



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII  
Str. Laminoriștilor nr.2  
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467  
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro)

## HOTĂRÂRE

**Nr. 264 din 19.12.2024**

**Privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere având ca obiect spații cu altă destinație decât cea de locuință aflate în patrimoniul municipiului Câmpia Turzii, care își încetează efectele în decursul anului 2025**

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 19.12.2024;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 41531 din 06.12.2024, privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere având ca obiect spații cu altă destinație decât cea de locuință aflate în patrimoniul municipiului Câmpia Turzii, care își încetează efectele în decursul anului 2025, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*.

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 41530 din 06.12.2024;

Văzând raportul de specialitate nr. 41532 din 06.12.2024, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 - *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 5 ani a duratei contractelor de închiriere a spațiilor aflate în patrimoniul municipiului Câmpia Turzii destinate desfășurării activităților de comerț, prestări servicii, care își încetează efectele în decursul anului 2025.

**Art. 2** În cazul în care interesul public local o va cere, contractul de închiriere al cărui obiect va fi afectat de un interes public local va putea înceta prin denunțare unilaterală din partea locatorului prin notificarea prealabilă a locatarului, transmisă cu cel puțin 30 de zile anterior datei propuse pentru încetarea contractului.

**Art. 3** Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului și Direcția Economică, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Finica Oaida



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru: 18

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 18