

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor nr.2

Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467

https://campiaturzii.ro; e-mail: primaria@campiaturzii.ro

## HOTĂRÂRE

**Nr. 12 din 24.01.2024**

**Privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a locuințelor din fondul locativ de stat, locuințelor sociale și locuințelor de necesitate situate în municipiul Câmpia Turzii, care își încetează efectele în decursul anului 2024**

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 24.01.2024;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 1112 din 11.01.2024, privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a locuințelor din fondul locativ de stat, locuințelor sociale și locuințelor de necesitate situate în municipiul Câmpia Turzii, care își încetează efectele în decursul anului 2024, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 1109 din 11.01.2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 din Legea privind locuințele nr. 114 din 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 1 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr. 1116 din 11.01.2024, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 - *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 108 lit. c), art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136 alin.(1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** (1) Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 5 ani a duratei contractelor de închiriere a locuințelor din fondul locativ de stat, locuințelor sociale și locuințelor de necesitate situate în municipiul Câmpia Turzii, care își încetează efectele în decursul anului 2024.

(2) Prelungirea se face dacă sunt îndeplinite următoarele condiții:

- titularul contractului de închiriere, soțul/soția acestuia și/sau alți membri ai familiei acestuia care realizează venituri au obligația să prezinte o declarație de venituri;
- titularul contractului de închiriere să nu înregistreze debite la plata chiriei și a utilităților mai vechi de 60 de zile.

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

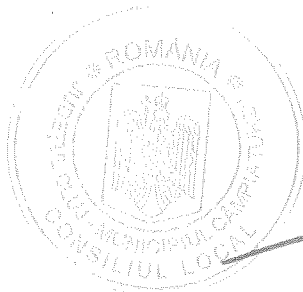
**Art. 3** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Finica Oaida**

Voturi: Pentru: 19  
Împotrivă: --  
Abțineri: --

Numărul consilierilor în funcție: 19  
Numărul consilierilor prezenți: 19



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL**

**Nicolae ȘTEFAN**