

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor nr.2
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: primaria@campiaturzii.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 131 din 27.06.2022

Privind aprobarea Documentației Tehnico-Economice (faza DALI) și a principalilor indicatori tehnico-economici a investiției Reabilitare CORP CLĂDIRE „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan” Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința extraordinară la data de 27.06.2022;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 18565 din 24.06.2022, privind aprobarea Documentației Tehnico-Economice (faza DALI) și a principalilor indicatori tehnico-economici a investiției Reabilitare CORP CLĂDIRE „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan” Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*;

Având în vedere referatul de aprobare nr.18562 din 24.06.2022 al domnului primar Dorin Nicolae LOJIGAN, din care reiese necesitatea aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a Documentației Tehnico-Economice (faza DALI) și a principalilor indicatori tehnico-economici a investiției Reabilitare CORP CLĂDIRE „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan” Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN;

În conformitate cu prevederile:

-H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea 50/1991 - republicată - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea 10/1995 - republicată -privind calitatea în construcții;

-Prevederile Programului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul IV Coeziune Socială și Teritorială, Componenta 11 Turism și Cultură, Apelul de Proiecte PNRR/2022/C11

Văzând raportul de specialitate nr.18560 din 24.06.2022, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 1 - Buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Fiind îndeplinite prevederile art.133-140 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.j), art.84, art.129 alin (1), alin (2) lit.”c”, alin.(7) lit.”f”, alin (14) și art 285 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația Tehnico-Economică (faza DALI) și principalii indicatori tehnico-economici ai investiției Reabilitare CORP CLĂDIRE „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan” Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii, Direcția Economică, Serviciul Investiții, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul Primăriei municipiului Câmpia Turzii.

Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Laurențiu BONDOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru: 17

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 17

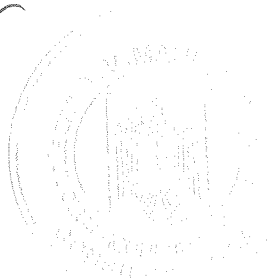
DEVIZUL GENERAL
'REABILITARE CORP CLADIRE "C" AL LICEULUI TEORETIC "PAVEL DAN"

Curs Inforeuro Mai 2021 4,9227

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	620.000,00	117.800,00	737.800,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	130.000,00	24.700,00	154.700,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	750.000,00	142.500,00	892.500,00
Cap. 2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAP. 2	55.000,00	10.450,00	65.450,00
Cap. 3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1 Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei	1.000,00	190,00	1.190,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	235.600,00	44.764,00	280.364,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	75.600,00	14.364,00	89.964,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	TOTAL CAP. 3	433.600,00	82.384,00	515.984,00
Cap. 4	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	4.124.217,27	783.601,28	4.907.818,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	25.600,00	4.864,00	30.464,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	107.800,00	20.482,00	128.282,00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	8.410,00	1.597,90	10.007,90
4.5	Dotari	180.710,00	34.334,90	215.044,90
4.6	Active necorporale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAP. 4	4.456.737,27	846.780,08	5.303.517,35

Cap. 5 Alte Cheltuieli					
5.1	Organizare de santier		92.200,00	17.518,00	109.718,00
	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	57.000,00	10.830,00	67.830,00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	35.200,00	6.688,00	41.888,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		53.618,18	665,00	54.283,18
	5.2.1	Comisioanele și dobânzile af. creditului băncii finanțatoa	0,00	0,00	0,00
	5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.059,09	0,00	25.059,09
	5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	25.059,09	0,00	25.059,09
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 20%		1.052.347,45	199.946,02	1.252.293,47
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		60.000,00	11.400,00	71.400,00
TOTAL CAP. 5			1.258.165,63	229.529,02	1.487.694,65
Cap. 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predarea la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste		45.000,00	8.550,00	53.550,00
TOTAL CAP. 6			45.000,00	8.550,00	53.550,00
TOTAL GENERAL			6.998.502,90	1.320.193,10	8.318.696,00
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			5.011.817,27	952.245,28	5.964.062,55

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Laurențiu BONDOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN