

Nesecret, ex.

**HOTĂRÂRE**  
**Nr. 255 din 29.12.2025**

**Privind majorarea impozitului pe clădire și teren pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, str. Dr. I.Rațiu, nr.16A ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite**

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința extraordinară la data de 29.12.2025;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 47497 din 23.12.2025 privind majorarea impozitului pe clădire și teren pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, str. Dr. I.Rațiu, nr.16A ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*.

**Având în vedere:**

-referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 47495 din 23.12.2025;

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 489, alin.(5)-(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Titlul IX, Capitolul X, pct.168 din HG nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Anexa nr.1 la HCL nr. 252/29.12.2025, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, la nivelul Municipiului Câmpia Turzii și încetarea aplicabilității HCL nr.72/24.04.2025;
- HCL nr.254/19.12.2024 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Câmpia Turzii;

-Dispoziția nr.163/07.02.2025 privind constituirea comisiei de identificarea clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Câmpia Turzii;

-O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr. 47498 din 23.12.2025, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr.1- *pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(4) lit.c), art.133 alin(1), art.134 alin.(1), art.136 alin(1), art.139 alin.(3) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă majorarea cu cota de 300% începând cu anul fiscal 2026, a impozitului pe clădire și teren, stabilit pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, str. Dr. I. Rațiu, nr.16A ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite.

**Art.2.** Lista proprietarilor afectați de măsura majorării impozitului pe clădire și teren, menționată la art. 1 este prezentată în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

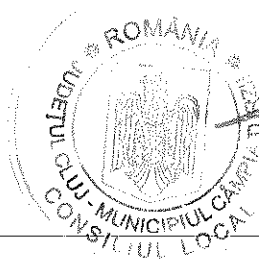
**Art.3.** Prezenta hotărâre produce efecte până la începutul anului fiscal următor întocmirii procesului-verbal de conformitate, ca urmare a constatării remedierii deficiențelor.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului Municipiului Câmpia Turzii, Direcția Economică - Serviciul Stabilire Impozite și Taxe.

Art.5.Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
*Gavrilă POP MUREȘAN*

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
*Nicolae ȘTEFAN*



Voturi: Pentru:19  
Împotrivă: --  
Abțineri : --  
Numărul consilierilor în funcție:19  
Numărul consilierilor prezenți:19

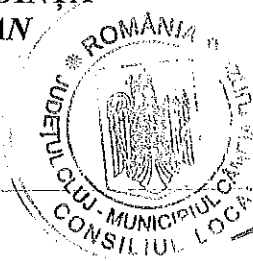
ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.1 la HCL nr. 255 din 29.12.2025

Lista proprietarilor afectați de măsura majorării impozitului pe clădire și teren, pentru  
imobilul situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Dr. I.Rațiu, nr. 16A

Nr. Crt	Nume, Prenume/ Denumire
1	Turcu Tudor Viorel

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Gavrilă POP MUREȘAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

Nicolae ȘTEFAN

