



HOTĂRÂRE

Nr. 4 din 09.01.2023

Privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent și prelungirea valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic General al municipiului Câmpia Turzii și Regulamentul Local de Urbanism aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 119/20.12.2012

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința extraordinară la data de 09.01.2023;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 676 din 09.01.2023, privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent și prelungirea valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic General al municipiului Câmpia Turzii și Regulamentul Local de Urbanism aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 119/20.12.2012, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 675 din 09.01.2023;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 119 din 20.12.2012 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al municipiului Câmpia Turzii și a Regulamentului Local de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism exprimat în ședința din data de 22.11.2022;
- Avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. 143598 din 20.12.2022;
- Prevederile art. 46 alin. (1) și alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HGR nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 140, ale art. 196, alin. (1), lit. a), ale art. 197 și ale art. 243, alin. (1), lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând raportul de specialitate nr. 677 din 09.01.2023, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 - *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6), lit. c) și ale art. 139, alin. (3), lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, aprobat prin H.C.L. nr. 119/20.12.2012, conform Contractului de finanțare nr. 127221/10.11.2022.

ART. 2 - Se aproba prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic

General (P.U.G.) și al Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al municipiului Câmpia Turzii, aprobat prin H.C.L. nr. 119/20.12.2012, până la data aprobării noului Plan Urbanistic General cu Regulamentul Local de Urbanism aferent.

ART. 3 - Primarul Municipiului Câmpia Turzii va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

ART. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată O.C.P.I. Cluj, Consiliului Județean Cluj, d-lui Primar al Municipiului Câmpia Turzii, Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare și publicarea pe site-ul municipiului Câmpia Turzii, comunicarea ei făcându-se prin grija Serviciului Juridic.

ART. 5 - Prin grija d-lui Secretar General al Municipiului Câmpia Turzii, prezenta hotărâre va fi comunicată la Instituția Prefectului - Județul Cluj, în vederea verificării legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu Cătălin MOLDOVAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae STEFAN



Voturi: Pentru: 19

Împotriva: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 19