



HOTĂRÂRE

Nr. 219 din 26.11.2018

privind aprobarea majorării capitalului social al societății TETAROM S.A., prin aport în natură

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, întrunit în ședința extraordinară din data de 26.11.2018;

Analizând proiectul de hotărâre nr.33825 din 26.11.2018, privind aprobarea majorării capitalului social al societății TETAROM S.A., prin aport în natură, inițiat de Primarul Municipiului, domnul Dorin Nicolae LOJIGAN;

În conformitate cu prevederile:

- art.107 alin.(1) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene;
- art.5 alin.(2), art.9, art.17 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.210 din Legea societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind finanțele publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii concurenței nr.21/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, aprobată prin Legea nr.111/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr.21/1996, aprobată prin Legea nr.20/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr.100 din 24.05.2018 privind desemnarea reprezentantului Municipiului Câmpia Turzii în Adunarea Generală a Acționarilor societății TETAROM S.A.;

Fiind îndeplinite prevederile articolelor 44 și 45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(3) lit.c), art.39 alin.(2) și alin.(4), art.45 alin.(6) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se însușesc rapoartele de evaluare ale imobilelor-teren:

a) în suprafață de 68.439 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, înscris în Cartea funciară nr.327643 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 327643, aflat în proprietatea Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj, având valoarea de 16.590.900 lei.

b) în suprafață de 9.618 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, înscris în Cartea funciară nr.327676 Cluj-Napoca cu nr. cadastral 327676, aflat în proprietatea Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj, având valoarea de 2.466.098 lei.

c) în suprafață de 10.000 mp, situat în Comuna Jucu, Județul Cluj, înscris în Cartea funciară nr.52062 Jucu cu nr. cadastral 52062, aflat în proprietatea Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj, având valoarea de 699.385 lei.

d) în suprafață de 40.000 mp, situat în Comuna Jucu, Județul Cluj, înscris în Cartea funciară nr.52058 Jucu cu nr. cadastral 52058, aflat în proprietatea Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj, având valoarea de 2.797.540 lei.

(2) Rapoartele de evaluare, întocmite de societatea DAS EVALUĂRI GROUP SRL, evaluator ANEVAR, se constituie în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă renunțarea la dreptul de preferință al acționarului Municipiul Câmpia Turzii cu privire la subscrierea și vărsarea de aporturi pentru păstrarea cotei de participare la capitalul social al societății TETAROM S.A.

Art.3 – Se aprobă majorarea capitalului social al societății TETAROM S.A. cu aportul în natură adus de Județul Cluj în valoare totală de 22.553.923 lei, constând în imobilele-teren:

a) în suprafață de 68.439 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, înscris în Cartea funciară nr.327643, cu nr. cadastral 327643, aflat în proprietatea Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj.

b) în suprafață de 9.618 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, înscris în Cartea funciară nr.327676, cu nr. cadastral 327676, aflat în proprietatea Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj.

c) în suprafață de 10.000 mp, situat în Comuna Jucu, Județul Cluj, înscris în Cartea funciară nr.52062, cu nr. cadastral 52062, aflat în proprietatea Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj.

d) în suprafață de 40.000 mp, situat în Comuna Jucu, Județul Cluj, înscris în Cartea funciară nr.52058, cu nr. cadastral 52058, aflat în proprietatea Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj,

în condițiile renunțării la dreptul de preferință al celorlalți acționari cu privire la subscrierea și vărsarea de aporturi pentru păstrarea cotelor de participare la capitalul social.

Art.4 – Se aprobă majorarea numărului de acțiuni de la 1.550.551 acțiuni cu valoare nominală de 10 lei/acțiune, la 3.805.943 acțiuni cu valoare nominală de 10 lei/acțiune, prin emiterea unui număr de 2.255.392 acțiuni noi, nominative și emise în formă dematerializată, care se atribuie în totalitate acționarului Județul Cluj, care subscrie și varsă în totalitate aportul în natură, constând în terenurile identificate la art.1.

Art.5 – Se aprobă noua structură a acționariatului societății TETAROM S.A., ca urmare a emisiunii de noi acțiuni, după cum urmează:

- Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, **36.600.993 lei**, din care: 929.043 lei aport în numerar, un teren în valoare de 71.357 lei, un teren în valoare de 13.046.670 lei, un teren în valoare de 16.590.900 lei, un teren în valoare de 2.466.098 lei, două terenuri în valoare totală de 3.496.925 lei, reprezentând **3.660.099 acțiuni**, respectiv **96,1680 %** din capitalul social;

- Municipiul Cluj-Napoca, prin Consiliul local al Municipiului Cluj-Napoca, 1.370.900 lei, din care: 5900 lei aport în numerar și un teren în valoare de 1.365.000 lei, reprezentând 137.090 acțiuni, respectiv **3,6020 %** din capitalul social;

- Municipiul Dej, prin Consiliul local al Municipiului Dej, 1.400 lei, reprezentând 140 acțiuni, respectiv **0,0037 %** din capitalul social;

- Municipiul Gherla, prin Consiliul local al Municipiului Gherla, 78.910 lei, reprezentând 7891 acțiuni, respectiv **0,2073 %** din capitalul social;

- Orașul Huedin, prin Consiliul local al Orașului Huedin, 1.400 lei, reprezentând 140 acțiuni, respectiv **0,0037 %** din capitalul social;

- Municipiul Turda, prin Consiliul local al Municipiului Turda: 210 lei, reprezentând 21 acțiuni, respectiv **0,0006 %** din capitalul social;

- Municipiul Câmpia Turzii, prin Consiliul local al Municipiului Câmpia Turzii: 5620 lei, reprezentând 562 acțiuni, respectiv **0,0148 %** din capitalul social.

Art.6 – Se aprobă modificarea și completarea Actului constitutiv și a Statutului societății TETAROM S.A., ca urmare a majorării capitalului social cu aportul în natură adus de acționarul Județul Cluj, astfel cum a fost detaliată în cuprinsul articolelor 1 - 5.

Art.7 – Se mandatează domnul Viorel Găvrea – director general al TETAROM S.A. pentru întocmirea Actului constitutiv și a Statutului actualizat al societății, în formă autentică, în condițiile prevederilor prezentei hotărâri și pentru luarea măsurilor necesare ducerii la îndeplinire a a hotărârii Adunării Generale a Acționarilor, incluzând, dar fără a se limita, înregistrarea Actului constitutiv și a Statutului astfel întocmit, la Oficiul Registrului Comerțului, semnătura domnului Viorel Găvrea fiind în acest sens pe deplin opozabilă societății TETAROM S.A și acționarilor acesteia.

Art.8 – Se acordă mandat special reprezentantului Municipiului Câmpia Turzii în Adunarea Generală a Acționarilor societății TETAROM S.A., să voteze pentru, toate punctele înscrise pe ordinea de zi la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor societății TETAROM S.A., din data de 28.11.2018, ora 11.

Art.9 – Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan VARODI

VOTURI: pentru: 16
împotrivă: --
abțineri: --
Numărul consilierilor în funcție: 19
Numărul consilierilor prezenți: 16



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Nicolae ȘTEFAN