ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriştilor nr.2
Tel: 0264/368001; 0264/368002; 0264/368004; fax: 0264/365467
https://campiaturzii.ro; e-mail: primaria@campiaturzii.ro

HOTĂRÂRE
Nr. 189 din 29.10.2026
privind aprobarea Devizului General actualizat şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Realizare sistem inteligent de management urban în Municipiul Câmpia Turzii, jud. Cluj"

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii întrunit în şedința ordinară la data de 29.10.2026;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 39133 din 26.10.2026 privind aprobarea Devizului General actualizat şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Realizare sistem inteligent de management urban în Municipiul Câmpia Turzii, jud. Cluj", inițiat de Primarul Municipiului Câmpia Turzii, dl. Dorin Nicolae LOJIGAN.

Având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 39132 din 26.10.2026;

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul – cadru al documenaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- H.G. nr. 1116/2023 privind modificarea şi completarea H.G. nr. 907/2016;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

Văzând raportul de specialitate nr. 39134 din 26.10.2026, precum şi avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr. 1- *pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică* a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispoziţiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă Devizul General privind cheltuielile efectuate pentru realizarea obiectivului de „Realizare sistem inteligent de management urban în Municipiul Câmpia Turzii, jud. Cluj", conform anexei alăturate, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează: Direcţia Economică, Serviciul Investiţii, Serviciul Evidenţa, Gestiunea Patrimoniului şi Serviciul Public Poliţia Locală din cadrul instituţiei.

Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe Iulian RECE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Voturi: Pentru: 19
Împotrivă: --
Abţineri : --
Numărul consilierilor în funcție: 19
Numărul consilierilor prezenți:19

Anexa la HCL nr. 189 din 29.10.2026

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CÂMPIA TURZII
NR. 38878 DIN 22.10.2026

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţii

"Realizare sistem inteligent de management urban in Mun. Campia Turzii , judet Cluj "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile		Total eligibil	Cheltuieli neeligibile		Total neeligibil	Total
		Baza	TVA eligibil		Baza	TVA neeligibil		
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului								
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii								
Total capitol 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică								
3.1	Studii	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare - AUDIT ENERGETIC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	Expertizare tehnică	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare**	**151,000.00**	**28,690.00**	**179,690.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**179,690.00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	105,000.00	19,950.00	124,950.00	0.00	0.00	0.00	124,950.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	1,000.00	190.00	1,190.00	0.00	0.00	0.00	1,190.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	35,000.00	6,650.00	41,650.00	0.00	0.00	0.00	41,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Consultanţă	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**67,500.00**	**13,265.00**	**80,765.00**	**80,765.00**

3.7	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	22,000.00	4,620.00	26,620.00	26,620.00
	3.7.2. Depunere dosar finantare	0.00	0.00	0.00	45,500.00	8,645.00	54,145.00	54,145.00
3.8	Asistență tehnică	**25,000.00**	**5,250.00**	**30,250.00**	**7,500.00**	**1,575.00**	**9,075.00**	**39,325.00**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*7,500.00*	*1,575.00*	*9,075.00*	*9,075.00*
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	*0.00*	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	7,500.00	*1,575.00*	9,075.00	9,075.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00	0.00	*0.00*	0.00	24,200.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5,000.00	1,050.00	6,050.00	0.00	*0.00*	0.00	6,050.00
Total capitol 3		**176,000.00**	**33,940.00**	**209,940.00**	**75,000.00**	**14,840.00**	**89,840.00**	**299,780.00**
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1	Construcții și instalații	**2,009,420.52**	**421,978.31**	**2,431,398.83**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**2,431,398.83**
4.1.1	SL1	70,475.88	14,799.93	85,275.81	0.00	0.00	0.00	85,275.81
4.1.2	SL2	469,227.03	98,537.68	567,764.71	0.00	0.00	0.00	567,764.71
4. 1. 3	SL3	904,212.27	189,884.58	1,094,096.85	0.00	0.00	0.00	1,094,096.85
4. 1. 4	SL4	565,505.34	118,756.12	684,261.46	0.00	0.00	0.00	684,261.46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.2.1	1 DS-01	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3.1	1 DS-01	0. 00	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	Dotări	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	Active necorporale	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Total capitol 4		**2,009,420.52**	**421,978.31**	**2,431,398.83**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**2,431,398.83**
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli								
5.1	Organizare de șantier	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**1,849.33**	**369.58**	**2,218.91**	**13,438.86**	**231.00**	**13,669.86**	**15,888.77**
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	12,338.86	0.00	12,338.86	12,338.86

	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiintare	1,849.33	369.58	2,218.91	1,100.00	231.00	1,331.00	3,549.91
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		1,849.33	369.58	2,218.91	13,438.86	231.00	13,669.86	15,888.77
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste								
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7.Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ								
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,187,269.85	456,287.89	2,643,557.74	88,438.86	15,071.00	103,509.86	2,747,067.60

	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
TOTAL GENERAL	2,275,708.71	471,358.89	2,747,067.60

Executant
SKYLINE ENGINEERING S.R.L.

J12/2865/2012
SKYLINE ENGINEERING S.R.L.
C.U.I. 30835569
CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ

Beneficiar
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN

Manager proiect
Radu VAIDA

Responsabil tehnic
Simion LUCA

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe Iulian RECE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Nicolae ŞTEFAN