



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**  
Str. Laminoriștilor nr.2  
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467  
<https://campiaturzii.ro>; e-mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro)

### **HOTĂRÂRE**

**Nr. 140 din 27.08.2026**

**privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 36960 din 18.01.2013  
și stabilirea redevenței în lei/mp/lună conform valorilor aprobate prin Hotărârea  
Consiliului Local nr. 123 din 30.07.2026**

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în ședința ordinară la data de 27.08.2026;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 29711 din 17.08.2026 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 36960 din 18.01.2013 și stabilirea redevenței în lei/mp/lună conform valorilor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 123 din 30.07.2026, inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, *dl. Dorin Nicolae LOJIGAN*.

#### ***Având în vedere:***

-cererea înregistrată sub nr. 17341 din 14.05.2026 prin care concesionarul a solicitat prelungirea contractului de concesiune nr. 36960 din 18.01.2013;

-referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 29710 din 17.08.2026;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 123 din 30.07.2026 privind însușirea raportului de evaluare pentru imobilul Policlinică situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Vasile Goldiș, nr. 6, înscris în CF nr. 53591-C1 Câmpia Turzii, în vederea stabilirii redevenței pentru prelungirea contractelor de concesiune cabinete medicale acordate în temeiul Hotărârii nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

#### ***În conformitate cu prevederile:***

-Hotărârii nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- contractelor de concesiune încheiate între Municipiul Câmpia Turzii și concesionarii cabinetelor medicale;

Văzând raportul de specialitate nr. 29712 din 17.08.2026, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr.2 *-pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 302, art. 306, și art. 327 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1)** Se aprobă prelungirea duratei Contractului de concesiune nr. 36960 din 18.01.2013, încheiat între Municipiul Câmpia Turzii și Dr. Erdélyi Szilárd-Miklós, având ca obiect concesiunea cabinetului medical - apartamentul nr. 12, înscris în CF nr. 53591-C1-U3 Câmpia Turzii, având număr cadastral 2297-C1-U12, cu suprafața utilă de 45,55 mp, situat în

imobilul „Policlinică” din municipiul Câmpia Turzii, str. Vasile Goldiș, nr. 6, pentru o perioadă de 7 ani și 6 luni, începând cu data de 01.09.2026.

(2) Redevența aferentă contractului se stabilește la valoarea de **11 lei/mp/lună**, conform valorii aprobate prin art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 123 din 30.07.2026.

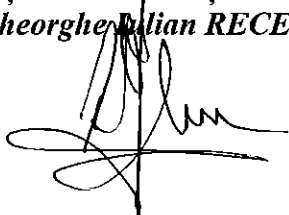
**Art.2.** Prezența hotărâre are caracter individual.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.4.** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

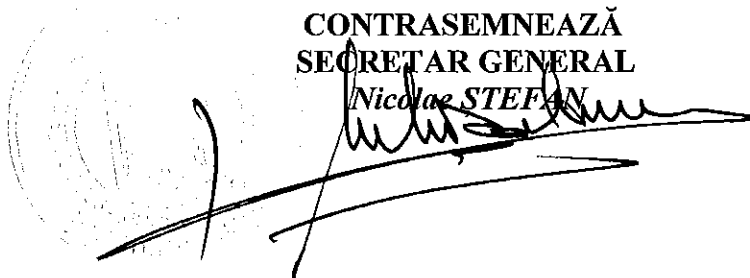
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

*Gheorghe Iulian RECE*



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL**

*Nicolae STEFAN*



Voturi: Pentru: 19

Împotrivă: --

Abțineri : --

Numărul consilierilor în funcție: 19

Numărul consilierilor prezenți: 19