



## HOTĂRÂRE

Nr. 172 din 24.09.2020

### privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 24.09.2020;

Analizând proiectul de hotărâre nr.14220 din 16.06.2020 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii dl. Dorin Nicolae LOJIGAN;

Având în vedere declarația Secretarului general al Municipiului Câmpia Turzii înregistrată sub nr.14173 din 16.06.2020, în conformitate cu prevederile art.289 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- Anexa nr.2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii” la Hotărârea Guvernului nr.969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local nr.68/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr.14221 din 16.06.2020, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Fiind îndeplinite prevederile art.133-140 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c), art.133 alin.(1) și alin.(2), art.136 alin.(1), art.139 alin.(1) – (3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.289, art.607 alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii” însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 68/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat în anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002, privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică și se completează după cum urmează:

- la poziția nr. **769**, coloana (3) va avea următorul cuprins: „teren intravilan, neîmprejmuit, situat Municipiul Câmpia Turzii, Piața Mihai Viteazu, județul Cluj, în suprafață totală de 6.635 mp, format din: teren în suprafață de 5.811 mp, nr. cadastral 55071 cu următoarele vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, Est - Piața Mihai Viteazu, Sud - strada Aurel Vlaicu, Vest - proprietăți particulare; teren în suprafață de 824 mp, număr cadastral 55073, cu următoarele vecinătăți: Nord - strada Aurel Vlaicu, Est – str. 1 Decembrie 1918, Sud - Piața Tricolorului, Vest

– str.Liviu Rebreanu; coloana (5) va avea următorul cuprins: „808.823,08 lei”, coloana (6) va avea următorul cuprins: H.G. nr.969/2002, Carte Funciară nr. 55071 Câmpia Turzii, Carte Funciară nr. 55073 Câmpia Turzii.

- la poziția nr. **806**, coloana (3) va avea următorul cuprins: „teren intravilan, neîmprejmuit, situat Municipiul Câmpia Turzii, Piața Mihai Viteazu, județul Cluj, în suprafață de 1.201 mp, număr cadastral 55074 cu următoarele vecinătăți: Nord – parcul mic al orașului, Est – strada 1 Decembrie 1918, Sud – Palatul Cultural Ionel Floașiu, Vest – strada Liviu Rebreau, Parohia Ortodoxă II; coloana (5) va avea următorul cuprins: „141.426,03 lei”, coloana (6) va avea următorul cuprins: H.G. nr.969/2002, Carte Funciară nr. 55074 Câmpia Turzii.

**Art.2** - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr.68/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat în anexa nr.2 a Hotărârii Guvernului nr.969/2002, privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, se completează prin adăugarea de 9 poziții noi, pozițiile nr.856 - nr.864, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** - Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art.4** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului și Direcția Economică, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.5** - Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet unității administrativ-teritoriale și în **monitorul oficial local**.

**Art.6** - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Mihail Iuliu PĂTRUȚIU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru: 17

Împotriva: 1

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 18



MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
CONSILIUL LOCAL

Anexa

la Hotărârea Consiliului Local nr.172 din 24.09.2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândiri, sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
856	1.4.7	Amenajări teren (lacuri)	Nr. niveluri: 1, suprafața construită la sol 33.149 mp, C1 - lac artificial obținut prin excavare, număr cadastral 54568-C1; Nr. niveluri: 1, suprafața construită la sol 69.205 mp, C2 - lac artificial obținut prin excavare, număr cadastral 54568-C2; Nr. niveluri: 1, suprafața construită la sol 92.238 mp, C3 - lac artificial obținut prin excavare, număr cadastral 54568-C3.	2013	3.709.062,91	Proces verbal de predare primire nr.14972/15.05.2013, nr.1982/16.05.2013, Hotărârea Consiliului Local nr. 68/2013 Carte Funciară nr. 54568 Câmpia Turzii
857	-----	Teren zona de agrement	Teren intravilan împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasă, suprafața 319.714 mp, număr cadastral 54568. Vecinătăți: Nord: Râul Arieș; Est: limita administrativă a municipiului Câmpia Turzii cu comuna Luna; Sud: proprietăți particulare; Vest: drum vicinal, proprietăți particulare.	2013	222.784,38	Proces verbal de predare primire nr.14972/15.05.2013, nr.1982/16.05.2013, Hotărârea Consiliului Local nr. 68/2013 Carte Funciară nr. 54568 Câmpia Turzii
858	1.6.2	Clădire Palatul Cultural „Ionel Floașiu”	Palatul Cultural „Ionel Floașiu”, situat în municipiul Câmpia Turzii, Piața Tricolorului, nr.1, județul Cluj, construcția C1 înscrisă în CF 50531-C1	2003	2.192.913,40	Hotărârea Consiliului Local nr. 62/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.76/.2017, protocolul nr.1227/17.04.2003 și

