



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor nr.2
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: primaria@campiaturzii.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 163 din 30.09.2021

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea
SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ȘI REPARCELARE TEREN ÎN VEDEREA
CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE,
cartier Șarât, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj.

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 30 septembrie 2021;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 18206 din 01.07.2021 privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea *SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ȘI REPARCELARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE*, cartier Șarât, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 18205 din 01.07.2021 prin care s-a justificat necesitatea și oportunitatea aprobării PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea *SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ȘI REPARCELARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE*, cartier Șarât, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj;

Reținând Avizul de oportunitate nr. 7/9515/14.04.2020 și Avizul Arhitectului-șef nr. 5 din 26.03.2021;

În conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr. 21584 din 06.08.2021, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Fiind îndeplinite prevederile art.133-140 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.j), art.84 alin.(3) - (5), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea:**
SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ȘI REPARCELARE TEREN ÎN VEDEREA
CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, pe terenul înscris în CF 55756 Câmpia Turzii cu nr. cadastral 55756, Cartier Șarât, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj și Regulamentul Local de Urbanism aferent, conform

documentației înregistrată sub nr. 17.430 din 24.06.2021 care se află la Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de cinci ani de la aprobare.

Art.3. Prezenta hotărâre are un caracter normativ.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii și Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, comunicarea ei făcându-se prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Samoilă GAL



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Nicolae STEFAN

Voturi: Pentru: 19

Împotrivă:--

Abțineri :--

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți:19