



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul Local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr.2

Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariact@campiaturzii.ro ;

HOTĂRÂRE

Nr. 68 din 23.05.2013

privind darea în administrarea S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. a bunurilor preluate de la Solvendi S.P.R.L. Cluj-Napoca, de către municipiul Câmpia Turzii, în baza procesului verbal de predare-primire încheiat la data de 15.05.2013

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară din data de 23.05.2013;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 15116 din 16.05.2013, prin care se solicită darea în administrarea S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. a bunurilor preluate de la Solvendi S.P.R.L. Cluj-Napoca, de către municipiul Câmpia Turzii, în baza procesului verbal de predare-primire încheiat la data de 15.05.2013, inițiat de Primarul municipiului, domnul Radu Ioan HANGA;

Văzând avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisiile de specialitate nr. 1-5;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al mun. Câmpia Turzii și procesul-verbal al ședinței;

Fiind îndeplinite prevederile articolelor 44 și 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și a drepturilor conferite prin articolul 36 și articolul 115, alineatul 1, litera b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se însușește procesul verbal de predare-primire încheiat la data de 15.05.2013 între Solvendi S.P.R.L. Cluj-Napoca, în calitate de predător și Municipiul Câmpia Turzii, în calitate de primitor, cu ocazia predării terenului concesionat în suprafață de 314.449 mp, obiect al contractului de concesiune nr. 4414 din 11.04.2006 (contract denunțat de către lichidatorul judiciar al S.C. Fad Aranjament și Design Floral S.R.L. Turda la data de 12.04.2013, în temeiul art. 86 din Legea nr. 85/2006) și amenajărilor realizate pe terenul concesionat de către fostul concesionar S.C. Fad Aranjament și Design Floral S.R.L. Turda, conform contractului de concesiune nr. 4414 din 11.04.2006 și actelor adiționale ulterioare. Procesul verbal face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă darea în administrarea S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. a bunurilor preluate de la Solvendi S.P.R.L. Cluj-Napoca, de către municipiul Câmpia Turzii, în baza procesului verbal de predare-primire încheiat la data de 15.05.2013

Art. 3 – Predarea-primirea bunurilor se va face pe bază de protocol încheiat între Municipiul Câmpia Turzii și S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A.

Art. 4 - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Andrei BENE

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Mircea GLIGAN

Notă: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 17 voturi pentru și 1 abținere (din cei 19 consilieri la vot au fost prezenți 18).

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat azi, 15.05.2013

Între:

SOLVENDI S.P.R.L., cu sediul în Cluj-Napoca, str. Pitești, nr. 18, et. II, jud. Cluj, înscrisă în Tabloul U.N.P.I.R. sub nr. RFO 0407/19.09.2009 și având C.I.F. RO26058251, reprezentată prin asociat coordonator Adina Rîglea, în calitate de lichidator judiciar al **SC Fad Aranjament și Design Floral SRL (în faliment, în bankruptcy, en faillite)**, cu sediul în Turda, str. Mihai Viteazu, nr. 45, jud Cluj, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J12/1709/1992, C.U.I. 244285, în calitate de predător și

Municipiul Câmpia Turzii, cu sediul în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 2, jud. Cluj, în calitate de primitor.

Prin prezentul proces verbal de predare primire se constată predarea în proprietate a următoarelor bunuri dinspre predător (SOLVENDI S.P.R.L., în calitate de lichidator judiciar al SC Fad Aranjament și Design Floral SRL) către primitor (Municipiul Câmpia Turzii):

- Teren concesionat în suprafață de 314.449 mp, obiect al contractului de concesiune 4414/11.04.2006 (contract denunțat de către lichidatorul judiciar al SC Fad Aranjament și Design Floral SRL la data de 12.04.2013 în temeiul art. 86 din Legea 85/2006),
- Amenajările realizate pe terenul concesionat de către fostul concesionar SC Fad Aranjament și Design Floral, conform contractului de concesiune nr. 4414/11.04.2006 și actelor adiționale ulterioare. Amenajările predate aferente contractului de concesiune constau în: (a) trei lacuri cu apă dulce populate cu pește, (b) împrejmuire teren concesionat, constând în fundație, stâlpi de beton, plasă de sârmă sudată și porți, (c) instalațiile electrice, de orice natură, ce deservesc terenul concesionat și lacurile, (d) instalațiile de tubulaturi destinate transportului apei ce deservesc lacurile aflate pe terenul concesionat, (f) pontoanele amenajate pe malul lacurilor, (g) căsuță camping cu fundație de beton (constând într-un container de metal îmbrăcat în lemn și termoizolat), (h) alte investiții pe care SC Fad Aranjament și Design Floral SRL le-a efectuat asupra terenului concesionat, investiții prevăzute prin contractul de concesiune.
- Predarea primirea se face fără nicio obligație financiară, prezentă sau viitoare, sau de orice altă natură, dinspre primitor spre predător.

Observații: Pe terenul concesionat se află două căsuțe de lemn cu destinație de campare care nu fac parte din investițiile efectuate de către SC Fad Aranjament și Design Floral SRL, acestea neaflându-se în patrimoniul societății debitoare. Pe cale de consecință, prin raportare la faptul că bunurile de mai sus aparțin unui terț, aceste bunuri nu fac obiectul prezentului proces verbal de predare primire.

Predător,
SC Fad Aranjament și Design Floral SRL prin
Lichidator judiciar SOLVENDI SPRL
Dispoziția

Primitor,
Municipiul Câmpia Turzii
prin Comisia constituită prin

primarului nr. 377/24.04.2013 compusă din:

1. Lojigan Dorin Nicolae _____

2. Lazăr Mariana _____

3. Iurean Mirela _____

4. Onișor Ioana _____

5. Olah Aurelian _____