x 4 situații);

- prevederi cu privire la percheziție 5 puncte (se dispune de judecător și se efectuează în condițiile și în formele prevăzute de lege 2,50 puncte; perchezițiile în timpul nopții sunt interzise, în afară de cazul infracțiunilor flagrante - 2,50 puncte).

Total 20 puncte

ARTICOLUL 27

Inviolabilitatea domiciliului

(1) Domiciliul și reședința sunt inviolabile. Nimeni nu poate pătrunde sau rămâne în domiciliul ori în reședința unei persoane fără învoirea acesteia.

(2) De la prevederile alineatului (1) se poate deroga prin lege pentru următoarele situații:

a) executarea unui mandat de arestare sau a unei hotărâri judecătorești;

b) înlăturarea unei primejdii privind viața, integritatea fizică sau bunurile unei persoane;

c) apărarea securității naționale sau a ordinii publice;

d) prevenirea răspândirii unei epidemii.

(3) Percheziția se dispune de judecător și se efectuează în condițiile și în formele prevăzute de lege.

(4) Perchezițiile în timpul nopții sunt interzise, în afară de cazul infracțiunilor flagrante.

2. Enumerați principiile și descrieți principiile pe baza cărora se desfășoară procesul de descentralizare în administrația publică locală, conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

BAREM

ART. 76

Principiile procesului de descentralizare

Principiile pe baza cărora se desfășoară procesul de descentralizare sunt următoarele:

a) principiul subsidiarității, care constă în exercitarea competențelor de către autoritatea administrației publice locale situată la nivelul administrativ cel mai apropiat de cetățean și care dispune de capacitate administrativă necesară; - 4 puncte

b) principiul asigurării resurselor corespunzătoare competențelor transferate; - 4 puncte

c) principiul responsabilității autorităților administrației publice locale în raport cu competențele ce le revin, care impune obligativitatea respectării aplicării standardelor de calitate și a standardelor de cost în furnizarea serviciilor publice și de utilitate publică; - 4 puncte

d) principiul asigurării unui proces de descentralizare stabil, predictibil, bazat pe criterii și reguli obiective, care să nu constrângă activitatea autorităților administrației publice locale sau să limiteze autonomia locală financiară; - 4 puncte

e) principiul echității, care implică asigurarea accesului tuturor cetățenilor la serviciile publice și de utilitate publică. - 4 puncte

Total - 20 puncte

3. Care sunt excepțiile de la analiza și eliberarea avizelor/acordurilor pentru planuri de amenajarea teritoriului și pentru planuri de urbanism în maximum 30 de zile de la data depunerii solicitării eliberării acestora de către beneficiarul documentației, conform prevederilor Legii nr. 350/200 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

BAREM

(10) Autoritățile și instituțiile publice, precum și entitățile emitente de avize și acorduri pentru planuri de amenajarea teritoriului și pentru planuri de urbanism au obligația analizării documentațiilor depuse și eliberării avizelor/acordurilor, cu sau fără condiții, în maximum 30 de zile de la data depunerii solicitării eliberării acestora de către beneficiarul documentației, cu următoarele excepții:

a) în cazul autorităților privind protecția mediului, termenul pentru emiterea actului administrativ este de maximum 15 zile de la data încheierii procedurilor specifice de mediu; - 3,5 puncte

b) în cazul autorităților administrației publice privind protecția monumentelor istorice, termenul este de maximum 30 de zile de la data analizării documentației în Comisia națională sau în Comisia zonală a monumentelor istorice, Comisia Națională de Arheologie, Comisia Națională pentru Monumentele de For Public, după caz; - 3,5 puncte

c) în cazul autorităților publice centrale a căror procedură stabilită prin lege presupune analiza documentației într-o comisie de specialitate, termenul este de maximum 15 zile de la data analizării documentației în comisie; - 3,5 puncte

d) în cazul inspectoratelor pentru situații de urgență județene/București-Ilfov, termenul este de maximum 15 zile de la depunerea documentației; - 3,5 puncte

e) în cazul instituțiilor din Sistemul național de apărare, ordine publică și securitate națională, termenul este reglementat prin proceduri specifice. - 3 puncte

(11) Autoritățile publice prevăzute la alin. (10) lit. b) și c) au obligația să introducă spre analiză documentațiile de amenajarea teritoriului sau de urbanism, pe agenda comisiilor prevăzute de legislația specifică, și să le analizeze în comisie, în termen de maximum 30 de zile de la data depunerii solicitării la registratura instituției. - 3 puncte

Total: 20 puncte

4. Ce acte conține documentația de autorizare a lucrărilor cu conținut simplificat pentru emiterea autorizației de construire/desființare în cazul lucrărilor de modificare a compartimentărilor interioare și pentru lucrări de închidere a balcoanelor/logiilor existente, conform Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

BAREM

ART. 7

(20^5) Pentru lucrări de modificare a compartimentărilor interioare se va emite autorizație de construire/desființare în baza unei documentații de autorizare a lucrărilor cu conținut simplificat, având următorul cuprins: memoriu de arhitectură, relevu, propunerea de compartimentare/desființare și avizul proiectantului inițial sau, după caz, expertiză tehnică pentru unitatea locativă/spațiul aflat în proprietatea solicitantului indiferent de funcțiune, care urmează să fie supus compartimentării interioare. -10 puncte

(20^6) Pentru lucrări de închidere a balcoanelor/logiilor existente se va emite autorizație de construire în baza unei documentații de autorizare cu conținut simplificat având următorul cuprins: memoriu de arhitectură, relevu, fațadă, propunerea de închidere a balcoanelor/logiilor și avizul proiectantului inițial sau, după caz, expertiză tehnică pentru unitatea locativă/spațiul aflat în proprietatea solicitantului, indiferent de funcțiune. -10 puncte

Total – 20 puncte

5. Menționați de cine este organizată recepția finală, termenul, perioada de garanție, conform Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

BAREM

Articolul 24

Recepția finală este organizată de proprietar,-6 puncte

acesta stabilind data de începere a recepției finale, în maximum 10 zile de la expirarea perioadei de garanție. -7 puncte

Perioada de garanție este cea prevăzută de lege sau cea oferită de către executant în cadrul procedurii de achiziție a execuției lucrărilor și menționată în contractul de execuție/lucrări, care nu poate fi mai mică decât cea prevăzută de lege-7 puncte

Total – 20 puncte