				<p>având următoarea componență:          Apartament nr. 1, în suprafață utilă de 950 mp, situat la subsol, compus din 1 casa scării, 1 hol și 7 încăperi, număr cadastral 50531-C1-U1;          Apartament nr. 2, în suprafață utilă de 1.441 mp, situat la parter, compus din 7 casa scării, 3 holuri, 2 coridoare, 2 grupuri sanitare, 1 sală de spectacole și 14 încăperi, număr cadastral 50531-C1-U2;          Apartament nr. 3, în suprafață utilă de 1.072 mp, situat la nivelul I aripa est, compus din 6 casa scării, 3 coridoare, 2 holuri, 1 grup sanitar, 1 balcon la sala de spectacole și 14 încăperi, număr cadastral 50531-C1-U3;          Apartamentul nr. 4, în suprafață utilă de 156 mp, situat la nivelul I aripa vest, compus din 2 casa scării, 1 hol, 1 grup sanitar, 19 încăperi, număr cadastral 50531-C1-U4;          Apartamentul nr. 5, în suprafață utilă de 115 mp, situat la nivelul II, aripa est, compus din 1 casa scării, 1 coridor, 1 grup sanitar și 6 încăperi, număr cadastral 50531-C1-U5;          Apartamentul nr. 6, în suprafață utilă de 74 mp, situat la nivelul II, aripa vest, compus din 1 casa scării, 1 hol, 1 grup sanitar, 1 debara și 3 încăperi, număr cadastral 50531-C1-U6;          Apartamentul nr. 7, în suprafață utilă de 76 mp, situat la nivelul III, compus din 1</p>		<p>nr.3573/22.04.2003, act adițional 1 din 09.05.2017 la protocol, declarație autentificată sub nr.783/09.05.2017, convenție de dare în plată autentificată sub nr.572/04.04.2018 și Carte Funciară nr. 50531-C1 Câmpia Turzii</p>
--	--	--	--	---	--	--

859	-----	Teren aferent Palatului cultural „Ionel Floașiu”	<p>casa scării, 1 hol, și 2 încăperi, număr cadastral 50531-C1-U7;</p> <p>Municipiul Câmpia Turzii, Piața Tricolorului, nr. 1, Județul Cluj teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 1.746 mp, număr cadastral 50531.</p> <p>Vecinătăți: Nord: Piața Mihai Viteazu, Piața Tricolorului Est: Drum Național DN 15 Sud: proprietăți particulare Vest: Sala Sporturilor „Ioan Stanatiev”</p>	2003	286.709,03	<p>Hotărârea Consiliului Local nr. 62/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.76/.2017, protocolul nr.1227/17.04.2003 și nr.3573/22.04.2003, act adițional 1 din 09.05.2017 la protocol, declarație autentificată sub nr.783/09.05.2017, convenție de dare în plată autentificată sub nr.572/04.04.2018 și Carte Funciară nr. 50531 Câmpia Turzii</p>
860	1.6.2	Clădire Sala Sporturilor ”Ioan Stanatiev”, teatru de vară, tersasă	<p>Municipiul Câmpia Turzii, Piața Tricolorului, nr. 2, județul Cluj; Suprafața construită la sol: 1.480 mp, C1 - Sala Sporturilor cu suprafața construită de 1.480 mp, compusă din: la demisol: 2 holuri, 2 grupuri sanitare, 2 băi, 3 casa scării și 3 încăperi; la parter: una sală sport cu scenă și loc de orchestră, număr cadastral 52736-C1;</p> <p>număr niveluri: 1; suprafața construită la sol: 142 mp; suprafața construită desfășurată : 142 mp; scenă acoperită cu planșeu din beton cu suprafața construită 142 mp, număr cadastral 52736-C2;</p> <p>număr niveluri: 1, suprafața construită la sol 34 mp, suprafața construită desfășurată 34 mp; cabină proiecție compusă din cabină proiecție, cameră</p>	2003	2.098.991,70	<p>Hotărârea Consiliului Local nr. 62/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.76/.2017, protocolul nr. nr.1227/17.04.2003 și nr.3573/22.04.2003, act adițional 1 din 09.05.2017 la protocol, declarație autentificată sub nr.783/09.05.2017 și Carte Funciară nr. 52736 Câmpia Turzii</p>

