



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**  
Str. Laminoriștilor nr.2  
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467  
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro)

### **HOTĂRÂRE**

#### **Nr. 91 din 29.05.2025**

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea:**  
**“CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE MIXTĂ:**  
**LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII ȘI COMERȚ (Autilă > 100 mp),**  
**AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE”**  
**str. Gheorghe DOJA, nr. 2, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj**

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 29.05.2025;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 13207 din 09.04.2025 privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea: “CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE MIXTĂ: LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII ȘI COMERȚ (Autilă > 100 mp), AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE” str. Gheorghe DOJA, nr. 2, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*.

#### ***Având în vedere:***

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrat sub nr.13206 din 09.04.2025.
- Reținând Avizul de oportunitate nr. 3/6.755/22.03.2023 și Avizul Arhitectului-șef nr. 2 din 11.02.2025;

#### ***În conformitate cu prevederile:***

-Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate nr. 13208 din 09.04.2025, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 2 - *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

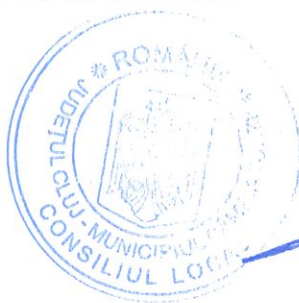
**Art.1-** Se aprobă **PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea:** “CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE MIXTĂ: LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII ȘI COMERȚ (Autilă > 100 mp), AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE”, str. Gh. DOJA, nr. 2, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj, pe terenul înscris în CF nr. 57108 Câmpia Turzii sub nr. cadastral 57108 și Regulamentul Local de Urbanism aferent, conform documentației înregistrate sub nr. 24.201 din 22.08.2023 care se află la Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Direcției Arhitect Șef și care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2-** Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de cinci ani de la aprobare.

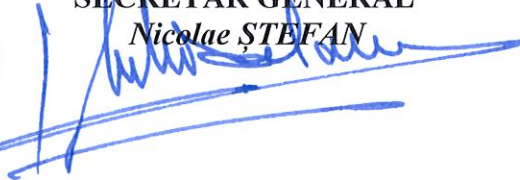
**Art.3-** Prezenta hotărâre are un caracter normativ.

**Art.4**-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, comunicarea ei făcându-se prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Gavrilă POP MUREȘAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Nicolae ȘTEFAN**



Voturi: Pentru: 19

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 19