



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467
http://www.campiaturzii.ro e-mail:primaria@campiaturzii.ro;

HOTĂRÂRE Nr. 19 din 31.01.2019

privind aprobarea înființării unui nou acces, secundar, la imobilul situat pe str. Parcului nr.5, înscris în CF nr.3947 Câmpia Turzii, cu nr. top. 2/4/S/parter (fosta Centrală Termică nr.1) și modificării contractului de concesiune nr.16 din 02.12.2009

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2019;

Analizând proiectul de hotărâre nr.2248 din 21.01.2019 privind aprobarea înființării unui nou acces, secundar, la imobilul situat pe str.Parcului nr.5, înscris în CF nr.3947 Câmpia Turzii, cu nr. top. 2/4/S/parter (fosta Centrală Termică nr. 1) și modificării contractului de concesiune nr. 16 din 02.12.2009, inițiat de Primarul Municipiului, domnul Dorin Nicolae LOJIGAN;

În conformitate cu prevederile art.15 lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Raportul de specialitate nr.2213 din 21.01.2019, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr.2;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Fiind îndeplinite prevederile articolelor 44 și 45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.c), art.45 alin.(6), precum și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă înființarea unui nou acces, secundar, la imobilul situat pe str. Parcului nr. 5, înscris în CF nr. 3947 Câmpia Turzii, cu nr. top. 2/4/S/parter (fosta Centrală Termică nr. 1), conform planului de situație care constituie anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă modificarea articolului 1, aliniatul (3), teza I din contractul de concesiune nr.16 din 02.12.2009, care va avea următorul cuprins:

„ - bunuri de retur: imobilul situat pe str. Parcului nr. 5, înscris în CF nr. 3947 Câmpia Turzii, cu nr. top. 2/4/S/parter (fosta Centrală Termică nr. 1) și toate amenajările ulterioare ale acestuia ce revin de plin drept, gratuit și liber de orice sarcini concedentului la încetarea contractului de concesiune; ”

Art.3 – Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5 – Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan VARODI

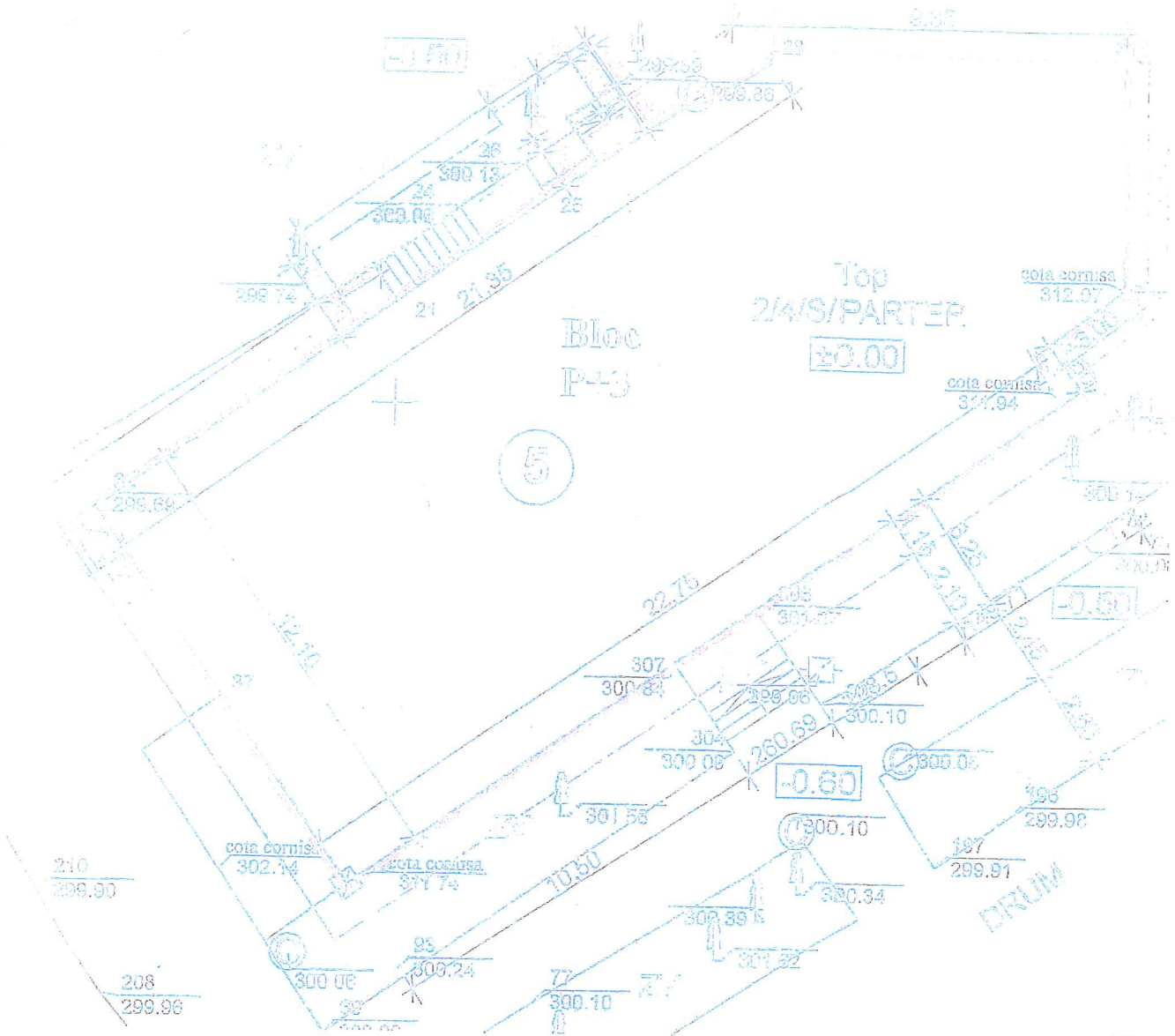


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Niculae ȘTEFAN

VOTURI: pentru: 17
împotriva: --
abțineri: 1

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 19 (1 consilier local nu participă la dezbateri și vot)



RECOMANDA:

- AMPLASAMENT
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ADRESE PIETONALE EXISTENTE
- ACCES PIETONAL PROPU
- ZONE VERZI
- CONDUCTIA GAZ
- LIMBA TEREN BLOC
- SUPRAFATA DE CONCESIONAT

BILANT TERRITORIAL

$S_{\text{teren aferent bloc}} = 392 \text{ mp}$
 $S_{\text{construita bloc}} = 313,5 \text{ mp}$
 $S_{\text{protejia aferenta bloc}} = 78,5 \text{ mp}$
 Perimetru Bloc = 66,9 m
 Regim de inaltime : P+3
 Latimea fasilor de protectie = 1,15m
 $S_{\text{construita scara}} = 1,5 \times 1,5 = 2,25 \text{ mp}$
 $S_{\text{de concesionat}} = 1,2 \times 8,1 = 9,72 \text{ mp}$
 $3,1 \times 1,55 = 4,80 \text{ mp}$
TOTAL: 12,12 mp

conform art. 13 (7) din L 24/2007,
se poate realiza accesul pentru
directorul solicitat spre concesionare.

16/08/2018



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6672
 Dan-Andrei
 ZAMBLAU

SC DAZ PROIECT SRL
 Campia Turzii, str. Decebal Nr. 26
 J 12/231/2011

BENEFICIAR: MORAR AMALIA
 Mun. Campia Turzii, str. Carabusilor, nr. 11A, jud. Cluj

PROIECT
15.17/2018

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA
SEF PROIECT	Arh Zamblău A	<i>[Signature]</i>
PROIECTAT	Arh Zamblău A	<i>[Signature]</i>
DESENAT	Arh Zamblău A	<i>[Signature]</i>

DATA
05.2018

PROIECT: CREARE DE ACCES
 Mun. Campia Turzii, str. Parcului, nr. 5, jud. Cluj

FAZA
D. S.C.

PLAN DE SITUATIE

PI. S.C.