



HOTĂRÂRE

Nr. 145 din 19.07.2023

Privind modificarea art. 1 și art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 173/22.10.2021 privind aprobarea Devizului General actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Anvelopare imobil din strada Gheorghe Lazăr, Liceul Teoretic Pavel Dan, municipiul Câmpia Turzii”, hotărâre modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 216/07.10.2022 și Hotărârea Consiliului Local nr. 90/12.05.2023

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința extraordinară la data de 19.07.2023;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 20585 din 17.07.2023, privind modificarea art. 1 și art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 173/22.10.2021 privind aprobarea Devizului General actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Anvelopare imobil din strada Gheorghe Lazăr, Liceul Teoretic Pavel Dan, municipiul Câmpia Turzii”, hotărâre modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 216/07.10.2022 și Hotărârea Consiliului Local nr. 90/12.05.2023, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*.

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 20583 din 17.07.2023 al Primarului Municipiului Câmpia Turzii, în calitate de inițiator;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr. 20586 din 17.07.2023, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 1 - *Buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art.129, art.133 alin.(2) lit.(a), art.134 alin.(4) și art.196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART. I. Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 173/22.10.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 90/12.05.2023 privind aprobarea Devizului General actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Anvelopare imobil din str. Gheorghe Lazăr, Liceul Teoretic Pavel Dan, municipiul Câmpia Turzii”, se modifică și va avea următorul conținut:

“Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de investiții (DALI) actualizată și indicatorii tehnico-economici, înregistrată sub nr. 20.276/13.07.2023 pentru obiectivul de investiții “Anvelopare imobil din str. Gheorghe Lazăr, Liceul Teoretic Pavel Dan, municipiul Câmpia Turzii”.

ART. II. Art 2. din Hotărârea Consiliului Local nr. 173/22.10.2021, modificat prin Hătărârea Consiliului Local nr. 90/12.05.2023, se modifică și va avea următorul conținut:

“Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții “Anvelopare imobil din str. Gheorghe Lazăr, Liceul Teoretic Pavel Dan, municipiul Câmpia Turzii”, în cuantum de 5.342.955,80 lei (inclusiv TVA).

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este:
-5.342.955,80 lei
-din care construcții-montaj (C+M): 3.567.998,47 lei

ART. III. Toate celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local nr. 173/22.10.2021, modificate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 216/07.10.2022 și Hotărârea Consiliului Local nr. 90/12.05.2023 sunt și rămân nemodificate.

ART. IV. Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sergiu Marius RENDES



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae STEFAN

Voturi: Pentru: 18
Împotriva: --
Abțineri : --
Numărul consilierilor în funcție: 19
Numărul consilierilor prezenți: 18

**DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării:
ANVELOPARE IMOBIL STR.GHE.LAZAR-LICEUL TEORETIC PAVEL DAN**