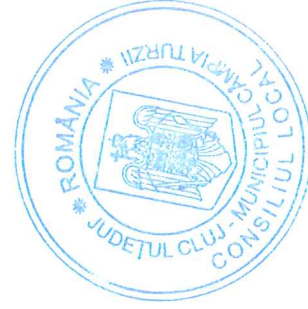


861	-	Teren aferent Sălii Sporturilor "Ioan Stanatiev", teatru de vară, terasă	derulare, cameră aparataj electric și hol cu suprafața construită 34 mp, număr cadastral 52736-C3; număr niveluri: 1; suprafața construită la sol 16 mp; grup sanitar compus din: grup sanitar femei, grup sanitar bărbați cu suprafața construită 16 mp, număr cadastral 52736-C4; număr niveluri: 1; suprafața construită la sol: 39 mp; suprafața construită desfășurată 39 mp; vestiar artiști compus din: cabină artiști femei, cabină artiști bărbați, grup sanitar femei, grup sanitar bărbați cu suprafața construită 39 mp, număr cadastral 52736-C5; număr niveluri: 1; suprafața construită la sol: 483 mp; suprafața construită desfășurată 483 mp; gradene/amfiteatru în suprafață de 483 mp, număr cadastral 52736-C6.	2003	606.424,07	Hotărârea Consiliului Local nr. 62/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.76/2017, protocolul nr.1227/17.04.2003 și nr. 3573/22.04.2003, act adițional 1 din 09.05.2017 la protocol, declarație autenticată sub nr.783/09.05.2017 și Carte Funciară nr. 52736
		Municipiul Câmpia Turzii, Piața Tricolorului, nr. 2, Județul Cluj, teren intravilan, suprafața 3.693 metri pătrați, terenuri aferente rețelelor estacadă, terenuri aferente căilor de transport, platforme betonate, alei în suprafață de 632 mp; terenuri libere în suprafață de 537 mp, spații verzi în suprafață de 330 mp, număr cadastral 52736;	Vecinătăți: Nord: Piața Mihai Viteazu, Piața Tricolorului Est: Palatul Cultural „Ionel Floașiu” Sud: Sediul Primărie, proprietăți			

862	1.6.2	Construcție teren tenis "Vaia Gavrilă"	particulare Vest: Parohia Ortodoxă II	2003	622.943,59	Hotărârea Consiliului Local nr. 62/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.76/.2017, protocolul nr.1227/17.04.2003 și nr. 3573/22.04.2003, act adițional 1 din 09.05.2017 la protocol, declarație autentificată sub nr.783/09.05.2017 și Carte Funciară nr. 50526 Câmpia Turzii
863	-	Teren	Municipiul Câmpia Turzii, strada Aleea Castanilor, județul Cluj, suprafața construită la sol 55 mp; magazine materiale, cu fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperiș din țiglă, compusă din 1 grup sanitar și 3 încăperi, număr cadastral C1, număr topografic 599/6/1/2, 667/6/1/2, 670/a/6/1/2-C1; suprafața construită la sol 1167 mp, teren de tenis, număr cadastral C2, număr topografic 599/6/1/2, 667/6/1/2, 670/a/6/1/2-C2;	2003	120.802,30	Hotărârea Consiliului Local nr. 62/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.76/.2017, protocolul nr.1227/17.04.2003 și nr.3573/22.04.2003, act adițional 1 din 09.05.2017 la protocol, declarație autentificată sub nr.783/09.05.2017 și Carte Funciară nr. 50526 Câmpia Turzii

864	1.3.7.1	Drum	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan în suprafață de 7.344 mp, drum vicinal, lungime 839 m, număr cadastral 55133.</p> <p>Vecinătăți: Nord: teren proprietatea municipiului Câmpia Turzii, proprietăți particulare; Est: limita administrativă a municipiului Câmpia Turzii cu comuna Luna; Sud: limita administrativă a municipiului Câmpia Turzii cu comuna Luna; Vest: limita administrativă a municipiului Câmpia Turzii cu comuna Luna.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: pietruit.</p> <p>Punct început: strada Livezii 0 km + 0,893 km punct sfârșit limita administrativă a municipiului Câmpia Turzii cu comuna Luna;</p>	1999	31.602,84	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară nr.55133 Câmpia Turzii.</p>
-----	---------	------	--	------	-----------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Mihail Iuliu PĂTRUȚIU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

Nicolae ȘTEFAN