

HOTĂRÂRE

Nr. 210 din 25.11.2021

Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții ”Coridor strategic integrat de mobilitate urbană – Axa Sudică Turda- Câmpia Turzii”

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 25.11.2021;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 31621 din 09.11.2021, privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții ”Coridor strategic integrat de mobilitate urbană – Axa Sudică Turda- Câmpia Turzii”, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, dl. Dorin Nicolae LOJIGAN;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 31620 din 09.11.2021 din care reiese necesitatea aprobării Studiului de Fezabilitate și indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții ”Coridor strategic integrat de mobilitate urbană – Axa Sudică Turda- Câmpia Turzii”;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea lucrărilor de construcții și instalații;
- Legii nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Văzând raportul de specialitate nr. 31622 din 09.11.2021, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art.129, art.133 alin.(2) lit.(a), art.134 alin.(4) și art.196 alin.(1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții ”Coridor strategic integrat de mobilitate urbană – Axa Sudică Turda- Câmpia Turzii”, conform anexelor 1, 2 și 3.

Art.2. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Serviciul Investiții din cadrul instituției.

Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

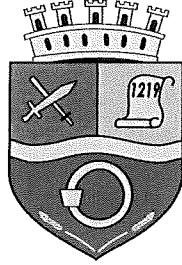
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Călin Sorin CRIHĂLMEANU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru: 19
Împotrivă: --
Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19
Numărul consilierilor prezenți: 19



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Anexa 1 la HCL 210 din 25. 11. 2021

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico- economici actualizați, ai obiectivului de investiții ”**Coridor strategic integrat de mobilitate urbană – Axa Sudică Turda- Câmpia Turzii**”

Lungime ”Coridor strategic integrat de mobilitate urbană – Axa Sudică Turda- Câmpia Turzii” 19.293,00 ml, din care 9.420 ml Câmpia Turzii.

Categoria de importanță a construcției: C- construcții de importanță normală.

Clasa tehnică a drumului proiectat va fi: III.

Categoria drumurilor adiacente: drumuri naționale și autostrada.

Beneficiar: Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

Valoarea totală a investiției conform deviz general

Valoarea totală a investiției: 260.151.481,01 lei

din care C+M: 222.103.261,24 lei

Valoarea investiției care revine Municipiului Câmpia Turzii: 156.375.515,29 lei

din care C+M: 133.840.236,27 lei

Valorile conțin T.V.A..

Finanțarea investiției se face din fondurile bugetului de stat și local și din alte fonduri constituite conform legii, conform Listelor de investiții aprobate conform legii.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN**

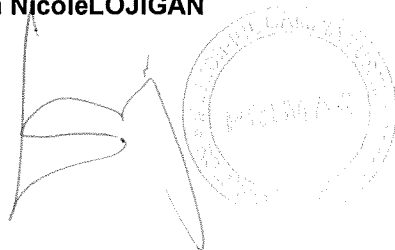
Intocmit conform Hotararea nr. 907 /2016

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului
CORIDOR STRATEGIC INTEGRAT DE MOBILITATE URBANA -AXA SUDICA TURDA -
CAMPIA TURZII
SCENARIUL 1 (RECOMANDAT)

Nr. Crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	882,131.28	167,604.94	1,049,736.22
1.2.	Amenajarea terenului	345,000.00	65,550.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	112,000.00	21,280.00	133,280.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	4,421,321.00	840,050.99	5,261,371.99
Total capitolul 1:		5,760,452.28	1,094,485.93	6,444,388.21
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	-	-	-
Total capitolul 2:		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	1,020,000.00	193,800.00	1,213,800.00
	3.1.1. Studii de teren	435,000.00	82,650.00	517,650.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.1.3. Alte studii specifice	450,000.00	85,500.00	535,500.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.3.	Expertiza tehnica	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	5,786,575.30	1,099,449.31	6,886,024.61
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	286,575.30	54,449.31	341,024.61
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,200,000.00	418,000.00	2,618,000.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500,000.00	95,000.00	595,000.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	2,800,000.00	532,000.00	3,332,000.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.7.	Consultanta	1,100,000.00	209,000.00	1,309,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1,000,000.00	190,000.00	1,190,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8.	Asistenta tehnica	1,320,000.00	250,800.00	1,570,800.00
	3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului	660,000.00	125,400.00	785,400.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	528,000.00	100,320.00	628,320.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	132,000.00	25,080.00	157,080.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	660,000.00	125,400.00	785,400.00
Total capitolul 3:		9,576,575.30	1,819,549.31	11,396,124.61