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL VALOARE					Din care ELIGIBIL					Din care NEELIGIBIL						
		Valoare*2 (fara TVA)		Valoare cuTVA		Valoare*2 (fara TVA)	TVA		Valoare cuTVA		Valoare*2 (fara TVA)	TVA		Valoare cuTVA		TVA	Valoare cuTVA	
		Lei	3	Lei	4		Lei	5	Lei	6		Lei	7	Lei	8		Lei	9
2																		
CAPITOLUL 1																		
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																		
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	4.843,97	920,35	5.764,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.843,97	920,35	5.764,32	0,00	0,00	4.843,97	920,35	5.764,32	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitolul 1	4.843,97	920,35	5.764,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.843,97	920,35	5.764,32	0,00	0,00	4.843,97	920,35	5.764,32	0,00
CAPITOLUL 2																		
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																		
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3																		
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică																		
3.1.	Studii	4792,31	0,00	4792,31	0,00	0,00	0,00	4792,31	0,00	4792,31	0,00	4792,31	0,00	0,00	4792,31	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	4792,31	0,00	4792,31	0,00	0,00	0,00	4792,31	0,00	4792,31	0,00	4792,31	0,00	0,00	4792,31	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.096,41	0,00	2.096,41	0,00	0,00	0,00	2.096,41	0,00	2.096,41	0,00	2.096,41	0,00	0,00	2.096,41	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	2.994,57	0,00	2.994,57	0,00	0,00	0,00	2.994,57	0,00	2.994,57	0,00	2.994,57	0,00	0,00	2.994,57	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	898,16	0,00	898,16	0,00	0,00	0,00	898,16	0,00	898,16	0,00	898,16	0,00	0,00	898,16	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	106.499,70	16.022,02	122.521,72	0,00	0,00	0,00	106.499,70	16.022,02	122.521,72	0,00	0,00	0,00	0,00	122.521,72	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.173,26	0,00	22.173,26	0,00	0,00	0,00	22.173,26	0,00	22.173,26	0,00	22.173,26	0,00	0,00	22.173,26	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor-(P.A.C, P.O.E.)	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	11.900,00	0,00	0,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.326,44	1.772,02	11.098,46	0,00	0,00	0,00	9.326,44	1.772,02	11.098,46	0,00	11.098,46	0,00	0,00	11.098,46	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	65.000,00	12.350,00	77.350,00	0,00	0,00	0,00	65.000,00	12.350,00	77.350,00	0,00	77.350,00	0,00	0,00	77.350,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	47.600,00	0,00	0,00	47.600,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	47.600,00	0,00	0,00	47.600,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	55.028,07	10.455,33	65.483,40	0,00	0,00	0,00	55.028,07	10.455,33	65.483,40	0,00	65.483,40	0,00	0,00	65.483,40	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.404,94	1.976,94	12.381,88	0,00	0,00	0,00	10.404,94	1.976,94	12.381,88	0,00	12.381,88	0,00	0,00	12.381,88	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	6.936,63	1.317,96	8.254,59	0,00	0,00	0,00	6.936,63	1.317,96	8.254,59	0,00	8.254,59	0,00	0,00	8.254,59	0,00	0,00	0,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizate catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.468,31	658,98	4.127,29	3.468,31	658,98	4.127,29	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenta de santier-	44.623,13	8.478,39	53.101,52	44.623,13	8.478,39	53.101,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitolul 3	212.309,22	34.077,35	246.386,57	212.309,22	34.077,35	246.386,57	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4											
Cheltuieli pentru investitia de baza											
4.1.	Constructii si instalatii	2.893.540,40	549.772,68	3.443.313,08	2.849.883,20	541.382,81	3.390.766,01	44.157,20	8.389,37	52.547,07	0,00
4.2.	Montaj utilitate, echipamente tehnologice si functionale	81.335,17	15.453,68	96.788,85	81.335,17	15.453,68	96.788,85	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	493.437,50	93.753,13	587.190,63	493.437,50	93.753,13	587.190,63	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilitatile fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitolul 4	3.468.313,07	658.979,49	4.127.292,56	3.424.155,87	650.589,62	4.074.745,49	44.157,20	8.389,37	52.547,07	0,00
CAPITOLUL 5											
Alte cheltuieli											
5.1.	Organizare de santier	18.598,50	3.533,72	22.132,22	18.598,50	3.533,72	22.132,22	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.598,50	3.533,72	22.132,22	18.598,50	3.533,72	22.132,22	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisiioane, cote, taxe, costul creditului	64.217,69	0,00	64.217,69	63.678,67	0,00	63.678,67	539,02	0,00	539,02	0,00
5.2.1.	Comisiioanele si dobanzilor aferente creditului banci finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	14.991,59	0,00	14.991,59	14.746,58	0,00	14.746,58	245,01	0,00	245,01	0,00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.998,32	0,00	2.998,32	2.949,32	0,00	2.949,32	49,00	0,00	49,00	0,00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	14.991,59	0,00	14.991,59	14.746,58	0,00	14.746,58	245,01	0,00	245,01	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/desfiintare	31.236,19	0,00	31.236,19	31.236,19	0,00	31.236,19	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	727.111,29	138.151,15	865.262,44	727.111,29	138.151,15	865.262,44	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitolul 5	819.927,48	143.584,87	963.512,35	819.388,46	143.584,87	962.973,33	539,02	0,00	539,02	0,00
CAPITOLUL 6											
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar											
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitolul 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	4.505.393,74	837.562,06	5.342.955,80	4.455.053,55	826.251,94	5.284.105,39	49.840,19	9.310,22	58.850,41	0,00
	Din care: C+III (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.998.316,04	569.680,43	3.567.996,47	2.949.316,87	560.370,21	3.509.687,08	49.001,17	9.310,22	58.311,39	0,00

Actualizat 09.06.2023



PRESEDINTE DE SEDINTA
Sergiu Marius RENDES

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Nicolae STEFAN

[Handwritten signature]