

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII  
Str. Laminoriștilor nr.2  
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467  
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro)

## HOTĂRÂRE

Nr. 226 din 28.11.2024

**Privind modificarea art.1 din Hotărârea de Consiliu Local nr. 4 din 28.01.2021 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Reabilitarea parcului Troitei Slava Martirilor Neamului Romanesc ”Municipiul Campia Turzii, Jud. Cluj**

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 28.11.2024;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 37196 din 11.11.2024, privind modificarea art.1 din Hotărârea de Consiliu Local nr. 4 din 28.01.2021 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Reabilitarea parcului Troitei Slava Martirilor Neamului Romanesc ”Municipiul Campia Turzii, Jud. Cluj, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 37194 din 11.11.2024 al Primarului Municipiului Câmpia Turzii;
- Legea 10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr. 37197 din 06.11.2024, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 1 - *pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art.129 și art.196 alin. (1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.I** - Art.1 din Hotărârea de Consiliu Local nr. 4 din 28.01.2021 se modifică și va avea următorul conținut:

(1) - Se aprobă Documentația Tehnico-Economică și a principalilor indicatori tehnico-economici a investiției ”**Reabilitarea parcului Troitei Slava Martirilor Neamului Romanesc**” Municipiul Câmpia Turzii, jud. Cluj.

(2) - Se aprobă Devizul General privind cheltuielile efectuate pentru realizarea obiectivului de investiții ”**Reabilitarea parcului Troitei Slava Martirilor Neamului Romanesc**” Municipiul Câmpia Turzii, jud. Cluj, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.II** - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

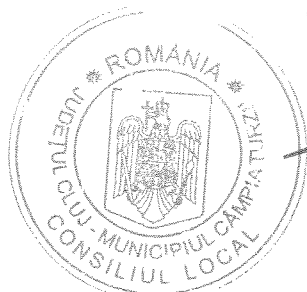
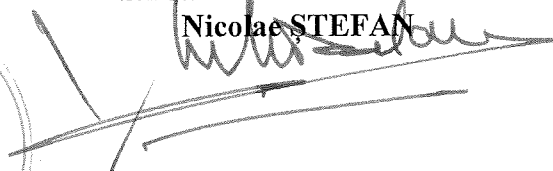
**Art.III** - Toate celelalte articole din Hotărârea de Consiliu Local nr. 4 din 28.01.2021 rămân neschimbate.

**Art.IV** - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Finica Oaida**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Nicolae ȘTEFAN**



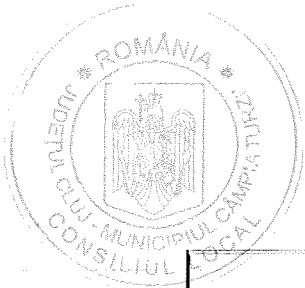
Voturi: Pentru: 19

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

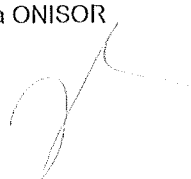
Numărul consilierilor prezenți: 19



<b>DEVIZUL GENERAL</b>				
al obiectivului de investitii				
Reabilitarea Parcului Troitei Slava Martirilor Neamului Romanesc				
Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Val.(fara TVA)	TVA	Val.(cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.1	Pregatirea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.1.1	Defrisare, curatare teren	0.00	0.00	0.00
1.2.1.2	Lucrari de imbunatatire teren	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor ( bransament electric)	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice(Studiu pedoclimatic, Doc cadastrala)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinere de avize,acorduri si autorizatii(Faza PT, Aviz SGA)	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica si studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificare performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	116500.00	22135.00	138635.00
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	33600.00	6384.00	39984.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5000.00	950.00	5950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2900.00	551.00	3451.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	75000.00	14250.00	89250.00
3.6	Organizare procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	22375.00	3301.25	25676.25
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10000.00	1900.00	11900.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7375.00	1401.25	8776.25
3.8.1.2	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5000.00	0.00	5000.00

<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>138875.00</b>	<b>25436.25</b>	<b>164311.25</b>
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	372954.80	70861.41	443816.21
4.1.1	Amenajari exterioare	35652.24	6773.92	42426.16
4.1.1.1	Pregatirea terenului - desfaceri	32,052.80	6090.03	38142.83
4.1.1.2	Zid - mobilier si modelare teren	75,146.80	14277.89	89424.69
4.1.1.3	Alei Pietonale	92,536.67	17581.97	110118.64
4.1.1.4	Mobilier urban	729.33	138.57	867.90
4.1.1.5	Retea irigare automatizata	21,562.49	4096.87	25659.37
4.1.1.6	Instalatii electrice bransamente	35,312.86	6709.44	42022.30
4.1.1.8	Vegetatie	79961.61	15192.71	95154.32
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	41,027.20	7795.17	48822.37
4.3.1	Deviz mobilier urban	9,500.00	1805.00	11305.00
4.3.2	deviz instalatii electrice	31527.20	5990.16	37517.36
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>413982.00</b>	<b>78656.58</b>	<b>492638.58</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2237.63	0.00	2237.63
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5	1864.69	0.00	1864.69
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1	372.94	0.00	372.94
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>2237.63</b>	<b>0</b>	<b>2237.63</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>555094.63</b>	<b>104092.83</b>	<b>659187.46</b>
din care : C+M (1.2 ,1.3 ,1.4 ,4.1 , 4.2 ,5.1.1 )		372954.80	70861.41	443816.21

p.Arhitect Sef  
Ioana ONISOR



Compartiment Investitii  
Petrina CONT