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	181,348,075.00	34,456,134.25	215,804,209.25
4.1.1	Tronson Campia Turzii	108,886,330.00	20,688,402.70	129,574,732.70
4.1.2	Tronson Turda	72,461,745.00	13,767,731.55	86,229,476.55
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00		0.00
4.6.	Active necorporale	0.00		0.00
Total capitolul 4:		181,348,075.00	34,456,134.25	215,804,209.25
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	657,000.00	124,830.00	781,830.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	415,000.00	78,850.00	493,850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	242,000.00	45,980.00	287,980.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2,153,055.36	0.00	2,153,055.36
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	933,206.98	0.00	933,206.98
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	186,641.40	0.00	186,641.40
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	933,206.98	0.00	933,206.98
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	100,000.00	0.00	100,000.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4))	19,333,297.13	3,673,326.45	23,006,623.58
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	130,000.00	24,700.00	154,700.00
Total capitolul 5:		22,273,352.49	3,822,856.45	26,096,208.94
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitolul 6:		-	-	-
TOTAL GENERAL		218,958,455.07	41,193,025.94	260,151,481.01
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		186,641,396.00	35,461,865.24	222,103,261.24

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin NicoleLOJIGAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Intocmit conform Hotararea nr. 907 /2016

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului
CORIDOR STRATEGIC INTEGRAT DE MOBILITATE URBANA -AXA SUDICA TURDA -
CAMPIA TURZII
TRONSON CAMPIA TURZII

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		LEI			LEI	
1	2	3		5		6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	741,994.00		140,978.86		882,972.86
1.2.	Amenajarea terenului	193,679.55		36,799.11		0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	62,875.68		11,946.38		74,822.06
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	3,094,924.70		588,035.69		3,682,960.39
Total capitolul 1:		4,093,473.93		777,760.05		4,640,755.31
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	-				-
Total capitolul 2:		-				-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii	572,617.80		108,797.38		681,415.18
	3.1.1. Studii de teren	244,204.65		46,398.88		290,603.53
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	75,787.65		14,399.65		90,187.30
	3.1.3. Alte studii specifice	252,625.50		47,998.85		300,624.35
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	61,752.90		11,733.05		73,485.95
3.3.	Expertiza tehnica	72,980.70		13,866.33		86,847.03
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00		0.00		0.00
3.5.	Proiectare	3,239,220.30		615,451.86		3,854,672.16
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00		0.00		0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00		0.00		0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	151,575.30		28,799.31		180,374.61
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,235,058.00		234,661.02		1,469,719.02
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	280,695.00		53,332.05		334,027.05
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1,571,892.00		298,659.48		1,870,551.48
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	61,752.90		11,733.05		73,485.95
3.7.	Consultanta	617,529.00		117,330.51		734,859.51
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	561,390.00		106,664.10		668,054.10
	3.7.2. Auditul financiar	56,139.00		10,666.41		66,805.41
3.8.	Asistenta tehnica	660,000.00		125,400.00		785,400.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	370,517.40		70,398.31		440,915.71
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	296,413.92		56,318.64		352,732.56
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	74,103.48		14,079.66		88,183.14
	3.8.2. Dirigenție de șantier	370,517.40		70,398.31		440,915.71
Total capitolul 3:		5,285,853.60		1,004,312.18		6,290,165.78

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	108,886,330.00	20,688,402.70	129,574,732.70
4.1.1	Tronson Campia Turzii	108,886,330.00	20,688,402.70	129,574,732.70
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00		0.00
4.6.	Active necorporale	0.00		0.00
Total capitolul 4:		108,886,330.00	20,688,402.70	129,574,732.70
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	368,833.23	70,078.31	438,911.54
	5.1.1. <i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	232,976.85	44,265.60	277,242.45
	5.1.2. <i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	135,856.38	25,812.71	161,669.09
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,293,317.65	0.00	1,293,317.65
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	562,353.93	0.00	562,353.93
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	112,470.79	0.00	112,470.79
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	562,353.93	0.00	562,353.93
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	56,139.00	0.00	56,139.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4))	11,613,703.02	2,206,603.57	13,820,306.60
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	72,980.70	13,866.33	86,847.03
Total capitolul 5:		13,348,834.61	2,290,548.22	15,639,382.83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitolul 6:		-	-	-
TOTAL GENERAL		131,614,492.14	24,761,023.15	156,375,515.29
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		112,470,786.78	21,369,449.49	133,840,236.27

S.C. MODERN PROIECT S.R.L.

ing. Marin ROGOZ

