



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor nr.2
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: primaria@campiaturzii.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 57 din 15.04.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 93 din 14.05.2024, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 223 din 14.11.2024 privind aprobarea proiectului „AMENAJARE ZONĂ CULTURAL-RECREATIVĂ ”TREI LACURI” DIN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării etapei a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința extraordinară la data de 15.04.2025;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 13501 din 10.04.2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 93 din 14.05.2024, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 223 din 14.11.2024 privind aprobarea proiectului „AMENAJARE ZONĂ CULTURAL-RECREATIVĂ ”TREI LACURI” DIN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării etapei a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*.

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrat sub nr. 13499 din 10.04.2025

În conformitate cu prevederile:

- Contractului de finanțare nr. 87/22.07.2024 încheiat cu ADR N-V în calitate de Autoritate de Management pentru Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 privind implementarea proiectului „AMENAJARE ZONĂ CULTURAL-RECREATIVĂ ”TREI LACURI” DIN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII”, cod SMIS 324531 și a Actului adițional nr. 1/17.12.2024,

- Ghidului Solicitantului privind contractarea etapei a II-a a proiectelor etapizate preluate din POR 2014-2020 în cadrul PRNV 2021-2027.

Văzând raportul de specialitate 13502 din 10.04.2025, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 1- *pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art.129, art.133 alin.(1), art.136 alin.(1), art.139 și art.196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.I Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 93/14.05.2024, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 223 din 14.11.2024 se modifică și va avea următorul conținut:

”(1) Se aprobă valoarea totală a proiectului „AMENAJARE ZONĂ CULTURAL-RECREATIVĂ ”TREI LACURI” DIN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII”, în cuantum de 48.775.107,12 lei (inclusiv TVA) din care etapa II în valoare de 18.916.932,47 lei(inclusiv TVA), conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

”(2) Se aprobă prelungirea termenului de implementare a proiectului „AMENAJARE ZONĂ CULTURAL-RECREATIVĂ ”TREI LACURI” DIN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII”, până la data de 31.12.2025”.

ART.II Prezenta hotărâre are un caracter individual.

ART.III Toate celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local nr. 93 din 14.05.2024, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 223 din 14.11.2024, rămân nemodificate.

ART.IV Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local din cadrul Aparatului de Specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru - Gabriel SOCACIU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru:19

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție:19

Numărul consilierilor prezenți:19

DEVIZ GENERAL CUMULAT
Privind cheltuielile necesare realizării investiției
"Amenajare Zona Cultural-Recreativa "Treii Lacuri" din Municipiul Câmpia Turzii", cod SMIS 324531

Nr. Crt.	Denumire capitol și subcapitol de cheltuieli	Valoare lei 8	TVA lei 9	Valoare (cu TVA) lei 10
1	2			
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Utilitati: Drumuri acces, Bransamente, Rețele	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	27,500.00	4,750.00	32,250.00
	3.1.1 Studii de teren	2,500.00	0.00	2,500.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare și inginerie	1,102,760.00	209,524.40	1,312,284.40
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	93,502.00	17,765.38	111,267.38
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	345,117.27	65,572.28	410,689.55
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	614,140.73	116,686.74	730,827.47
	ctr de lucrări	414,140.73	78,686.74	492,827.47
	dotări	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță (management implementare proiect)	151,500.00	25,460.00	176,960.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	119,500.00	19,380.00	138,880.00
	3.7.2. Auditul financiar	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.8	Asistență tehnică (din partea proiectantului+dirigenție de șantier)	227,000.00	43,130.00	270,130.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	109,000.00	20,710.00	129,710.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	109,000.00	20,710.00	129,710.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	118,000.00	22,420.00	140,420.00
TOTAL CAPITOLUL 3		1,513,760.00	283,814.40	1,797,574.40
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	22,795,298.73	4,331,106.76	27,126,405.49
	conform ctr	20,115,437.34	3,821,933.09	23,937,370.43
	conform AA2 suplimentare	2,679,861.39	509,173.67	3,189,035.06
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	362,141.00	68,806.79	430,947.79
	conform ctr	362,141.00	68,806.79	430,947.79
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	5,702,970.56	1,077,639.24	6,780,609.80
	conform ctr	3,564,281.04	677,213.40	4,241,494.44
	ctr dotări	2,138,689.52	400,425.84	2,539,115.36
4.6	Active necorporale	5,350.00	1,016.50	6,366.50
TOTAL CAPITOLUL 4		28,865,760.29	5,478,569.29	34,344,329.58

K000000

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	287,877.71	54,696.76	342,574.47
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier	189,132.14	35,935.10	225,067.24
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	98,745.57	18,761.66	117,507.23
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	345,013.57	0.00	345,013.57
5.2.1	Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	156,824.35	0.00	156,824.35
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	31,364.87	0.00	31,364.87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	156,824.35	0.00	156,824.35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute (10% din chelt. (cap.1+2+4))	306,221.32	58,182.05	364,403.37
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,445.00	1,034.55	6,479.55
TOTAL CAPITOLUL 5		944,557.60	113,913.36	1,058,470.96
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligatiile beneficiarului		0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Rezerva de implementare				
7.1	Rezerva de implementare (ajustare preturi OG 64)	9,726,665.70	1,848,066.48	11,574,732.18
7.1.1	Rezerva de implementare (OUG 64-23%)-face parte din C+M	4,986,676.11	947,468.46	5,934,144.57
7.1.2	Rezerva de implementare (OUG 64-23%)-nu face parte din C	771,841.82	146,649.95	918,491.77
7.1.3	Rezerva de implementare (OUG 64-15%)-face parte din C+M	3,181,171.12	604,422.51	3,785,593.63
7.1.4	Rezerva de implementare (OUG 64-15%)-nu face parte din C	574,384.05	109,132.97	683,517.02
7.1.5	Ajustare OG15_conform AA1	212,592.60	40,392.59	252,985.19
TOTAL CAPITOLUL 7		9,726,665.70	1,848,066.48	11,574,732.18
TOTAL GENERAL		41,050,743.59	7,724,363.53	48,775,107.12
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1+7.1.1+7.1.3+7.1.5)		31,364,870.70	5,952,325.42	37,324,196.12

SEF SERVICIU MPDL
Liviu DOLHA

PROIECTANT,

10/04/2025


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru - Gabriel SOCACIUCONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae Ștefan