



HOTĂRÂRE

Nr. 130 din 27.06.2024

Privind aprobarea prelungirii termenului de executare a lucrărilor de construire a unei locuințe pe un teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 27.06.2024;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 17961 din 13.06.2024, privind aprobarea prelungirii termenului de executare a lucrărilor de construire a unei locuințe pe un teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 17960 din 13.06.2024;

- cererea înregistrată sub nr. 12410 din 26.04.2024, adresa nr. 17507 din 11.06.2024, autorizația de construire nr. 52 din 18.08.2022;

În conformitate cu prevederile:

Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Văzând raportul de specialitate nr. 17962 din 13.06.2024, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 - *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c), art.136, alin (8) și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea cu 24 de luni a termenului de executare a lucrărilor de construire a locuinței pe terenul situat în municipiul Câmpia Turzii, str. George Bacovia, nr. 58, județul Cluj, înscris în CF nr. 55459 Câmpia Turzii, având nr. cad. 55459, în suprafață de 300 mp, atribuit doamnei Covaci Anca-Dafina prin contractul de împrumut de folosință nr. 23 din 27.08.2018.

Art. 2 Se aprobă modificarea următoarelor clauze din contractul de împrumut de folosință menționat la articolul 1, după cum urmează:

- art. 1, alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins: „Comodantul transmite în folosință gratuită comodatului imobilul situat în Câmpia Turzii, str. George Bacovia, nr. 58, jud. Cluj, înscris în CF nr. 55459 Câmpia Turzii, nr. cad. 55459, în suprafață de 300 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii.”

- art. 4, alin. (10) se modifică și va avea următorul cuprins: „Comodatarul are obligația să finalizeze locuința în termen de maxim 8 ani de la data preluării terenului, cu respectarea reglementărilor legale de urbanism și a PUD/PUZ-ului aprobat”.

- art. 6, alin. (1), lit. c) se modifică și va avea următorul cuprins: „în cazul nefinalizării construcției în termen de maxim 8 ani de la data preluării terenului.”

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului și Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Finica Oaida



Voturi: Pentru: 19

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 19



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

