



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor nr.2

Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467

https://campiaturzii.ro; e-mail: primaria@campiaturzii.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 39 din 29.02.2024

Privind aprobarea prelungirii termenului de executare a lucrărilor de construire a unei locuințe pe un teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 29.02.2024;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 5010 din 19.02.2024, privind aprobarea prelungirii termenului de executare a lucrărilor de construire a unei locuințe pe un teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*.

Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr. 4085 din 09.02.2024;

- Referatul de aprobare nr. 5007 din 19.02.2024 al Primarului Municipiului Câmpia Turzii;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Văzând raportul de specialitate nr. 5011 din 19.02.2024, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către de specialitate nr. 2 - *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c), art.136, alin (8) și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă prelungirea cu 36 de luni a termenului de executare a lucrărilor de construire a locuinței pe terenul situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Nicolae Titulescu, nr. 65, județul Cluj, înscris în CF nr. 55474 Câmpia Turzii, în suprafață de 300 mp, atribuit domnului Muntean Sorin Ioan prin contractul de împrumut de folosință nr. 57 din 13.10.2015.

Art. 2 - Se aprobă modificarea următoarelor clauze din contractul de împrumut de folosință menționat la articolul 1, după cum urmează:

- art. 4, alin. (10) se modifică și va avea următorul cuprins: „Comodatarul are obligația să finalizeze locuința în termen de maxim 9 ani de la data preluării terenului, cu respectarea reglementărilor legale de urbanism și a PUD/PUZ-ului aprobat”.

- art. 6, alin. (1), lit. d) se modifică și va avea următorul cuprins: „în cazul nefinalizării construcției în termen de maxim 9 ani de la data preluării terenului.”

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Laurențiu BONDOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru: 19

Împotrivă: --

Abțineri: --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 19

