

HOTĂRÂRE

Nr. 190 din 25.08.2022

Privind modificarea și completarea HCL nr.131 din 27.06.2022 privind aprobarea Documentației Tehnico-Economică (faza DALI) și a principalilor indicatori tehnico-economici a investiției Reabilitare CORP CLĂDIRE „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan” Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 25.08.2022;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 24420 din 25.08.2022, privind modificarea și completarea HCL nr.131 din 27.06.2022 privind aprobarea Documentației Tehnico-Economică (faza DALI) și a principalilor indicatori tehnico-economici a investiției Reabilitare CORP CLĂDIRE „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan” Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN, inițiat de Primarul municipiului Câmpia Turzii, dl. Dorin Nicolae LOJIGAN.

Având în vedere referatul de aprobare nr. 24418 din 25.08.2022 al Primarului municipiului Câmpia Turzii, în calitate de inițiatori;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr.50/1991, actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.10/1995, actualizată, privind calitatea în construcții
- Prevederile Programul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul IV Coeziune socială și teritorială, Componenta 11 Turism și Cultură, Apelul de proiecte PNRR/2022/C11;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice ;

Văzând raportul de specialitate nr. 24424 din 25.08.2022, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 1 - *Buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor, art.129 alin (1),alin (2) lit.”c”, alin.(7) lit.”f”, alin (14) si art 285 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.131 din 27.06.2022 se modifică și vor avea următorul conținț:

„Art.1 Se aprobă Documentației Tehnico-Economică (faza DALI) și a principalilor indicatori tehnico-economici a investiției „Reabilitare CORP CLĂDIRE „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan” Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN”.

Principalii indicatori tehnico-economici a investiției:

- 7.008.502,90 lei fără TVA	respectiv	8.330.596,00 lei
-----------------------------	-----------	------------------

inclusiv TVA
din care C+M:

- 5.011.817,27 lei fără TVA
inclusiv TVA

respectiv

5.964.062,55 lei

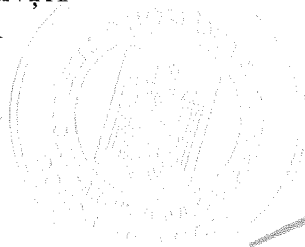
Art.II. Se aprobă anexa nr.1 - Devizul general al obiectivului de investiții „Reabilitare CORP CLĂDIRE „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan” Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN”, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.III. Prezenta hotarare are un caracter individual.

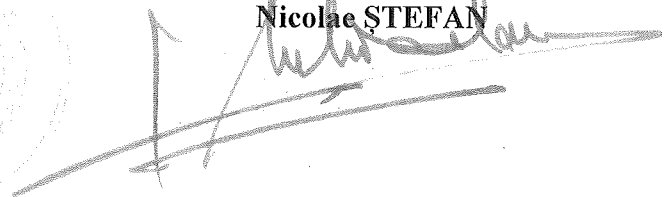
Art.IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii, Direcția Economică, Serviciul Investiții, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul Primăriei municipiului Câmpia Turzii.

Art.V. Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Anca Andreea IUȘCA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN



Voturi: Pentru: 17
Împotrivă: --
Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19
Numărul consilierilor prezenți: 17

DEVIZUL GENERAL
Reabilitare CORP CLĂDIRI „C” a Liceului Teoretic „Pavel Dan”
Conac SZENTKERESZTY – BETHLEN

Curs Inforeuro Mai 2021

4,9227

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	620.000,00	117.800,00	737.800,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	130.000,00	24.700,00	154.700,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	750.000,00	142.500,00	892.500,00
Cap. 2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAP. 2	55.000,00	10.450,00	65.450,00
Cap. 3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei	1.000,00	190,00	1.190,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	235.600,00	44.764,00	280.364,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	75.600,00	14.364,00	89.964,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistenta tehnica	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigentie de santier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	TOTAL CAP. 3	453.600,00	86.184,00	539.784,00
Cap. 4	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	4.124.217,27	783.601,28	4.907.818,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	25.600,00	4.864,00	30.464,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	192.800,00	36.632,00	229.432,00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	8.410,00	1.597,90	10.007,90
4.5	Dotari	180.710,00	34.334,90	215.044,90
4.6	Active necorporale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAP. 4	4.541.737,27	862.930,08	5.404.667,35
Cap. 5	Alte Cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	92.200,00	17.518,00	109.718,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	57.000,00	10.830,00	67.830,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	35.200,00	6.688,00	41.888,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	53.618,18	665,00	54.283,18

	5.2.1	Comisioanele și dobânzile af. creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.059,09	0,00	25.059,09
	5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	25.059,09	0,00	25.059,09
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		1.052.347,45	199.946,02	1.252.293,47
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAP. 5			1.208.165,63	220.029,02	1.428.194,65
Cap. 6	Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predarea la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 6			0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL			7.008.502,90	1.322.093,10	8.330.596,00
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			5.011.817,27	952.245,28	5.964.062,55

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANCA ANDREEA IUȘCA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN