



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor nr.2
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: primaria@campiaturzii.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 68 din 24.04.2025

Privind modificarea H.C.L. nr. 193 din 19.11.2020 privind aprobarea Regulamentului privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea condominiilor situate în municipiul Câmpia Turzii

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 24.04.2025;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 5973 din 17.02.2025 privind modificarea H.C.L. nr. 193 din 19.11.2020 privind aprobarea Regulamentului privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea condominiilor situate în municipiul Câmpia Turzii, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, dl. *Dorin Nicolae LOJIGAN*.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrat sub nr. 5972 din 17.02.2025;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr. 5974 din 17.02.2025, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 - *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea art. 5, alin. (1) din Regulamentul privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea condominiilor situate în municipiul Câmpia Turzii, care va avea următorul cuprins:

„În vederea obținerii atestatului, persoanele fizice interesate vor depune la Compartimentul Comunicare, Registratură, Relații cu Publicul și Evaluare Inițială din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii, următoarele documente:

- a) act de identitate, în copie;
- b) certificatul de calificare profesională pentru ocupația de administrator de condominii;
- c) cazierul judiciar care să ateste că nu au suferit nicio condamnare, prin hotărâre judecătorească rămasă definitivă, pentru o infracțiune de natură economico-financiară;
- d) cazierul fiscal.”

Art. II Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Regulamentul privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea condominiilor situate în municipiul Câmpia Turzii, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art. III Prezenta hotărâre are caracter normativ.

Art. IV Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.V Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru Gabriel SOCACIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru: 19

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 19

CERERE

Domnule Primar,

Subsemnatul/subsemnata _____ născut(ă) în anul _____ luna _____, ziua _____, în _____, județul/sectorul _____, domiciliat(ă) în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, posesor/posesoare al/a actului de identitate seria _____ nr. _____, CNP _____, solicit eliberarea certificatului de atestare a calității de administrator de condominii, în temeiul art. 10. alin. (6) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Declar pe propria răspundere că îmi exprim acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal.

Anexez prezentei următoarele înscrisuri:

- actul de identitate, în copie;
- certificatul de calificare profesională pentru ocupația de administrator de condominii;
- cazierul judiciar.
- cazierul fiscal.

Date de contact:

-adresa de corespondență _____

-telefon _____

Data _____

Semnătura _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru Gabriel SOCACIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN