

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII  
Str. Laminoriștilor nr.2  
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467  
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro)

## HOTĂRĂRE

### Nr. 274 din 22.12.2022

**Privind majorarea impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145 - hală industrială corp C3 ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită**

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 22.12.2022;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 37528 din 13.12.2022, privind majorarea impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145 - hală industrială corp C3 ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, dl. Dorin Nicolae LOJIGAN.

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 37527 din 13.12.2022 al Primarului Municipiului Câmpia Turzii, în calitate de inițiator;

În conformitate cu prevederile:

- art. 489, alin.(5)-(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Titlul IX, Capitolul X, pct.168 din HG nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Anexa 1 la HCL nr. 83/28.04.2022, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, la nivelul Municipiului Câmpia Turzii;
- HCL nr.240/2017 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Câmpia Turzii;
- Dispoziția nr.710/05.10.2016, modificată prin dispoziția 652/15.09.2021 privind constituirea comisiei de identificarea clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Câmpia Turzii, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr. 37529 din 13.12.2022, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 1 - *Buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(4) lit.c), art.133 alin(1), art.134 alin.(1), art.136 alin(1), art.139 alin.(3) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă majorarea cu cota de 300% începând cu anul fiscal 2023, a impozitului pe clădire stabilit pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, str.Laminoriștilor, nr. 145 - hală industrială corp C3, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare a clădirii.

**Art.2** Lista proprietarilor afectați de măsura majorării impozitului pe clădiri, menționată la art. 1 este prezentată în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** (1) Prezenta hotărâre produce efecte până la începutul anului fiscal următor întocmirii procesului-verbal de conformitate, ca urmare a constatării remedierii deficiențelor .

(2) Procesul-verbal de conformitate se întocmește la solicitarea scrisă a

proprietarului imobilului.

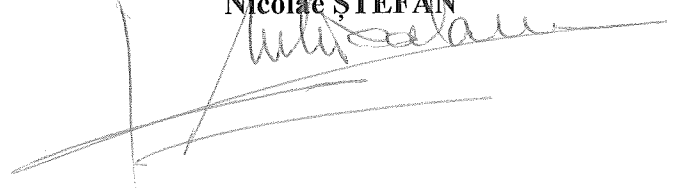
**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului Municipiului Câmpia Turzii, Direcția Economică - Serviciul Stabilire Impozite și Taxe.

**Art.5** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Liviu Cătălin MOLDOVAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Nicolae ȘTEFAN**



Voturi: Pentru: 19

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 19

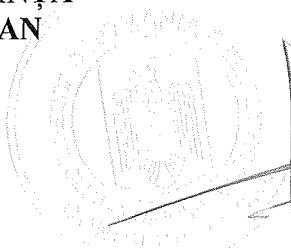
ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 274 din 22.12.2022

Lista proprietarilor afectați de măsura majorării impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în  
municipiul Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145 - hală industrială corp C3

Nr. Crt	Nume, Prenume/ Denumire
1	KLIM PROD COM SRL, CUI: 18471930

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Liviu Cătălin MOLDOVAN



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
Nicolae ȘTEFAN

