



HOTĂRÂRE

Nr. 208 din 29.09.2022

Privind aprobarea prelungirii termenului de executare a lucrărilor de construire a unei locuințe pe un teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 29.09.2022;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 27349 din 19.09.2022, privind aprobarea prelungirii termenului de executare a lucrărilor de construire a unei locuințe pe un teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 24347 din 19.09.2022;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Văzând raportul de specialitate nr. 27350 din 19.09.2022, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 - *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c), art.136, alin (8) și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea cu 36 de luni al termenului de executare a lucrărilor de construire a unei locuințe pe terenul atribuit prin contractul de împrumut de folosință nr.15/23.09.2015 în baza Hotărârii Consiliului Local nr.85/27.05.2015 respectiv Hotărârii Consiliului Local nr.59/27.05.2015.

Art. 2 Se aprobă modificarea următoarelor clauze din contractul de împrumut de folosință menționat la art.1, modificat prin actul adițional nr.1/17.10.2016, după cum urmează:

- art. 4, alin. (10) se modifică și avea următorul conținut: „Comodatarul are obligația să finalizeze locuința în termen de maxim 9 ani de la data preluării terenului, cu respectarea reglementărilor legale de urbanism și a PUD/PUZ-ului aprobat”.
- art. 6, alin. (1), lit. d) se modifică și avea următorul conținut: „în cazul nefinalizării construcției în termen de maxim 9 ani de la data preluării terenului.”

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului și Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Anca Andreea IUȘCA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru: 18

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 18